

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21.12.2022 tarihinde yapmış olduğu toplantısında Akkent Mahallesi 4581 ada 11 parselde imar planı değişikliği konusu görüşüldü, yapılan görüşmeler sonucunda;

20.12.2022 tarih 5360 sayılı Gençlik Spor İl Müdürlüğünün yazılarında "... Akkent Mahallesi 5528 nlu parselde yapılacak olan 1000 kişilik Spor Salonunun sağlam zemine oturtulabilmesi için çekme mesafelerinin 15 metreden 10 metreye düşürülmesi" şeklindedir.

Akkent Mahallesi 4581 ada 11 parsel yürürlük imar planlarında; Spor tesisleri alanı Taks:0.60, Emsal:1.50, yenco:20metre (5kat) lejandlı sahada kalmaktadır. Parsel alanının güney batı kesimde yapı yaklaşma mesafesi 15 metre, batı ve kuzey kesiminde 10 metre yapı yaklaşma mesafesi uygulanmaktadır.

Akkent mahallesi 4581 ada 11 parselde Spor tesisleri alanı Taks:0.60, Emsal:1.50, yencok:20 metre (5 kat), alanın güney batı kesiminde, batı ve kuzey kesiminde 10 metre yapı yaklaşma mesafesinin düzenlenmesi yönlerindeki 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği; **3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu;**

Bilgilerinize arz ederiz.

Yusuf SÖKMEN
Başkan

Elif DEMİRELLİ
Başkan Yard.

Güler Ezgi DOĞAN TURAN
Raportör

Ahmet ULUCA

Bilal YURTTAŞ