

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.02.2026 tarihinde yapmış olduğu toplantısında Parmakören Mahallesi, 3468 ada bölgesinde imar planı yapımı müracaat dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

26.11.2025 tarihli ve 2025/5054 gelen numaralı ve 30.01.2026 tarih ve 2026/495 gelen numaralı dilekçeler etüd edilmiş olup, söz konusu dilekçelerde, Parmakören Mahallesi, 3468 ada 14 parsel bölgesinde imar planı yapılması talep edilmektedir.

Bu kapsamda söz konusu parsellerin olduğu alanda, İdaremiz tarafından; 1-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 2-D.S.İ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 3-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 4-İl Telekom Müdürlüğü Kütahya, 5-Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Kütahya, 6-Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, 7-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 8-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Kütahya, 9-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 10-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 11-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 12-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kütahya, 13-İl Sağlık Müdürlüğü Çevre Sağlığı Birimi Kütahya, 14-Tarım ve Orman Bakanlığı V. Bölge Müdürlüğü Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 15-Kütahya Belediyesi; A. Fen İşleri Müdürlüğü, B. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü, C. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Ç. Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü, D. İtfaiye Müdürlüğü, E. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü, F. Afet İşleri Müdürlüğü, 16-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 17-Torosgaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 18-Tarım ve Orman Bakanlığı Su Yönetimi Genel Müdürlüğü Ankara 19- Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü) Ankara, 20- Devlet Demiryolları (TCDD) 7. Bölge Müdürlüğü Afyon şeklindeki Kurum ve Kuruluşlardan imar planına esas görüşler alınması, imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu bulunmayan sahalarda imar planına esas jeolojik-jeoteknik etütlerin yaptırılması, ilgili tüm etütlerin yaptırılması,

Parmakören Mahallesi, 3468 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 43, 44 ve 47 parseller, 3469 ada 1 ve 2 parseller ve 3470 ada 1 parselin bulunduğu alanlarda ayırık nizam 2 kat Konut (TASK:0.20, KAKS:0.40) ve Kentsel Sosyal Teknik Altyapı alanları düzenlenmesi amacıyla imar planı yapımına yönelik ön izin verilmesi **uygun görülmüştür.**

Bilgilerinize arz ederiz.

Mustafa KART
Başkan

Kadir Fırat ZEYBEK
Başkan Yard.

Bayram KAÇANER
Raportör

Tahsin Görkem LEKESİZ

Aziz GÜNDÜZ