

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 01.07.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Parmakören Mahallesi 3534 ada 22 ve 23 parsellerde imar planı değişikliği konusu görüşüldü; yapılan görüşmeler sonunda;

Parmakören Mahallesi 3534 ada 22 parsel alanı yürürlük imar planında Dini Tesisleri Alanı İbadet Yeri, Dini Tesis Alanı vb. alanlarda yapılacak ibadethane yapıları için yükseklik Yençok: Serbest, İbadethane yapıları dışındaki diğer tesisler için ise Yençok 12.50 m TAKS:0.60, KAKS: 1.50 alanda kalmaktadır. 3534 ada 23 parsel alanı yol alanında kalmaktadır.

17.03.2021 tarih 1100 sayılı dilekçe ile “Akkent Mahallesi 3534 adada inşaatı halen devam etmekte olan Mahmut Sami Ramazanoğlu Cami ve Kuran Kursuna ait arsa sınırları dışında kalan ... belgede belirtilen şekilde düzenleme yapılması” şeklindedir.

Fen işleri Müdürlüğü ile yerinde yapılan inceleme ve çalışmalar sonucunda yaklaşık ; 750 m2 alanın Dini Tesis alanına dahil edilerek; yol ve dini tesis alanında Uygulama İmar Planı değişiklikleri yukarıdaki yapılaşma koşulları sabit tutularak uygun görülmüş olup, **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Serda BAL YILDIZ
Başkan

Süleyman ÇANKAYA
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Elif DEMİRELLİ

Bilal YURTTAŞ