

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.10.2014 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Sofu Mahallesi 3617 ada 1 nolu parselde Mevzi Uygulama İmar Planı yapımı ile ilgili müracaat konusu görüşüldü, yapılan görüşmeler sonunda;

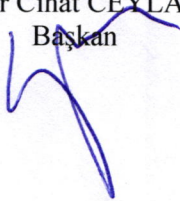
Sofu Mahallesi 3617 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak 12.11.2012 tarih 10053 sayılı dilekçe; "Sofu Mahallemizde parsel no:146 cilt/sayfa no 2/144 3.810.000 m2 bulunan hazineye ait arazinin Sosyal-Kültür amaçlı halkımızın hizmetinde kullanmak üzere düğün ve konferans salonu yapılmasını istiyoruz. Gereğini saygılarımla arz ederim." şeklindedir.

Söz konusu parsel alanı Sofu Mahalle Yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. Sofu Mahallesi yerleşik alanında; Belediye Meclisimizin 02.03.2012 tarih, 94 sayılı kararıyla 1/5000 Nazım İmar Planı ve 01.11.2013 tarih, 473 sayılı kararıyla 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve uygulama imar planlarına uygun Revizyon 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilgili kurum ve kuruluşlardan görüşlerin alınması ve İmar planına esas jeolojik, jeoteknik etüd yapılması kaydıyla onaylanmıştı.

Sofu Mahalle yerleşik alanında 3617 ada 1 nolu mülkiyeti maliye hazinesi olan parselin Belediye Hizmet Alanı(İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez),(T.A.K.S:0.50 K.A.K.S:2.00 Serbest Nizam Hmax:16.50m, 4 kat) lejandlı olarak planlanması yönündeki Mevzi Nazım ve Uygulama İmar Planı, uygun görülmüş olup, **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan



Banu AKALINOĞLU
Raportör

BULUNMADI

Muhammed İkbal GÜNDEM



Serda BAL YILDIZ



Yusuf SÖKMEN

