



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **3. Dönem, 3. Olağan** meclis toplantısını **04.03.2026 Çarşamba günü saat 19:30'da**, Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

GÜNDEM MADDELERİ /

1- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 56 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Hafriyat Atıkları Toplama ve Döküm Servisi ve Belediye Meclisinin 06.08.2025 tarih ve 216 sayılı kararı ile oluşturulan Kütahya Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi (HYBS) faaliyetlerine yönelik hazırlanan Hafriyat Atıkları Uygulama Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

2- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 58 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarih ve 349 sayılı kararı ile kabul edilen 2026 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde Temizlik İşleri Müdürlüğüne hazırlanan 2026 yılı ücret tarifesinde planlanan değişiklik konusunun müzakeresi.

3- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 59 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Yamantürk Yaşlı ve Engelli Gündüz Yaşam Merkezi'nde ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza ücretsiz, talep eden ve maddi durumu yeterli olan vatandaşlarımıza ise cüzi bir ücret karşılığında hizmet sunulması kapsamında YAREN Yaşam Destek Programı çerçevesinde sunulacak hizmetlere ilişkin tutarların 2026 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi konusunun müzakeresi.

4- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 60 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, T.C. Zafer Kalkınma Ajansı desteğiyle Turizm ve Tarımsal Altyapı Mali Destek Programı kapsamında 2023 yılında hibe almaya hak kazanan ve proje kapsamında kurulan Kütahya Yaratıcı Kültürel Endüstriler Merkezi'nde yer alan 40/50 m²'lik atölyelerin gelir tarifesine alınarak katılım bedellerinin belirlenmesi konusunun müzakeresi.

5- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 61 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait olup tasarruf yetkisi Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğüne verilen, Yıldırım Beyazıt Mahallesi Fuar Alanı içerisinde bulunan taşınmazların; kültür, sanat etkinlikleri ve fuar organizasyonları kapsamında değerlendirilmesi, etkinlik dönemlerinde veya sezonluk olarak gerçek ve tüzel kişilere kiralanabilmesi amacıyla 2026 Yılı Belediye Gelir Tarifesine eklenmesi konusunun müzakeresi.

6- Mülkiyeti Belediyemize ait arsa, tarla, bahçe ve iş yeri vasıflı taşınmazların 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışı ve taşınmazların Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre takası için ilgili işlemler kapsamında Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

7- Mülkiyeti Belediyemize ait Işıkkara Köyü 123 ada 517 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışı ve taşınmazların Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kiraya verilmesi kapsamında Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

8- Mülkiyetinin bir bölümü Belediyemize ait "Bektaşlar Konağı" olarak tabir edilen taşınmazın bütünlüğünün sağlanması amacıyla, özel mülkiyette kalan 92,00 m² yüz ölçümündeki taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 15/a maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre kamulaştırılması kapsamında Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



9- Mülkiyeti Belediyemize ait Parmakören Mahallesi 4612 ada 5 parsel (eski 4612ada 2 parsel) numaralı taşınmaz için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi e bendi hükmü gereğince Kütahya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisi ile ilgili işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

10- İlimiz Merkez Alipaşa Mahallesi Taşköprü Caddesi ile Bandım Sokak arasına yeni pazar yerinin yapılması, yer tahsisi, kura vb. işler için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

11- Haşere ve Kemirgenle Mücadele kapsamında, T.C. Kütahya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nden "Biyosidal Ürün Uygulama İzin Belgesi" alması üzerine yönetmelikte ilave değişiklikler yapılacağından, Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarihli ve 250 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan Yönetmelik Taslağının Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesi konusunun müzakeresi.

12- Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün faaliyet alanlarının genişlemesi, hizmet çeşitliliğinin artması ve kurumsal yapının güncel ihtiyaçlara uygun hale getirilmesi amacıyla yürürlükte bulunan Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, güncel hizmet yapısını ve uygulamaları kapsayacak şekilde yeniden hazırlanan Yönetmelik Taslağının Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesi konusunun müzakeresi.

13- Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarihli ve 53 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediye Başkanlığı Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması konunun Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesinin müzakeresi.

14- Mahallelerimizde gerçekleştirilen altyapı çalışmaları sonrasında tahrip olan yollar ile yeni açılacak yollarda uygulanacak asfalt programında kullanılmak üzere bitüm temin edilmesi amacıyla, İller Bankası'ndan veya İller Bankası teminat mektubu karşılığında kamu ya da özel bankalardan anaparası 50.000.000 TL'ye kadar kredi kullanılması konusunun müzakeresi.

15- Belediyemiz hizmetlerinin etkin, verimli ve kesintisiz şekilde yürütülebilmesi amacıyla; 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesi uyarınca itfaiye aracı, iş makinesi, nakliye, hizmet ve ulaşım grubu araçlarının 2026 yılı bütçesi (T) işaretli cetveline eklenmesi konusunun müzakeresi.

16- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 1179 ada, 12 parsel alanında bahçe mesafelerinin belirlenmesi konusunun müzakeresi.

17- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 1502 ada, 31 parsel alanında bahçe mesafelerinin belirlenmesi konusunun müzakeresi.

18- İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi, 115 ada, 3 parsel alanında Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 300 sayılı kararı ile onaylanan 3413 no.lu imar planı değişikliğinin iptal edilmesi konusunun müzakeresi.

19- Belediye Meclisinin 06.08.2025 tarih ve 236 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Hamidiye Mahallesi, 2731 ada, 3 parsel alanında mevcut imar planının iptal edilmesi konusunun müzakeresi.

20- Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarih ve 177 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Otuz Ağustos Mahallesi, 523 ada, 17, 55 ve 58 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

21- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarih ve 366 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 758 ada, 80 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

22- İlimiz merkez Akkent Mahallesi 5281 ada 1 parsel ve 5283 ada 1 parselde trafo alanının imar planlarına aktarılması konusunun müzakeresi.

23- Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 149 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Siner Mahallesi 96 ada 1 parselde İmar Planı Değişikliği konusunun müzakeresi.

24- Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarih ve 30 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Yıldırım Beyazıt Mahallesi 3396 ada 1 parselde imar planı değişikliği konusunun değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



25- Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarih ve 40 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Alipaşa Mahallesi 638 ada 2, 3, 191, 192 parsellerde İmar Planı Değişikliğine askı süresinde gelen itirazın değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

26-İlimiz merkez Maltepe Mahallesi, 625 ada, 26 parsel bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

27- İlimiz merkez Pirlar Mahallesi, 106 ada, 264 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

28- Belediye Meclisimizin 05.11.2025 tarih, 329 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Belediye ve Mücavir Alanlarımız içerisinde, imar planı yapımı talepleriyle ilgili kriterlerin belirlenmesi konusunun müzakeresi.

29- Belediye Meclisimizin 01.10.2025 tarih, 293 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, İshakseydi Mahallesi, 114 ada, 59,60 parsel alanlarında ilave revizyon imar planı yapımı talebinin müzakeresi.

30- Belediye Meclisimizin 01.10.2025 tarih, 295 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Kırğıllı Mahallesi, 3101 ada, 1749 parselde imar planı yapımı talebinin müzakeresi.

31- İlimiz merkez Perli Mahallesi 5568 ada 51 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

32- Belediye Meclisimizin 05.11.2025 tarih, 337 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Meydan Mahallesi 6429 ada 1, 2 ve 3 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

33- Belediye Meclisimizin 07.01.2026 tarih, 32 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Civli Mahalle yerleşik alanında imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

34- Belediye Meclisimizin 11.07.2013 tarih, 316 sayılı kararında belirtilen, 6306 Sayılı yasa kapsamında taşkın – dere yatağı konusunda belirlenen yapı yasağı uygulanan alanlarda, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu – Belediye Başkanlığı Oluru ile yapılan uygulamaların düzenlenmesi konusunun müzakeresi.

35- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1957 ada 1 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

36- Belediye Meclisimizin 03.12.2025 tarih, 370 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Parmakören Mahallesi 3468, 3469, 3470 adalar bölgesinde imar planı talebinin müzakeresi.

37- İlimiz merkez Bölcek Mahallesi 3995 ada 356 parsel bölgesinde imar planı talebinin müzakeresi.

38- İlimiz merkez Akkent Mahallesi, 5456 ada, 97 parsel alanında Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı hakkındaki, Belediye Meclisimizin 07.04.2025 tarih, 152 sayılı kararının değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

39- İlimiz merkez Andız ve Geven Mahallelerinde Belediye Meclisimizin 11.11.2024 tarih, 326 sayılı kararıyla, nazım imar planı iptal edilen, Çevre Yolu kenarındaki bölgede, imar planı yapımı talebinin müzakeresi.

40- İlimiz merkez İnköy Mahallesi, 157 ada, 9 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

41- İlimiz merkez Gaybiefendi Mahallesi, 229 ada, 63 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

42- İlimiz merkez Hacıazizler Mahallesi, 2618 ada, 585 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

43- İlimiz merkez Hacıazizler Mahallesi, 2618 ada, 441, 444, 445 parsellerde imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

44- İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 335 ada 10 parselde imar planı değişikliği talebinin müzakeresi.

45- İlimiz merkez Kirazpınar Mahallesi 126 ada 1 parsel güneyinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

46- İlimiz merkez İshakseydi Mahallesi 118 ada 51 parselde imar planı talebinin müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



47- İlimiz merkez Andız Mahallesi 108 ada 73, 74, 76 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

48- İlimiz merkez Evliya Çelebi Mahallesi 652 ada 23 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

49- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1237 ada 10 parselde ve İnköy Mahallesi 158 ada 4 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

50- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 2998 ada, 1 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

51- Belediye Meclisimizin 05.02.2025 tarih, 58 sayılı kararıyla Çalca Mahallesi, 4438, 4439, 4440 ve 4441 no.lu adalar bölgesinde, imar planı değişikliği çalışmasının yapılması uygun görülen sahayla ilgili, Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünün 24.02.2026 tarih, 2064357 sayılı yazısının değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

52- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 804 ada 103 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

53- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 681 ada 17,23 parseller, 682 ada 21 parsel ve 683 ada 12 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

54- İlimiz merkez Aydoğdu Mahallesi, 101 ada, 342 parsel alanında imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

55- İlimiz merkez Kırğıllı Mahallesi, 3101 ada, 1175-1176-1202-1207-1208-1209-1210-1211-1212-2861-2862-2863-2864-2865-2866-2867-2868-2869-2870-2871-2872-2873-2874-2875 parsellerde yönelik imar planı yapımı talebinin müzakeresi.

56- İlimiz merkez Meydan Mahallesi, 125 ada 60, 125, 144 parseller alanında yapı nizamının belirlenmesi konusunun müzakeresi.

57- İlimiz merkez İnköy Mahallesi 5469 ada 10 parsel de imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

-Dilek ve Temenniler

-Kapanış

Eyüp KAHVECİ
Belediye Başkanı