



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



Meclis Tarihi	Toplantı	02.05.2024
Meclis Bilgileri ve Yeri	Toplantı	1.Dönem, 2. Olağan 1. ve 2 oturum Meclis Salonu
Toplantıya İştirak eden Meclis Üyeleri		Eyüp KAHVECİ, Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Ali Can YILDIRIM, Ejderhan GEZER, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL, Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Mehmet Naci PEKCAN, Erhan HİSAR, Serdar ELARSLAN, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Furkan ALTINTAŞ, Sevde Nur KARABACAK, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Emin ACAR, Ali GÖKTEKİN, Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ali Bahadır SOYLU, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, Hasan ÖZTULUM

Çoğunluğun bulunduğunu belirten Meclis Başkanı oturumu açtı.

Bilgilendirmeler /

1-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin ikinci fıkrası "...Birim Müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisi'nin bilgisine sunulur." hükmü gereğince meclisin bilgisine sunulması.

2-Belediye Meclis Üyesi Fazilet KARA'nın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 25.04.2024 tarihli dilekçesine istinaden meclis üyeliğinden istifa etmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 29. Maddesi "Meclis üyeliğinden istifa dilekçesi belediye başkanlığına verilir ve başkan tarafından meclisin bilgisine sunulur." hükmü gereğince yerine Meclis Üyesi Hasan ÖZTULUM 02.05.2024 tarihi itibarıyla görevine başlamış olup konunun Meclisin bilgisine sunulması.

Gündeme ilave edilmesi istenilen öneriler tek tek okundu ve;

-Kütahya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ve Kütahya Belediyesi arasında imzalanan protokole istinaden Kütüphane ve Kültür Merkezi Binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanlarının tefriş işlemlerine başlanılabilmesi için Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ'ye ve Belediye Encümenine yetki verilmesi,

-Belediye meclisinin 06.04.2022 tarih ve 163 sayılı kararında binaların ön ve yan cephelerinin ticari amaçla kullanılabilmesi için ön ve yan kapatma projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartına bağlanmış olup; söz konusu bu ifadenin yerine, binaların dış cephelerindeki ön ve yan kapatma projelerinin "Estetik Komisyonu tarafından uygun görülmesi" şeklinde değiştirilmesi,

-Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarihli ve 167 sayılı kararıyla üye olunan, Merkezi Ankara da yer alan Mahalli İdareler ve İşverenleri Sendikası'ndan (MİSSEN) istifa edilerek, Merkezi Ankara'da bulunan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikası'na Belediyemizce üye olunmasına ve sürekli işçilerin bağlı oldukları sendika ile yapılacak toplu iş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesi,

Konularının gündeme alınması için işaretlenen oylama sonucunda gündeme alınmalarına oy birliği ile karar verildi.

-Kütahya Minibüsçüler Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, yolcu taşımacılığı genel giderlerinin artması nedeniyle, Denetimli Özel Halk Otobüsleri fiyat tarifesinde değişiklik yapılması talebi konusunun gündemin 2. maddesiyle birleştirilerek görüşülmesi için işaretlenen oylama sonucunda gündeme alınmalarına oy birliği ile karar verildi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 1. MADDESİ:

Karar No:135

Belediyemiz 2023 Mali Yılı İdare ve Kesin Hesapları konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesine istinaden, 5 maddeden ibaret Kesin Hesap Kararnamesi ile mali tablolar madde madde okunmuş ve ad okunarak yapılan oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 yılı kesin hesabı oluşturan cetveller aşağıda sunulmuştur;

2023 yılı Gelir Bütçesi, 2.447.000.000,00 TL öngörülmüş, 03.05.2023 tarih ve 151 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan ek ödenekle 2.476.150.000,00 TL olmuş, yılsonu itibariyle net tahsilat 1.849.119.948,84 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılına 56.700.000,00 TL devreden ödenek ve 195.901.728,33 TL tahakkuk devri olmuştur. 2023 Yılı Gider Bütçesi 2.802.000.000,00 TL olarak öngörülmüş, 03.05.2023 tarih ve 151 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan ek ödenekle 2.953.390.000,00 TL olmuş, yıl içinde toplam 2.396.618.738,63 TL ödenek kullanılmıştır.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ:

Karar No:136

Belediye Meclisimizin 13.04.2024 tarih ve 133 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edilen Kütahya Minibüsçüler Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının belediyemize vermiş olduğu 14.02.2024 tarih ve 4627 kayıt no.lu dilekçesindeki, maliyet ve giderlerin artması sebebiyle, Belediyemiz tarafından ücretsiz biniş desteğinin verilmesi talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Gündemin 26. Maddesi olan Kütahya Minibüsçüler Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, yolcu taşımacılığı genel giderlerinin artması nedeniyle, Denetimli Özel Halk Otobüsleri fiyat tarifesinde değişiklik yapılması talebinin

Gündemin ikinci maddesi olan Belediye Meclisimizin 13.04.2024 tarih ve 133 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edilen Kütahya Minibüsçüler Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının belediyemize vermiş olduğu 14.02.2024 tarih ve 4627 kayıt no.lu dilekçesindeki, maliyet ve giderlerin artması sebebiyle, Belediyemiz tarafından ücretsiz biniş desteğinin verilmesi talebiyle birleştirilerek daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ:

Karar No:137

Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarihli ve 104 sayılı kararıyla seçilen, Belediye Meclis Üyesi Fazilet KARA'nın Başkanlığımıza vermiş olduğu 25.04.2024 tarihli meclis üyeliğinden istifa dilekçesine istinaden, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin, İhtisas Komisyonlarının Oluşumu başlıklı 21. maddesi hükmü gereğince; İmar ve Bayındırlık Komisyonu için kalan süreyi tamamlamak üzere üye seçimi yapılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Fazilet KARA'nın yerine, kalan süreyi tamamlamak üzere, Aziz GÜNDÜZ'ün seçilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ:

Karar No:138

Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarihli ve 117 sayılı kararıyla yapılacak olan ilk Mahalli İdareler Seçimine kadar görev yapmak Kütahya İli Yerel Yönetimler Katı Atık Bertaraf Birliğinde belediyemizi temsilen 4.yedek üye olarak seçilen Belediye Meclis Üyesi Fazilet KARA'nın Başkanlığımıza vermiş olduğu 25.04.2024 tarihli meclis üyeliğinden istifa dilekçesine istinaden, Fazilet KARA'nın yerine görev almak üzere 1 yedek üye seçiminin yapılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



Fazilet KARA'nın yerine, Kütahya ili Yerel Yönetimler Katı Atık Bertaraf Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğinde Belediyemizi temsilen yapılacak olan ilk mahalli idareler genel seçimlerine kadar görev yapmak üzere, 4. yedek üye olarak Hasan ÖZTULUM'un seçilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ:

Karar No:139

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu gereğince Belediyemizde görev yapan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesine, ödenecek miktarın belirlenmesi için görüşme yapmasına ve sözleşme imzalaması için, Belediye Meclisi'nce Anayasa, uluslararası sözleşmeler ve 4688 sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince, Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediyemizde görev yapan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesi, toplu sözleşme hükümleri ve toplu sözleşme dönemleri süreleri de dikkate alınarak bir sonraki mahalli idareler genel seçimine kadar, Belediyemizde yetkili memur sendikası ile ödenecek miktarın belirlenmesi için görüşme yapmasına ve görüşmeler sonrasında yapılacak sözleşmeleri imzalaması için Belediye Başkanımız Eyüp KAHVECİ' ye Belediye Meclisince yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ:

Karar No:140

Zabıta Müdürlüğü bünyesinde görev alan Güvenlik Hizmetleri Biriminin Özel Kalem Müdürlüğüne Bağlanması sebebiyle, Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 69 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ:

Karar No:141

Zabıta Müdürlüğü bünyesinde görev alan Güvenlik Hizmetleri Biriminin Özel Kalem Müdürlüğüne Bağlanması sebebiyle, Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 318 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ:

Karar No:142

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 17.O.1 pafta 1246 ada 12 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Karar No:143

İlimiz merkez Alipaşa Mahallesi 5 pafta 545 ada 58 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

Karar No:144

İlimiz merkez Siner Mahallesi 17.P.1 pafta 97 ada 6 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Karar No:145

İlimiz merkez Bölcek Mahallesi 20.K.2 pafta 147 ada 12 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ:

Karar No:146

İlimiz merkez Siner Mahallesi 17.Ö.2 pafta 8 ada 1 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ:

Karar No:147

İlimiz merkez Kirazpınar Mahallesi 149 ada 1 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ:

Karar No:148

İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi, 49 pafta, 858 ve 1765 ada, TEİAŞ Trafo Merkezinin olduğu sahada, Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 3449 no.lu imar planı değişikliğine askı süresinde gelen müracaatın değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yaklaşık 83 m2 yola terk ve yaklaşık 52 m2 yoldan ihdas edilecek alanlar bedel ve alan farkı gözetmeksizin başa baş trampa edilmek üzere; Lala Hüseyin Paşa Mahallesi, 49 pafta, 858 ve 1765 adada, TEİAŞ Trafo Merkezinin olduğu sahada, Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 3449 no.lu imar planı değişikliğiyle oluşturulan Trafo Alanının batı bölümünde imar hattının yeniden düzenlenerek Trafo Alanının yaklaşık 83 m2'lik kesiminin yol alanına dönüştürülmesi ve yaklaşık 52 m2 yol alanının ise Trafo Alanına dahil edilmesine yönelik imar planı değişikliğinin; **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 15. MADDESİ:

Karar No:149

Kütahya İdare Mahkemesinin 2023/460 Esas ve 2024/44 sayılı Kararı ile iptal edilen Gaybi Efendi Mahallesi, 222 ada bölgesinde Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanan 3345 no.lu imar planı değişikliğinin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kütahya İdare Mahkemesinin 2023/460 Esas ve 2024/44 sayılı Kararının gereğinin yerine getirilmesi amacıyla Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla Gaybi Efendi Mahallesi, 222 ada bölgesinde ve Hamidiye Mahallesi, 798 ada, 19 no.lu parsel alanında onaylanan 3345_A-B no.lu nazım ve 3345_1-2 no.lu uygulama imar planı değişikliklerinin iptal edilerek, söz konusu alanlarda imar planı değişikliğinden önceki imar planlarının **uygulanmasına**,

Gaybi Efendi Mahallesi, 222 ada bölgesine kuş uçuşu yaklaşık 700 m. mesafede (alanın kuzeyinde) Akkent Mahallesi, 5452 ada bölgesinde imar planlarımızda Rekreasyon Alanı lejantlı saha bulunmakta olup, söz konusu alan Kütahya kent bütünü imar planlarının dışında kalmaktadır. Bahse konu alanda yalnızca yol alanları ve Rekreasyon Alanlarından oluşan bir imar planı onaylanmıştır. Dolayısıyla bu planın sınırları içerisinde herhangi bir konut alanı, ticaret-konut vb. alanlar bulunmadığından herhangi bir planlama nüfusu da (nüfus yoğunluğu) bulunmamaktadır. Bahse konu Rekreasyon Alanı günümüze kadar herhangi bir planlama nüfusuna karşılık yeşil alan (sosyal altyapı alanı) olarak da gösterilmemiştir. Aşağıda açıklanan imar planı değişikliği nedeniyle Gaybi Efendi Mahallesi, 222 ada bölgesinde azalan park alanı miktarına karşılık mülkiyeti Belediyemize ait Akkent Mahallesi, 5452 ada, 151 parsel bölgesinde imar planında bulunan Rekreasyon Alanından 20.265 m²'lik sahanın eşdeğer yeşil alan olarak **gösterilmesine**,

Gaybi Efendi Mahallesi, 40 pafta, 222 ada bölgesindeki yaklaşık 5.7 hektarlık sahada, kuzey kesimde Ticaret Alanı (TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok: 8.50 m., 2 kat) lejantlı alanlar (karayolu kenarındaki parsellerde 25 m. yapı yaklaşma mesafesi) düzenlenmesi, Ticaret alanlarının min. parsel cephe ve derinlik ölçüsü 40 m., min. parsel büyüklüğü 2.000 m² koşullarıyla ifraz yapılabilmesine, Ticaret alanlarında imar planında belirtilmeyen bahçe mesafelerinin 3 m. olarak uygulanmasına; planlama alanında Kanalizasyon hatlarına bakım, onarım, yenileme çalışmaları yapılabilecek ve iş makineleri ile çalışılabilecek şekilde hatların korunması, kanalizasyon hattının geçtiği parsellerde 18. madde imar uygulaması sonrasında Belediyemiz lehine irtifak hakkı kurulması, bu parsellerde yapı ruhsatı aşamasında Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünden görüş alınmasına ilişkin plan notu düzenlenmesi; güney kesimde TİCK (Ticaret-Konut) Alanı (TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Ayrık nizam 2 kat, Yençok: 7.00 m.) lejantlı alanlar, Anaokulu Alanı (TAKS: 0.40, KAKS: 1.20, Yençok: 12.00 m., 3 kat), Belediye Hizmet Alanı (Sosyal, Kültürel Tesis) (TAKS: 0.60, KAKS: 1.80, Yençok: 12.00 m., 3 kat) lejantlı alan, park, yol alanları ve pasif yeşil alanlar düzenlenmesi, pasif yeşil alanlarda DSİ kanalları düzenlenebilmesine yönelik plan notu oluşturulması; 18. madde imar uygulaması yapılacak alan sınırlarının imar planında gösterilmesine yönelik imar planı değişikliğinin; **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ:

Karar No:150

Belediye Meclisimizin 06.03.2024 tarih 86 sayılı kararı ile onaylanan 3455, 3455-A değişiklik numaralı imar planı ve değişikliğine askı süresi dahilinde yapılan itirazlar konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 17. MADDESİ:

Karar No:151

Belediye Meclisimizin 06.03.2024 tarih ve 90 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Hacıazizler Mahallesi, 2618 ada, 48 parselin bir kısmında onaylanan 3456 no.lu imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itiraz konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ:

Karar No:152

Belediye Meclisimizin 07.02.2024 tarih, 61 sayılı kararıyla onaylanan, Siner Mahallesi, j24a12a3d, j24a12d2a, j24a12d2b ve j24a12d2c paftalarda, 5948 ada bölgesindeki ilave imar planı ile ilgili, askı süresinde yapılan müracaat konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ:

Karar No:153

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 2952 ada güneyindeki alan ile 763 ada, 54 parsel alanlarında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

İmar planında, park ve otopark alan miktarlarında değişme olmayacak şekilde, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 2952 ada güneyinde otopark alanında park alanının düzenlenmesi, kaldırılan otopark alanının karşılanması için, 763 ada, 54 parsel alanında park alanında otopark alanının belirlenmesi yönlerindeki, nazım ve uygulama imar planı değişikliklerinin, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ:

Karar No:154

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 590, 756 ve 3396 adalar bölgesinde, imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ:

Karar No:155

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi ve İnköy Mahallelerinde, Hava Tugayı Alanının kuzey bölümünü de kapsayan sahalarda, taşkın koruma konusunda riskli alanda ve ilgili sahalarda, kanal proje alanının işlenmesi hakkında imar planı yapımı ve değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ:

Karar No: 156

İlimiz merkez 30 Ağustos, Siner ve Hacıazizler Mahallelerinde, J24A11B3A, J24A11B3A paftalarda, Karayolu Kavşak Alanıyla ilgili imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 23. MADDESİ:

Karar No: 157

Kütahya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ve Kütahya Belediyesi arasında imzalanan protokole istinaden Kütüphane ve Kültür Merkezi Binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanlarının tefriş işlemlerine başlanabilmesi için Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ'ye ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kütüphane ve Kültür Merkezi binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanlarının tefriş işlemlerine başlanabilmesi için Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Eyüp KAHVECİ'ye ve Belediye Encümenine yetki verilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ:

Karar No: 158

Belediye meclisinin 06.04.2022 tarih ve 163 sayılı kararında binaların ön ve yan cephelerinin ticari amaçla kullanılabilmesi için ön ve yan kapatma projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartına bağlanmış olup; söz konusu bu ifadenin yerine, binaların dış cephelerindeki ön ve yan kapatma projelerinin “Estetik Komisyonu tarafından uygun görülmesi” şeklinde değiştirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye meclisinin 06.04.2022 tarih ve 163 sayılı kararında binaların ön ve yan cephelerinin ticari amaçla kullanılabilmesi için ön ve yan kapatma projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartına bağlanmış olup; söz konusu bu ifadenin yerine, binaların dış cephelerindeki ön ve yan kapatma projelerinin ve taleplerin yerinde değerlendirmelerinin “Estetik Komisyonu tarafından uygun görülmesi” şeklinde değiştirilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ:

Karar No: 159

Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarihli ve 167 sayılı kararıyla üye olunan, Merkezi Ankara da yer alan Mahalli İdareler ve İşverenleri Sendikası'ndan (MİSSEN) istifa edilerek, Merkezi Ankara'da bulunan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikası'na Belediyemizce üye olunmasına ve sürekli işçilerin bağlı buldukları sendika ile yapılacak toplu iş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesi, yetki belgesinin Belediye Başkanlığınca düzenlenmesi için işarette yapılan oylama sonucunda;

Meclis Üyelerinden Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Mehmet Naci PEKCAN, Erhan HİSAR, Serdar ELARSLAN, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Furkan ALTINTAŞ, Sevde Nur KARABACAK, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Emin ACAR, Ali GÖKTEKİN, Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ali Bahadır SOYLU, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, Hasan ÖZTULUM'un (24 oy) ret oylarına karşılık;

Meclis üyelerinden Eyüp KAHVECİ, Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Ali Can YILDIRIM, Ejderhan GEZER, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL'ın (12 oy) kabul oylarıyla;

Söz konusu teklifin reddine oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Gündem maddelerinin tamamlandığını belirten Belediye Meclis Başkanı, alınan kararların hayırlı olması temennisi ile üyelere ve misafirlere teşekkür edip oturumu kapattı.

Eyüp KAHVECİ
Belediye Meclis Başkanı

Ali Can YILDIRIM
Katip

Bayram KAÇANER
Katip