

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.05.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Perli Mahallesi 5674 ada 85 ve 87 parsel alanlarının kuzeyinde imar planı yapımı konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Perli Mahallesinde bahse konu alan ile ilgili, Zabıta Müdürlüğü'nün 08.05.2023 tarihli ve 968 sayılı yazısı ile iletilen Perli Mahalle Muhtarının dilekçesi; *“Fen İşleri Müdürlüğüince Mahalle girişinde yeni yapılacak köprünün devamındaki mahalleye giden yol aksı ile mezbaha önündeki yol aksını karşılayacak şekilde (viraj olmayacak şekilde) bir güzergahta olmasını talep ediyorum. Bunun için gerekli plan tadilatının yapılmasını arz ederim.”* şeklindedir.

Söz konusu Perli Mahallesi 5674 ada 85 ve 87 parsel numaralı taşınmazların kuzeyinde dilekçe ekinde belirtilen alan kısmen Nazım ve Uygulama imar Planlarının dışında, kısmen de Uygulama İmar planları içerisinde yol alanında kalmaktadır. Perli Mahallesi 5674 ada 85 ve 87 parsel alanlarının içerisinde geçen 10 metrelik yol alanı iptal edilerek, taşınmazların kuzeyindeki kadastral yol alanına göre 10 metrelik yol alanı düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı yapımı uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Ahmet ULUCA
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfkı ACAR