

T.C.
KÜTAHYA BELEDİYESİ

2022 YILI VERGİ ve HARÇ GELİR TARİFESİ

| 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU | 1 - BELEDİYE VERGİLERİ | 2022 Yılı Uygulanacak Tarife (TL) |
|---|---|-----------------------------------|
| İLAN VE REKLAM VERGİSİ | | |
| MADDE 12- | Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir. | |
| MADDE 15- | İlan reklam Vergisi Aşağıdaki Tarifeye göre alınır. (5281 sayılı Kanununun 16' ıncı maddesiyle artırılan miktarlar (Geçerlilik : 01.01.2005, Yürürlük.31.12.2004) | |
| 1-- | Dükkan, ticari ve sınıai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların; beher m2 | 27,00 |
| A- | Özel izinle uygulanan; eni 1m.yi geçen tabela, çatı ve bina dış cephelerine giydirilen ışsız ilan ve reklamların m2'sinden yıllık : | 65,00 |
| B- | Özel izinle belediye mücavir alan içindeki ışsız totemlerdeki ilan ve reklamların m2'sinden yıllık : | 80,00 |
| 2-- | Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların; beher m2 sinden yıllık : | 35,00 |
| 3-- | Cadde, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtasıyla yazılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların; m2 sinden HAFTALIK olarak : | 10,00 |
| 4-- | Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan; her m2 için yıllık olarak : | 43,00 |
| A- | Özel izinle uygulanan; eni 1m.yi geçen tabela, çatı ve bina dış cephelerine giydirilen ışıklı projeksiyonlu ilan ve reklamların m2 sinden yıllık : | 80,00 |
| B- | Özel izinle belediye mücavir alan içindeki ışıklı totemlerdeki ilan ve reklamların m2 sinden yıllık : | 105,00 |
| İlan ve reklam amacıyla dağıtılan | | |
| A- | Dergi, Katolog vb. Çok sayfalı reklam içeriklerinin her biri için (En az 500 Adet) | 0,05 |
| B- | Duvar, masa ve cep takvimleri, biblolar, kartvisit, oyuncak, v.b. Her biri için (En az 50 Adet) | 0,25 |
| 6-- | Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli broşür, el ilanı, afişler ve benzerlerinin beherinin m2 sinden (En az 20 m2) | 0,50 |
| NOT : | 5 ve 6. maddelerdeki reklam amaçlı öğeler, beyan tarihinden itibaren 3 ay süreyle dağıtılabılır. | |
| MADDE 16- | İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki Belediye Meclisleri vergi tarifesinin 1,2 ve 4' üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde iki eşit taksitte almaya yetkilidirler. | |
| EĞLENCE VERGİSİ | | |
| MADDE 17- | Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. | |
| MADDE 20- | (3048 sayılı Kanununun 2' inci maddesiyle değişen şekli) Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, | |
| MADDE 21- | Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik : 01. 01.2005, Yürürlük : 31.12.2004) | |
| III-- | Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden GÜNLÜK | |
| EN AZ : 5,00 TL – EN ÇOK : 100 TL. | | |
| A- | Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing ve benzerlerinden | 10,00 |
| B- | Bilardo, masa futbolu salonları, Air Hokey, Masa Tenisi, Bowling ve benzerlerinden | 5,00 |
| C- | Canlı Müzik programı yapan, Kafeterya ve Çay bahçeleri | 5,00 |
| D- | Diğerlerinden | 5,00 |
| HABERLEŞME VERGİSİ | | |
| MADDE 29- | (3239 sayılı Kanununun 119'nci maddesiyle değişen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon İşletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir. | |
| | Nispet : | |
| MADDE 32- | (3517 sayılı kanununun 5' inci maddesiyle belirlenen nispet) Haberleşme Vergisinin nispeti % 1' dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlarla İl Özel İdare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimili ve data ücretinden vergi alınmaz. | |
| ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ | | |
| MADDE 34- | Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir. | |
| MADDE 38- | Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi aşağıdaki gösterilen nispetlerde alınır. | |
| a- | İmal ve istişhal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden % 1 , | |
| b- | (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden % 5 , | |
| c- | Havagazının satış bedelinden % 5 , | |
| YANGIN SİGORTA VERGİSİ | | |
| | Konu : | |
| MADDE 40- | Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigorta Vergisine tabidir. | |
| MADDE 43- | Yangın Sigorta Vergisinin nispeti % 10' dur. | |
| ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ | | |
| MADDE 44- | (5035 Sayılı Kanununun 41' inci Maddesiyle Değişen Mükerrer Madde. Geçerlilik : 01.01.2004 ; Yürürlük : 02.01.2004) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre | |
| 2 - BELEDİYE HARÇLARI | | |
| İŞGAL HARCİ | | |
| MADDE 52- | Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir : | |
| 1-- | Pazar veya panayı kurululan yerlerin, meydanların mezat yerlerinin her türlü hayvan satıcıları tarafından işgali; m2 sinden günlük : | |
| A-- Hayvan satıcılarının işgallerinden : | | |
| a-- | Pazara giren küçükbaş hayvan başına | 1,50 |
| b-- | Pazara giren büyükbaş hayvan başına | 3,00 |
| B-- | Semt Pazar yerlerindeki pazar tezgahlarından | 0,60 |
| C-- | Üreticilere yapılan tahsislerden alınacak işgal harcı | 0,50 |
| 2-- | Yollar, meydanlar ve umuma ait yerlerin bir kısmının herhangi bir maksat için işgali; m2 sinden günlük : | |
| a-- | 1.Bölge Mahallerde | 2,50 |
| b-- | 2.Bölge Mahallerde | 2,00 |
| c-- | 3.Bölge Mahallerde | 1,50 |
| ç-- | 4.Bölge Mahallerde | 1,00 |
| d-- | İşportacı, simitçi, mısırcı, kestaneci, pamuk helvacı, v.b seyyar satıcılar | 2,50 |

| | | |
|---|---|--------|
| | <p>1.Bölge; Ali Paşa Mah.-Gaybiefendi Mah.-Fatih Mah.-Fuat Paşa Mah.-Meydan Mah.-Pirler Mah.-Saray Mah.-Servî Mah.-Yıldırım Beyazıt Mah.-Cumhuriyet Mah.</p> <p>2.Bölge ; Yunus Emre Mah.-Yenidoğan Mah.-Paşamsultan Mah.- Otuzüstos Mah.-Zafertepe Mah. 75.Yıl Mah.-Gazi Kemal Mah.-Balıklı Mah.-Bölücek Mah.-Cedit Mah.-Cemaeddin Mah.-Mecidiye Mah.</p> <p>3.Bölge; Akkent Mah.-İstiklal Mah.-Börekçiler Mah.-Dumlupınar Mah.-Evliya Çelebi Mah.-Gültepe Mah.-Hamidiye Mah.-Mehmet Akif Ersoy Mah.-Müderis Mah.-Okmeydanı Mah.- Bahçelievler Mah.-Lala Hüseyin Paşa Mah.-Maltepe Mah.-Maruf Mah.-Osman Gazi Mah.-Sultanbaşı Mah.-Vefa Mah.-100. Yıl Mah.-Ziraat Mah.-Hilalkent Mah.</p> <p>4.Bölge; Okçu Mah.-Pamakören Mah.-Perli Mah.-Kumarı Mah.-Ağaçköy Mah.-Andız Mah.-Aydoğdu Mah.- Çalca Mah.-Civli Mah.-Enne Mah.-Geven Mah.-Güveççi Mah.-Hacıazizler Mah.-İkizhöyük Mah.-İnköy Mah.-Siner Mah.-Sofu Mah.-Şair Şeyhi Dumlupınar Mah.-Ishak Seydi Mah.-Alayunt Mah.-Kırgıllı Mah.- Kirazpınar Mah.-Yoncalı Mah.-Yenibosna Mah.-Zığra Mah.</p> | |
| 3-- | Parkmetre çalıştırılan yerlerde Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç) | |
| a-- | 5 dakikaya kadar ücretsiz | |
| b-- | 1 saat için | 1,50 |
| c-- | 2 saat için | 2,50 |
| d-- | 3 saat için | 3,50 |
| e-- | 3 saat üzeri 8 saate kadar | 6,00 |
| f-- | Aylık Peşin | 75,00 |
| 4-- | Belediye Yeni Hizmet Binası Kapalı Otopark Ücretleri | |
| a-- | 1 saate kadar ücretsiz | |
| b-- | Sonraki saat başından itibaren her bir saat için | 3,00 |
| | <i>Yukarıda sayılan yerlerin izinsiz işgalleri mükellefiyeti kaldırmaz</i> | |
| | Harcın Ödenmesi : | |
| MADDE 57- | İşgal Harcı belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir. | |
| TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ | | |
| MADDE 58- | Ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir. | |
| MADDE 60- | Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96 ncı maddesine göre tespit edilir. | |
| | 2429 Sayılı Kanun Madde 1 – 1923 yılında Cumhuriyetin ilan edildiği 29 Ekim günü Ulusal Bayramdır. Türkiye'nin içinde ve dışında Devlet adına yalnız bugün tören yapılır. Bayram 28 Ekim günü | |
| | 2429 Sayılı Ulusal Bayramlar ve Genel Tatiller Hakkında Kanun Madde 3 d bendi - Mahiyetleri itibarıyla sürekli görev yapması gereken kuruluşların özel kanunlarındaki hükümler saklıdır. 29 Ekim günü özel işyerlerinin kapanması zorunludur.29 Ekim günü özel işyerlerinin kapanması zorunludur. | |
| İŞ' İN NEV'İ | | |
| 1-- | Akaryakıt ve LPG satış istasyonu | 750,00 |
| 2-- | Ayakkabı ve çanta satış | |
| a-- | 50 m2 ye kadar | 75,00 |
| b-- | 50 m2 üzeri | 150,00 |
| 3-- | Ayakkabı ve Çanta imalathaneleri | |
| a-- | 50 m2 ye kadar | 100,00 |
| b-- | 50 m2 üzeri | 150,00 |
| 4-- | Ardiyeler, odun kömür satış yerleri | 100,00 |
| 5-- | Alçı, akvaryum, ağaç oyma satıcıları | 100,00 |
| 6-- | Av Malzemeleri | 100,00 |
| 7-- | Bakkallar | |
| a-- | 50 m2 ye kadar | 75,00 |
| b-- | 50 m2 – 100 m2 arası | 125,00 |
| 9-- | Balık satış dükkanları | 75,00 |
| 10-- | Berberler | 75,00 |
| 11-- | Bijüteri | 75,00 |
| 12-- | Bisiklet ve motosiklet tamir ve ve parça satışı | 75,00 |
| 13-- | Buzdolabı, çamaşır makinesi vb. Tamir servisleri | 75,00 |
| 14-- | Büfeler | 75,00 |
| 15-- | Tüp Depolama tesisleri | 200,00 |
| 16-- | Bürolar | 75,00 |
| 17-- | Canlı evcil hayvan satıcıları (pet shop) | 100,00 |
| 18-- | Camcılar | 75,00 |
| 19-- | Çiçekçi dükkanları | 150,00 |
| 20-- | Çini, hediyelik eşya ve çini desen işleme | 60,00 |
| 21-- | Çini fabrikaları | 200,00 |
| 22-- | Deterjan, Çamaşır Suyu vb. Malzemeyi Mamul maddelerden Sulandırarak ve ambalajlayarak Satışa sunan işyerleri | 200,00 |
| 23-- | Dondurmacılar (sezonluk) | 100,00 |
| 24-- | Nakliyat, Ticaret, Komisyon, İthalat ve İhracat İşleri ile ilgili Depolar | 75,00 |
| 25-- | Elektrik malzemesi satıcı ve tamircileri | 75,00 |
| 26-- | Elektrik ve elektronik ev aletleri satış mağazaları | 300,00 |
| 27-- | İnşaat malzemesi satıcıları | 250,00 |
| 28-- | Fotoğrafçılar ve film çekimleri yapanlar | 150,00 |
| 29-- | Fabrikalar | 800,00 |
| 30-- | Fatura Ödeme Merkezleri | 150,00 |
| 31-- | Gözlükçüler | 150,00 |
| 32-- | Güzellik salonları | 250,00 |
| 33-- | Hali, Elbise, Çamaşır Yıkama ve Temizleme Yerleri ile Kuru Temizleme Yerleri | 75,00 |
| 34-- | Halkın Sağlığını Koruma Amaçlı, Haşerelele için Kurulan İşyerleri | 150,00 |
| 35-- | Hurdacılar | 400,00 |
| 36-- | Katı Atık Ara Transfer İstasyonları | 150,00 |
| 37-- | Kuaförler (kadın) | 100,00 |
| 38-- | Kuaförler (erkek) | 100,00 |
| 39-- | Kuruyemişçiler | 100,00 |
| 40-- | Kurukahveciler | 100,00 |
| 41-- | Kasaplar, sakadatçılar ve sucukçular | 100,00 |
| 42-- | Keresteciler | 150,00 |
| 43-- | Kasetçiler (ses ve görüntü) | 150,00 |
| 44-- | Kitap, kırtasiye ve kağıt ambalaj satanlar | 75,00 |
| 45-- | Konfeksiyon satış işyerleri | 150,00 |
| 46-- | Madeni Yağ (Ambalajında) Satış Yeri | 200,00 |
| 47-- | Manavlar | 75,00 |
| 48-- | Manifatura satış yerleri | 100,00 |
| 49-- | Marangoz ve mobilyacılar | 90,00 |
| 50-- | Marketler (350 m2 ye kadar) | 400,00 |
| 51-- | Marketler (351 m2 üstü) | 800,00 |
| 52-- | Masaj Salonları | 200,00 |
| 53-- | Mefruşatlar | 150,00 |
| 54-- | Muhtelif tamir işi yapanlar | 75,00 |
| 55-- | Müzik Aletleri Satışı | 100,00 |
| 56-- | Otobüs bileti yazıhaneleri | 250,00 |
| 57-- | Oto Kiralama Yerleri (Rent A Car) | 500,00 |
| 58-- | Oto galerileri | 200,00 |

| | | |
|------|---|--------|
| 59-- | Otopark ve garajlar | 150,00 |
| 60-- | Oto parça ve aksesuarı satıcıları | 100,00 |
| 61-- | Oto bakım ve Servis istasyonları (motor,kaporta,boya,elektrik, fren pompa vs. Kaynak demirciler) | 150,00 |
| 62-- | Otomobil yıkama tesisleri | 200,00 |
| 63-- | Özel okul ve dershaneler | 200,00 |
| 64-- | Özel radyo, televizyon yayınevleri ve reklam ajansları | 100,00 |
| 65-- | Parfümeri ve Kozmetik Satıcıları | 200,00 |
| 66-- | Porselen Satış Mağazaları | 200,00 |
| 67-- | Radyo televizyon ve elektronik tamircileri | 75,00 |
| 68-- | Reklam Levhası Üretim Yeri | 150,00 |
| 69-- | Sarrafiye satış işyeri | 250,00 |
| 70-- | Sihhi tesisatçılar | 110,00 |
| 71-- | Süt mamülleri ve hayvansal gıda imalathaneleri | 200,00 |
| 72-- | Süt mamülleri ve hayvansal gıda satıcıları (ŞARKÜTERİ) | 100,00 |
| 73-- | Soğuk hava depoları | 75,00 |
| 74-- | Termal Su Kullanan Hamamlar | 150,00 |
| 75-- | Şeker, kolonya ve hediyelik eşya satanlar | 75,00 |
| 76-- | Taksi yazıhaneleri | 75,00 |
| 77-- | Tatlıcılar (alıp satanlar) | 100,00 |
| 78-- | Tekel malzemeleri | 500,00 |
| 79-- | Terziler konfeksiyon imalatçıları | 100,00 |
| 80-- | Tavukçular | 100,00 |
| 81-- | Tost, sandviç, hamburger vb. Meşrubat satanlar | |
| a-- | 50 m2 ye kadar | 100,00 |
| b-- | 50 m2 üzeri | 200,00 |
| 82-- | Tuhafiye satış işyerleri | 100,00 |
| 83-- | Un ve unlu mamüller satışı | 200,00 |
| 84-- | Yangın Söndürme Tüpü Dolum Yeri | 150,00 |
| 85-- | Yüncü yorgancı vb. | 100,00 |
| 86-- | Zirai alet tamircileri | 100,00 |
| 87-- | Züccacıyeler | |
| a-- | 50 m2 ye kadar | 150,00 |
| b-- | 50 m2 üzeri | 300,00 |
| 88-- | Diğerleri | 150,00 |

MADDE 61- Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.

Adi Ortaklıklarda harcin muhatabı :

MADDE 62- Adi Ortaklıklarda harç, ortaklık adına ortaklardan birinden alınır. Ortaklardan herbiri harcin ödenmesinden müteselsilen sorumludur.

KAYNAK SULARI HARCİ

| | | |
|------------------|---|------|
| | Konu : | |
| MADDE 63- | Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (281 Sayılı Kanunun 21' inci maddesiyle değiştirilen ibare Geçerlilik : 01.01.2005, Yürürlük : 31.12.2004) (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir. | |
| MADDE 65- | Kaynak Suları Harcını, aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarifeye göre alınır. | |
| a-- | 1 lt. Ye kadar olan şişe vb. Kaplarda (kap başına) | 0,02 |
| b-- | 1 lt. Den büyük şişe vb. Kaplardan (beher litre) | 0,13 |
| MADDE 66- | Kaynak Suları Harcı, bu suların satışı arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığı peşin olarak ödenir. Başka bir belediye sınırları ve mücavir alanları içinde satışı arz edilen kaynak sularından ikinci bir kez harç alınmaz. | |

TELLALIK HARCİ

| | | |
|------------------|---|--|
| MADDE 67- | Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkthane, mezar yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzel | |
| MADDE 68- | Tellalık Harcın mal ve mahsullerini satan gerçek veya tüzel kişiler ödemekle mükelleflerdir. Gerçek veya tüzel kişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye | |
| MADDE 70- | Tellalık Harcının nispeti % 2 dir. 100 TL. Sınırı aşan kısım için nispet % 1 dir. | |
| | Harcın Ödenmesi : | |
| MADDE 71- | Tellalık Harcı, belediyelerce görevlendirilecek yetkililer tarafından makbuz mukabili tahsil olunur. | |

HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

| | | |
|------------------|--|------|
| MADDE 72- | Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelerce verilen izne dayanarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışı arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlemesi Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir. | |
| | 2678 sayılı Kanuna göre kurulan resmi ve özel kombinalar bu harçtan muafır. | |
| MADDE 73- | Harcı, hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür. | |
| MADDE 74- | Harç hayvan başına aşağıdaki tarifeye göre hesaplanır. | |
| a-- | Küçükbaş (Adet) | 1,00 |
| b-- | Büyükbaş (Adet) | 3,00 |
| MADDE 75- | Harç, makbuz mukabilinde peşin olarak alınır. | |

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

| | |
|------------------|---|
| MADDE 76- | Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ve ölççeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir. |
| MADDE 77- | Bu harç, ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölççeklerin belediyelerce damgalanması karşılığında aşağıdaki tarifeye göre alınır. (5281 Sayılı Kanunun 24' üncü maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük: 31.12.2004) |
| NOT : | Bilim ve Sanayi Bakanlığı tarafından çıkartılan " Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliği " ile belirlenen ücret alınır. |
| | Harcın ödeme şekli : |
| MADDE 78- | Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir. |

BİNA İNŞAAT HARCİ

| | | |
|--------------------|--|-------|
| | Konu, vergiyi doğuran olay : | |
| EK MADDE 1- | (2589 sayılı Kanununun 1' inci maddesiyle eklenen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6' da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. | |
| | Tarife : | |
| EK MADDE 6- | Bina inşaat harcı aşağıdaki tarifeye göre alınır. | |
| | Beton, Kargir, yapılarda Y.kargir m2 si | |
| | A-- KONUT İNŞAATI : | |
| 1-- | 100 m2 ye kadar | 1,00 |
| 2-- | 101 – 120 m2 ye kadar | 2,00 |
| 3-- | 121 – 150 m2 ye kadar | 3,00 |
| 4-- | 151 – 200 m2 ye kadar | 4,00 |
| 5-- | 200 m2 den yukarı | 5,00 |
| | B-- İŞYERİ İNŞAATI : | |
| 1-- | 25 m2 ye kadar | 4,00 |
| 2-- | 26 – 50 m2 ye kadar | 6,00 |
| 3-- | 51 – 100 m2 ye kadar | 8,00 |
| 4-- | 100 m2 den yukarı | 10,00 |

KAYIT VE SURET HARCİ

| | | |
|------------------|--|-------|
| MADDE 79- | Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir. | |
| a-- | Her sayfa başına | 0,85 |
| b-- | Harita, plan, krokilerin : beher m2 sinden | 10,00 |

İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

| | | |
|------------------|---|------------------------|
| MADDE 80- | İmar mevzuatı gereğince aşağıdaki belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur. | |
| | (Ticaret ve Konut bölgeleri için ayrı ayrı) | TİCARET / KONUT |
| 1-- | İlk Parselasyon Harcı (Teşvik belgesini haiz organize sanayi bölgeleri hariç olmak üzere) (beher m2 için) | 0,15--0,12 |
| 2-- | İfraz ve Tevhid Harcı | 0,15--0,12 |
| 3-- | Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat m2 si için) | 0,15--0,12 |
| 4-- | Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı | |
| a-- | Toprak (beher m3 için) | 0,60 / 0,55 |
| b-- | Kanal (beher m3 için) | 1,43 / 1,20 |
| 5-- | Yapı kullanma İzni Harcı (beher inşaat m2 si için) | 0,13 / 0,11 |
| | 7269 sayılı Umumi Hayat Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Hükümleri uyarınca yapılan yapı ve tesisler ile belediye ve mücavir alan sınırları içinde veya dışında inşa edilecek ahır, samanlık, kümes ve hayvan barınakları ile yemlik gibi yapı ve tesisler Bina İnşaat Harcı dahil yukarıda sayılan Harçlardan müstesnadır. | |
| NOT : | 1-Organize Sanayi Bölgeleri ile Sanayi ve Küçük Sanat sitelerinde Yapı ve Tesisler Bina İnşaat Harcı ve Yapı Kullanma İzni Harcından müstesnadır. 2- Plansız alanlarda yer alan Tarım Alanlarındaki Parsellerin İfraz veya Tevhit İşlemlerinde Belediyece Tahsil Olunan Harçlar beher m2 için 0,09 TL alınır. | |

İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

| | | |
|------------------|--|------|
| MADDE 81- | Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir iş yerinin açılması " İş yeri Açma İznine Harcına" tabidir. | |
| | Beher m2 için işin mahiyetine göre | 1,00 |
| | Ancak bu miktar hiçbir suretle 5.000 m2 ye isabet edecek tutarı aşamaz. | |

MUAYENE - RUHSAT VE RAPOR HARCİ

| | | |
|------------------|--|-------|
| MADDE 82- | Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek, Muayene ve Sağlık veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu konuda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene - Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir. | |
| | Muayene - Ruhsat ve Rapor Harcı | 15,00 |
| | Çeşitli harçların uygulama esasları ve ödenmesi | |
| MADDE 85- | Bu bölümde yazılı harçlar makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir Harçların uygulanmasına ilişkin esas ve usuller İçişleri Bakanlığınca hazırlanacak bir yönetmelikle belirlenir. | |

Vergiler, Harçlar ve Harcamalara Katılma Payları kanunları ile, Belediyemiz Gelir Tarifesindeki tüm Belediye Gelirlerine 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun' un ilgili maddeleri gereğince vadesinde ödenmeyen alacaklar için Gecikme zammı – faizi ve tecil faizi uygulanır.