



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **2. Dönem 3. Olağan** meclis toplantısını **05.03.2025 Çarşamba günü saat 15:00'de** Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

BİLGİLENDİRMELER /

1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin ikinci fıkrasındaki "...Birim Müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisi'nin bilgisine sunulur." hükmü gereğince; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü görevine 06.02.2025 tarihinden itibaren Osman AYDENİZ, Hal Müdürlüğü görevine 25.02.2025 tarihinden itibaren Yılmaz YAMAN'ın görevlendirilmesinin meclisin bilgisine sunulması.

GÜNDEM MADDELERİ /

1- Belediye Meclisinin **05.02.2025 tarih ve 37 sayılı** kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi konusunun müzakeresi.

2- Belediye Meclisinin **05.02.2025 tarih ve 48 sayılı** kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen ve Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 251 sayılı kararıyla kabul edilen Etüd Proje Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen T.C Kütahya Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

3- Kütahya Belediyesi Zabıta Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet gösteren Muhtarlık Hizmetleri Biriminin, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne bağlanması nedeniyle, Belediye Meclisinin **04.09.2024 tarih ve 265 sayılı** kararı ile kabul edilen Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek yeniden düzenlenen Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

4- Kütahya Belediyesi Zabıta Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet gösteren Muhtarlıklar Biriminin (*Muhtar Bilgi Sistemi*), Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne bağlanması nedeniyle, Belediye Meclisinin **04.09.2024 tarih ve 264 sayılı** kararı ile kabul edilen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

5- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde Engelliler Destek Biriminin kurulması nedeniyle, Belediye Meclisinin **07.08.2024 tarih ve 224 sayılı** kararı ile kabul edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

6- Mülkiyetleri Belediyemize ait olan İnköy, Okçu, Pirlar ve Enne Mahallelerinde bulunan toplamda 6 (Altı) adet arsa, tarla ve kerpiç ev vasıflı taşınmazların, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesi (e) bendi hükmü gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışı, resmî kurumlarla mahsuplaşma ve taşınmazların Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre takası için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

7- Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 19 sayılı kararı** ile Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Alipaşa Mahallesi 5 pafta 642 ada 22 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

8- Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 20 sayılı kararı** ile Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 91 pafta 1836 ada 184 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



9- Belediye Meclisinin **05.02.2025 tarih ve 54 sayılı kararı** ile Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2657 ada 1 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

10- Belediye Meclisinin **05.02.2025 tarih ve 55 sayılı kararı** ile Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Meydan Mahallesi 25 pafta 538 (1697) ada 178 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

11- İlimiz merkez Servi Mahallesi 25 pafta 123 ada 276 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma taleplerinin Estetik Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

12- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt (Vefa - Zığra) Mahallesi, 590, 756 ve 3396 adalar bölgesinde, Hava Tugayı Alanı ile Demiryolu Alanı arasındaki bölgede, 12 metrelik yol alanının düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

13- İlimiz Merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 584 ada, 28 parselde imar planı yapımı talebi konusunun müzakeresi.

14- Belediye Meclisinin **04.12.2024 tarih ve 359 sayılı kararı** ile onaylanan Lala Hüseyin Paşa Mahallesi 1765 ada, 236 parsel bölgesinde 3498 nolu imar planı değişikliğine askı süresinde gelen talebin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

15- İlimiz merkez Meydan Mahallesi, 125 ada, 8 parsel bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

16- Belediye Meclisinin **05.02.2025 tarih ve 79 sayılı kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Kütahya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Planlama Servisince hazırlanan, Belediye Meclisimize sunulan İmar Planı/ Plan Değişikliği teklif dosyasında bulunması gereken evrak listesinin belirlenmesi konusunun müzakeresi.

17- Belediye Meclisimizin **05.02.2025 tarih ve 57 sayılı kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, İnköy Mahallesi 5468 ada 1-3 parsellerde, 5469 ada 11-12-13-14 parsellerde ilave imar planı yapımı talebi konusunun müzakeresi.

18- İlimiz merkez Siner Mahallesi 6072 ada 1 numaralı parselin kuzey batısındaki Belediye Hizmet alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

19- İlimiz merkezinde kentin muhtelif yerlerinde bulunan trafo yapımı için plan değişikliği konusunun müzakeresi.

20- İlimiz merkez Bölcek Mahallesi, 5099 ada, 1 parsel alanıyla ilgili imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

21- İlimiz Merkez 100. Yıl ve Zafertepe Mahallelerinde bulunan Karanlık Deresinin ve kanal alanının imar planlarına aktarılması konusunun müzakeresi.

22- İlimiz merkez 30 Ağustos Mahallesi 1445 ada 2 parsel BHA (İdari- İtfaiye-Teknik Altyapı vb. Tesisleri) alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

23- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 13.12.2024 tarih ve 1083 sayılı, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 17.12.2024 tarih ve 3931 sayılı, Fen İşleri Müdürlüğünün 31.12.2024 tarih ve 3787 sayılı, DSİ 3. Bölge Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve 5515034 sayılı yazıları ile görüşleri iletilen, İnköy Mahallesi, 4581 ada bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

24- Kütahya 30 Ağustos Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulunun, 05.02.2025 tarih ve 100 sayılı müracaatıyla; İnköy Mahallesi, Çalca Mahallesi ve Turgutlar Köyünde, Kütahya 30 Ağustos Organize Sanayi Bölgesi ile ilgili 1/5000 nazım imar planı değişikliği yapılarak, rezerv genişleme alanı planlanması konusunun müzakeresi.

25- Fen İşleri Müdürlüğünün 07.02.2025 tarih ve 364 sayılı, DSİ 34. Şube Müdürlüğünün 15.01.2025 tarih ve 5460274 sayılı, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 26.12.2024 tarih ve 2251 sayılı, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 24.12.2024 tarih ve 1116 sayılı, Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğünün 12.11.2024 tarih ve 4030162 sayılı yazıları ile görüşleri iletilen, Yıldırım Beyazıt Mahallesi ve İnköy Mahallesi, J23B10B3C,



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



J24A06A4B – 4C – 4D, J24A06A3A-3B, J24A06B4A paftalarda, 6306 Sayılı Yasa Kapsamında, taşkın koruma konusunda riskli alanda ve ilgili sahalarda, proje kanal alanının düzenlenmesi hakkında, imar planı ve değişikliği konusunun müzakeresi.

26- Ilıca Harlek Termal Turizm Merkezi Alanı içerisinde, 1/25000 revizyon nazım imar planı, 1/5000-1/1000 ilave-revizyon nazım -uygulama imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

27- Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri de göz önünde bulundurularak, Kütahya İmar Planı Gösterim- Plan Hükümleri ve Notlarının düzenlenmesi konusunun müzakeresi.

28- İlimiz Merkez, Akkent Mahallesi 5456 ada 97 parselde imar planı değişikliği talebi konusunun müzakeresi.

29- İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi 882 ada, 1 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

30- İlimiz merkez Enne Mahallesi 113 ada 2-4 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

-Dilek ve Temenniler

-Kapanış

Eyüp KAHVECİ
Belediye Başkanı