



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **3. Dönem, 5. Olağan** meclis toplantısını **06.05.2026 Çarşamba günü saat 17:30'da**, Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

GÜNDEM MADDELERİ /

1- Belediyemiz 2025 Mali Yılı İdare ve Kesin Hesapları konusunun müzakeresi.

2- Mahallelerimizde gerçekleştirilen altyapı çalışmaları sonrasında tahrip olan yollar ile yeni açılacak yollarda uygulanacak asfalt programında kullanılmak üzere bitüm temin edilmesi amacıyla, İller Bankası'ndan veya İller Bankası teminat mektubu karşılığında kamu ya da özel bankalardan anaparası 50.000.000 TL'ye kadar kredi kullanılması konusunun müzakeresi.

3- Mülkiyeti Belediyemize ait arsa, tarla, bahçe ve iş yeri vasıflı taşınmazların 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışı ve taşınmazların Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre takası için ilgili işlemler kapsamında Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

4- Mülkiyeti Belediyemize ait Işıkkara Köyü 123 ada 517 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre 20 yıla kadar kira karşılığı yapım modeli ile ihale edilmesi veya Belediyemiz özkaynakları ile yapılması, Belediyemiz özkaynakları ile yapılması durumunda üzerinde bulunan ünitelerin bir bütün olarak veya ayrı ayrı olacak şekilde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre 10 yıla kadar kiraya verilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

5- Mülkiyeti Belediyemize ait Yıldırım Beyazıt Mahallesi 812 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi ve 75'inci maddesi (d) bendi hükümleri gereğince T.C. Kütahya Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'ne 5 yıllık tahsisi ile ilgili işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

6- Mülkiyeti Belediyemize ait Etrafışehir Ağačköy Mahallesi 5877 ada 1 ve 16 parsel numaralı taşınmaz için, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi ve 75'inci maddesi (d) bendi hükümleri gereğince T.C. Kütahya Valiliği İl Müftülüğü 'ne 5 yıllık tahsisi ile ilgili işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

7- Kütahya İli, Merkez İlçesi, Börekçiler Mahallesi'nde bulunan II. Yakup Çelebi İmarat Külliyesi alanındaki yoldan ihdas, tevhit ve ifraz neticesinde tescil süreci devam eden taşınmazlarla ilgili olarak; 372 ada 23 no.lu parselde Kütahya Belediyesi adına kayıtlı olan yaklaşık 93,90 m² hissenin, 372 ada 24, 25 ve 26 no.lu parsellerde Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait olan toplam yaklaşık 93,91 m² hisse ile başa baş takas /trampa edilmesi ile ilgili işlemlerinin yürütülmesi amacıyla Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

8- Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmeliğin 37. maddesi hükmüne istinaden Belediye Meclisinin 22.05.2020 tarihli ve 182 sayılı kararı ile kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan T.C. Kütahya Belediyesi Memurların Yetiştirilmeleri ve Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliği taslağının Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

9- Sanal Kart Uygulamasının toplu taşıma sistemine entegre edilmesi, vatandaşlarımızın dijital çözümlere teşvik edilmesi, erişilebilirliğin artırılması ve maliyet avantajının kullanıcıya yansıtılması amacıyla sanal kart satış bedelinin 60 TL olarak güncellenmesi ve sanal kart vizeleme ücretinin gelir tarifesine eklenmesi konusunun müzakeresi.

10- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 112 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İshakseydi Mahallesi 118 ada 51 parselde imar planı talebi konusunun müzakeresi.

11- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 110 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Yoncalı Mahallesi 335 ada 10 parselde imar planı değişikliği talebi konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



12- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 104 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Akkent Mahallesi, 5456 ada, 97 parsel alanında Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı hakkındaki, Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 152 sayılı kararının değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

13- Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 338 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Siner Mahallesi 146 ada 1 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

14- Belediye Meclisinin 04.06.2025 tarihli ve 202 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Perli Mahallesi KÜMOB “Küçük Sanayi Sitesi Alanı ve Donatı alanları” amaçlı ilave imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

15- Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 342 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İnköy Mahallesi 4591 ada 341 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

16- İlimiz Merkez Saray Mahallesi 1607 ada ve çevresinde kademe hattı belirlenmesi konusunun müzakeresi.

17- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 120 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Aydoğdu Mahallesi 101 ada, 342 parsel alanında imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

18- İlimiz Merkez Bölcek Mahallesi, DSİ Makine İkmal Tesislerinin bulunduğu alanda Kütahya Belediyesi adına senetsizden tescil edilecek olan kapanan yollar konusunun müzakeresi.

19- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 105 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Andız ve Geven Mahallelerinde Belediye Meclisimizin 11.11.2024 tarih ve 326 sayılı kararıyla, nazım imar planı iptal edilen, Çevre Yolu kenarındaki bölgede imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

20- İlimiz Merkez Servi Mahallesi 663 ada 214 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

21- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 106 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İnköy Mahallesi 157 ada 9 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

22- Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 295 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Kırgıllı Mahallesi 3101 ada 1749 parselde, Depolama Alanı (Tohum Eleme Tesisi, Hububat Deposu, Tahıl Silosu) düzenlenmesine yönelik imar planı yapımı talebinin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

23- Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli ve 123 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İnköy Mahallesi, 5469 ada, 10 parselde imar planının iptali konusunun müzakeresi.

24- Belediye Meclisinin 06.03.2020 tarihli ve 108 sayılı kararıyla uygun görülen, İshak Seydi Mahallesi, Yerleşik Alanının belirlenmesi ve imar planı yapımı çalışması konularının değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

25- İlimiz Merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi 2546 ada 10 parsel alanında imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

26- İlimiz Merkez Çalca Mahallesi 6279 ada 4 parselde İmar Planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

27- İlimiz Merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 687 ada 11 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

-Dilek ve Temenniler

-Kapanış

Eyüp KAHVECİ
Belediye Başkanı