

## İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İmar Komisyonumuzun 23.02.2024 günü yapmış olduğu toplantısında, 31.01.2024 tarih ve 2024-3197 sayılı başvurunuz incelenmiş olup,

Yıldırım Beyazıt Mahallesi 548 ada 4 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçelerinin kullanılabilmesi için ; "kat maliklerinin 4/5 nin noter onaylı muvafakati alınarak, binadan itibaren parsel sınırını geçmemek koşuluyla, zemin kat veya varsa asma kat taban döşemesine kadar kapalı alan oluşturulmayacak şekilde açılıp, kapanır katlanabilir camlı sistemlerle, projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartıyla ticari amaçlı kullanılabilir" şeklindeki koşulun ekli haritada belirtilen alanlarda uygulanması komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Ahmet ULUCA  
Başkan

Banu AKALINOĞLU  
Başkan Yrd.

Ruhsen KUMDALI  
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfki ACAR