

## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 02.09.2022 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, İnköy, Bölcek ve Lala Hüseyin Paşa Mahallelerinde imar planında Yedigöller Rekreasyon alanı bölgesinde imar planı yapımı konusu görüşüldü;

Belediye Meclisimizin 06.11.2019 tarih 326 sayılı kararı ile Rekreasyon alanı bölgesinde ilave imar planı yapılabilmesi için önizin verilmişti.

Söz konusu ilave imar planı, İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği kapsamında etüt edilmiştir.

İnköy, Bölcek ve Lala Hüseyin Paşa Mahallelerinde 20 metrelik yol alanı, rekreasyon alanı(yapı yasaklı alan), jeolojik etüd yapılması halinde rekreasyon alanında yapı yasaklı alanın kaldırılarak; rekreasyon alanındaki yapılaşabilecek koşullara uyularak, yapılaşmalar yapılabilir şekilde plan notunun oluşturulmasına yönelik Nazım ve Uygulama imar planı yapımı; **3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu;**

Bilgilerinize arz ederiz.

Yusuf SÖKMEN  
Başkan

Elif DEMİRELLİ  
Başkan Yard.

Güler Ezgi DOĞAN TURAN  
Raportör

Ahmet ULUCA

Bilal YURTTAŞ