

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.10.2014 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Eskişehir karayolu çevresi imar planlarında, karayoluna bağlanan yollarda imar planlarında yer alan park alanlarının düzenlenmesi, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Söz konusu bölgedeki imar planlarına bakıldığında karayoluna bağlanan yollarda, park alanı düzenlenerek , yolların çıkmaz yol haline geldiği görülmüştür. Ancak parsellerin, karayolundan geçiş yolu izin belgesi alabilmesi amacıyla, ilgili yönetmelikte belirtilen, kavşaktan 100 metre mesafe öngörüldüğünde park alanlarının bu şekilde tasarlandığı tespit edilmiştir.

Eskişehir yolu Devlet yolu ağından çıkartılarak, Karayollarıyla İlgili Yönetmelik kapsamı dışında bırakılmıştır. Bu nedenle bu park alanlarının yol alanlarına dönüştürülerek, çıkmaz yolların önlenmesi, kaldırılan park alanları karşılığında, yeni terminal alanının kuzeyindeki yapı yasaklı alana aynı miktarda park alanı düzenlenmesi yönlerindeki uygulama ve nazım imar planı değişiklikleri uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör

BULUNMADI

Muhammed İkbal GÜNDEM

Serda BALIKÇI DİZ

Yusuf SÖKMEN