



Hukuk İşleri Müdürlüğü



- İcra takiplerini yürütmek,
- Belediye müdürlüklerine hukuki destek hizmetleri,
- Belediye iş ve işlemlerinin hukuka uygunluğunun sağlanması,
- Belediyenin taraf olduğu davaların yürütülmesi.



1.6. HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Hukuk İşleri Müdürlüğü personel bilgileri Tablo 42'de verilmiştir

Tablo 42. Hukuk İşleri Müdürlüğü Personel Bilgileri

Statü	Sayı
Memur	4
Kadrolu İşçi	0
Sözleşmeli Personel	1
Belediye Şirket İşçisi	3
Toplam	8

1.6.1. Hukuk İşleri Müdürlüğü 2021 Yılı Faaliyetleri

- Adli ve İdari Yargıda 2021 yılında 241 adet dava açılmış ve geçmiş yıllardan devir eden 251 adet dava ile birlikte toplam 492 adet dava görülmüş olup 134 adet dava sonuçlanmıştır.

İlk derece Mahkemesi tarafından sonuçlanan davalardan;

- 134 dava kesinleşmiş ancak, 21 adet davanın İSTİNAF (Bölge Adliye / İdare Mahkemesi) ve TEMYİZ (Yargıtay/Danıştay) incelemesi beklenmekte olup halen derdesttir ve kesinleşmemiştir.
- İlk derece Mahkemesi tarafından karar verilmeyen 358 adet dava ise 2022 yılına devir edilmiştir. 2020-2021 yıllarına ait Belediyemiz tarafından ve aleyhe açılan Adli ve İdari dava sayıları Tablo 43-44'te verilmiştir.

Tablo 43. 2020-2021 Yıllarında Açılan Adli Davalar

ADLİ DAVALAR	Belediyenin Açtığı Dava	Belediyeye Açılan Dava	Toplam
2020	135	47	182
2021	127	67	194

Tablo 43'te görüldüğü gibi;

- Adli Yargıda, 2021 yılında Belediyemizin açmış olduğu davalarda, Rücuen Alacak (işçi ve işveren kaynaklı) davalarından dolayı toplam dava sayılarında düşüş olmamıştır.
- 2021 yılında Belediyemiz aleyhine açılmış davalarda 2020 yılına göre, Belediyenin karar, işlem ve eylemlerinin ve yürütülen hizmetlerin yasal düzenlemeler dikkate alınmak suretiyle, vatandaşlar arasında hasıl olan tüm problemler hakkında yargı öncesi hukuki sınırlar içerisinde kalarak uzlaşma yoluyla çözülmesi amaçlanmış ancak, KÜKAB'ın kapanmasından dolayı ihbar olunan davalar, işçilik alacakları ve işe iade davaları sebebiyle artış olmuştur.

Tablo 44. 2020-2021 Yıllarında Açılan İdari Davalar

ADLİ DAVALAR	Belediyenin Açtığı Dava	Belediyeye Açılan Dava	Toplam
2020	0	63	63
2021	1	46	47

Tablo 44'te görüldüğü gibi;

- İdari Yargıda, 2021 yılında Belediyemiz aleyhine açılmış davalarda 2020 yılına göre, Belediyenin karar, işlem ve eylemlerinin ve yürütülen hizmetlerin yasal düzenlemeler dikkate alınmak suretiyle, vatandaşlar arasında hasıl olan tüm problemler hakkında yargı öncesi hukuki sınırlar içerisinde kalarak uzlaşma yoluyla çözülmesi amaçlanmış ve bunun sonucunda Belediye açılan davalarda %26,98 azalış olmuştur.
- Belediye lehine ve aleyhine sonuçlanan Adli ve İdari dava istatistik bilgileri Tablo 45-46'da verilmiştir.

Tablo 45. Belediye Lehine ve Aleyhine Sonuçlanan Adli Davalar

ADLİ DAVALAR	Lehe verilen	Aleyhe verilen	Kısmi Leh Kısmi Aleyh	Toplam
2020	24	41	6	71
2021	18	28	10	56

Tablo 45'te görüldüğü gibi;

- 2021 yılında Covid-19 salgını nedeniyle, faaliyeti durdurulan veya faaliyeti engellenen müstecirler tarafından açılan kira uyarılma davaları ile kiracılık sıfatının tespiti davalarından ve KÜKAB'ın kapatılmasından kaynaklanan davalardan dolayı, aleyhimize sonuçlanan davalarda artış olmuştur.

Tablo 46. Belediye Lehine ve Aleyhine Sonuçlanan İdari Davalar

İDARİ DAVALAR	Lehe verilen	Aleyhe verilen	Kısmi Leh Kısmi Aleyh	Toplam
2020	15	9	1	25
2021	21	12	2	35

Tablo 46'da görüldüğü gibi;

- 2021 yılında Belediyemiz aleyhine açılmış davalarda 2020 yılına göre, Belediyenin karar, işlem ve eylemlerinin ve yürütülen hizmetlerin yasal düzenlemeler dikkate alınmak suretiyle, vatandaşlar arasında hasıl olan tüm problemler hakkında yargı öncesi hukuki sınırlar içerisinde kalarak uzlaşma yoluyla çözülmesi amaçlanmış ancak, S plaka davalarından dolayı aleyhe verilen kararda artış olmuştur.
- Kısmen lehimize veya aleyhimize sonuçlanan davalar, Mahkeme tarafından davacının talebinin kısmen iadesine karar verilmiştir. Dolayısıyla davacının talebinin bir kısmı kabul görmüş, bir kısmı reddedilmiştir.

Ayrıca Hukuk İşleri Müdürlüğü olarak;

- Belediyenin taraf olduğu idari ve adli davalar ile icra takiplerinin Belediye adına Belediye Başkanınca verilen vekaletteki yetkiler çerçevesinde yürütüldüğü ve Belediye Başkanlığı ile Müdürlüklerinin istişari mahiyetteki hukuki mütalaa taleplerine de cevap verilmiştir.

Kütahya İcra Dairelerinde Görülen Dosyalar:

- Kütahya İcra Dairelerinde, geçmiş yıllardan devir edilen icra takipleri de dahil olmak üzere toplam 173 adet icra dosyası takip edilmiştir.
- Takip edilen dosyalardan, 3 adet dosya infaz (tahsil) edilmiş, kalan 170 adet dosyanın işlemleri devam etmektedir (taahhüt, haciz vs.), ve icra takipleri dışında, ödeme ihtarları gönderilerek de tahsilatlar yapılmaktadır.
- Ayrıca, 7256 sayılı kanun gereği Covid-19 salgını sürecinde, Yargıda sürelerin 15 Haziran 2020 tarihine ertelendiğinden ve adli tatil sebebiyle 7244 Sayılı Kanun gereği Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin 3 ay ertelenmesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 2020/7, 2020/27 genelgelerine istinaden Belediye müstecirlerinin Covid-19 kapsamında kapalı buldukları süre içerisinde kira alınmaması ve indirim yapılması istenmiş olup Belediyemizce de bu yönde karar alındığından dolayı icra işlemleri yapılamamıştır.

6325 Sayılı Hukuk Uyuşmazlıklarında Arabuluculuk Kanunu gereğince yapılan işlemler:

- 6325 Sayılı Hukuk Uyuşmazlıklarında Arabuluculuk Kanunu gereğince, işçi ve işveren arasında kaynaklanan işçi alacakları ile ilgili 6 ve ticari anlaşmazlıklarla ilgili olarak 3 olmak üzere toplam 9 adet arabuluculuk görüşmesine katılım sağlanmış, 1 arabuluculuk oturumu anlaşma ile 1 arabuluculuk oturumu kısmi anlaşma ile sonuçlanmıştır.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. Maddesine göre yapılan tahliye işlemleri:

- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. Maddesine göre, 2021 yılı kira sözleşmesi yenilemeyen müstecirler hakkında, 10 taşınmazın tahliyesi sağlanmıştır.