

## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 27.01.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Andız Mahallesi, 127 ada, 87 ve 88 parsel bölgelerinde yol alanı ilave imar planı müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

22.01.2021 tarih 292 sayılı dilekçe ile “ Andız Mahallesi 127 ada 86 ve 87 parsellerde bulunan evlerimize kadastral yolun mesafesi 200 m civarındadır. Dilekçemiz ekinde ilettiğimiz güzergahta halihazır yol bulunmakta olup, bu yolun imar planlarına dahil edilmesi” şeklindedir.

Bahse konu dilekçe incelenmiş olup; Konu; 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuatı kapsamında değerlendirilmiştir.

Andız Mahallesi 127 ada, 87 ve 88 parsel alanlarının güneyinden halihazır yol dikkate alınarak, parsellerin batısında bulunan mevcut kadastral yola kadar 7 metrelik yol alanı düzenlenmesi, söz konusu yol alanının kamu eline bedelsiz geçmesi yönlerindeki; 1/1000 İlave uygulama imar planı uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Serda BAL YILDIZ  
Başkan

Süleyman ÇANKAYA  
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI  
Raportör

Elif DEMİRELLİ

Bilal YURTTAŞ