

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.01.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Parmakören, Cıvli ve Kırgıllı Mahalleleri Yerleşik Alanları çevresindeki imar planlarının iptali konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Parmakören, Cıvli ve Kırgıllı Mahallelerinin imar planlarının iptalinin talep edilmesi ile ilgili dilekçeler, tüm bilgi ve belgeler etüt edilmiştir. Ayrıca toplantıya katılan söz konusu 3 mahalle muhtarlarının talepleri dinlenmiştir.

Parmakören, Cıvli ve Kırgıllı Mahallelerinin halihazırda yapılaşmalarının yoğun bulunduğu yerleşik alan sınırları, İmar planı yapımı araştırma sınırına (eski mahalle yerleşik alan sınırı) doğru genişletilerek, İmar planı yapımı çalışmalarında Kamu Kurum ve Kuruluşlarından gelen imar planlarına esas görüşler doğrultusunda yapılaşmaya açılmayacak alanlar belirlenerek, Söz konusu Parmakören Mahallesi yerleşik alanı etrafındaki özel mülkiyete konu olmayan Sosyal Donatı amaçlı imar planları ve Koruma Amaçlı İmar Planları haricindeki Nazım ve Uygulama İmar Planlarının, Kırgıllı Mahallesi yerleşik alanı etrafındaki özel mülkiyete konu olmayan Sosyal Donatı amaçlı imar planları haricindeki Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ve Cıvli Mahallesi Yerleşik alanları etrafındaki Nazım ve Uygulama İmar Planlarının iptal edilmesi uygun görülmüştür.

Bilgilerinize arz ederiz.

Yusuf SÖKMEN
Başkan

Elif DEMİRELLİ
Başkan Yard.

Güler Ezgi DOĞAN TURAN
Raportör

Ahmet ULUCA

Bilal YURTTAŞ