

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 31.10.2014 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Okçu Mahallesi 3686 ada, 1 nolu parselde Mevzi Uygulama İmar planı yapımı ile ilgili müracaat konusu görüşüldü, yapılan görüşmeler sonunda;

Okçu Mahallesi 3686 ada, 1 nolu parsel ile ilgili olarak 24.09.2014 tarih 5754 sayılı dilekçe; "İlimiz Okçu ve Güveççi Mahalle yerleşik alanları arasında bulunan 3686 ada, 1 parseldeki harman yerimize belediye hizmet alanı (düğün salonu) düzenlenmesini ve mahallemize tahsis edilmesi konusunda gereğini arz ederiz." şeklindedir.

Söz konusu parsel alanı Okçu ve Güveççi Mahalle Yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. Okçu ve Güveççi Mahallesi yerleşik alanında; Belediye Meclisimizin 02.03.2012 tarih, 94 sayılı kararıyla 1/5000 Nazım İmar Planı İlgili Kurum ve Kuruluşlardan görüş alınması ve İmar planına esas jeolojik-jeoteknik etüd yapılması kaydıyla onaylanmıştı. Belediye Meclisimizin 01.11.2013 tarih, 473 sayılı kararıyla da 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; DSİ'den görüş alınması ve İmar planına esas jeolojik, jeoteknik etüd yapılması kaydıyla onaylanmıştı.

Okçu Mahalle yerleşik alanında 3686 ada, 1 nolu parselin Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez),(T.A.K.S:0.50 K.A.K.S:2.00 Serbest Nizam Hmax:16.50m, 4 kat) lejandlı olarak planlanması yönündeki Mevzi Nazım ve Uygulama İmar Planı uygun görülmüş olup, **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Gihat CEYLAN
Başkan



Banu AKALINOĞLU
Raportör

BULUNMADI

Muhammed İkbâl GÜNDEM



Serda BALYILDIZ



Yusuf SÖKMEN

BULUNMADI