



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **3. Dönem, 1. Olağan** meclis toplantısını **07.01.2026 Çarşamba günü saat 17:30'da**, Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

GÜNDEM MADDELERİ /

1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Denetim Komisyonuna gizli oyla en az üç, en çok beş üye seçiminin yapılması konusunun müzakeresi.

2- Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin 3. fıkrası hükmü ile 16.01.2019 tarih ve 30657 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Hazine ve Maliye Bakanlığının Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralamalarına İlişkin Genelgesi gereğince, kiracıların 2026 yılı için arttırılan kira bedelleri üzerinden bir yıllık kira bedeli tutarında teminat bedellerinin uygulanması konusunun müzakeresi.

3- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 354 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kütahya Minibüsçüler, Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, Eşel Mobil Sistemine göre yolcu taşıma tarifelerinin yeniden belirlenmesi talebi konusunun müzakeresi.

4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendi hükmü kapsamında, şehir içi toplu taşıma hizmet kalitesinin artırılması, taşıma ücretlerinde istikrarın sağlanması, ölçülebilir, sürdürülebilir ve şeffaf bir ücret toplama sisteminin oluşturulması amacıyla yürütülmekte olan Elektronik Ücret Toplama Sistemi'ne (EÜTS) ilişkin ihale, sözleşme ve benzeri tüm iş ve işlemleri yürütmek ve bu işlemlere ilişkin evrakları imzalamak üzere Belediye Encümeni ile Belediye Başkanı Sayın Eyüp KAHVECİ'ye yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

5- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt mahallesinde hizmet vermekte olan Zümrüt Taksi Durağında ayrılarak faaliyet gösteren, taksi durağı işletmecilerinin talebi üzerine "Arı Taksi" veya "Yıldırım Beyazıt Taksi" olarak isim verilmesi konusunun müzakeresi.

6- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereğince şehrimizin muhtelif mahallelerinde isimsiz bulunan sokaklara isim verilmesi konusunun müzakeresi.

7- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarih ve 353 sayılı kararı ile Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik kapsamında zorunlu müdürlük olan **Gelirler Müdürlüğü'nün** Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

8- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla Gelirler Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi nedeniyle, Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarihli ve 320 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi **Mali Hizmetler Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

9- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla Gelirler Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi nedeniyle, Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarihli ve 317 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediye Başkanlığı **Strateji Geliştirme Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

10- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla, Afet İşleri Müdürü kadrosunun unvanı **Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü** olarak değiştirildiğinden, isim değişikliği sebebiyle Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 8 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



11- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla, Spor İşleri Müdürü kadrosunun unvanı **Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü** olarak değiştirildiğinden, isim değişikliği sebebiyle Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarihli ve 216 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

12- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosunun unvanı **Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü** olarak değiştirildiğinden, isim değişikliği sebebiyle Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli ve 41 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Kültür Sanat Akademisi Kuruluş, Görev ve Çalışma Esaslarını Belirleyen Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

13- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosunun unvanı **Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü** olarak değiştirildiğinden, isim değişikliği sebebiyle Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 136 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

14- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 352 sayılı kararıyla Gelirler Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi nedeniyle, Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarihli ve 161 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi **Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi.

15- Kütahya Turizm Master Planında yer alan, Belediyemizin uygulayıcı veya destekleyici olduğu proje ve eylemlerin etkin şekilde yürütülmesi; zanaat ve halk sanatlarında UNESCO şehri ünvanına sahip, UCLG-MEWA üyesi ve Avrupa Seramik Şehirleri Rotasına dâhil olan ilimizin tarih, tanıtım ve turizm faaliyetlerinin güçlendirilmesi gerekçesiyle Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 (III) sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveline göre, 11045 unvan kodlu **Etüt ve Proje Müdürü** kadrosunun kaldırılması ve yerine 11083 unvan kodlu **Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürü** kadrosunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (I) fıkrası uyarınca ihdas edilmesi konusunun müzakeresi.

16- Kadro düzenlemesine ilişkin yapılan çalışmalar doğrultusunda hazırlanan Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

17- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğüne Atıksu arıtma tesislerinde, arıtma çamurlarının taşınması amacı ile 1 adet traktörün T Cetveline eklenmesi konusunun müzakeresi.

18- Sosyal Hizmetler Müdürlüğüne, Evde Bakım Hizmetlerinin artırılması, periyodik bakım hizmetlerinin sunulması ve engelli, yaşlı, hasta vatandaşlarımıza ulaşım desteği sağlanması için 1 adet Minibüsün (Sürücü dahil en fazla 15 kişilik) T Cetveline eklenmesi konusunun müzakeresi.

19- Veteriner İşleri Müdürlüğü koordinatörlüğüne verilen "Agricities Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği" üyeliği, Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesi'nin Diğer Hususlar başlıklı 3. paragrafı hükmü doğrultusunda, kurumumuzun yürütmekte olduğu faaliyetlere doğrudan somut bir katkı sağlamadığından üyeliğin sonlandırılması konusunun müzakeresi.

20- Kütahya İdare Mahkemesinin 15.08.2024 tarih ve 2024/471 E.-2024/787 K. sayılı kararına konu olan Belediyemiz sicil kayıtlarında alacak ile Torosgaz Kütahya Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediyemizden olan ihtilafsız alacaklardan mahsubu ile uyuşmazlığın sulhen çözülmesi hususunda Kütahya Belediye Başkanımıza yetki verilmesi,

Kütahya İdare Mahkemesinin 2025/585 Esas dosyasına konu olan ve Kütahya Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarifesi'ne göre hesaplanan regülatör alanı ücreti yönünden Torosgaz Kütahya Doğalgaz Dağıtım A.Ş. ile Belediyemiz arasında işin niteliğine uygun süre ve koşulları içeren kira sözleşmesi yapılmak üzere



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



Kütahya Belediye Başkanımıza uyuşmazlığın sulhen çözülmesi hususunda Kütahya Belediye Başkanımıza yetki verilmesi,

Yetki verilmesi halinde Kütahya Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarifesi'nin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.4.1. Gelir Kodlu kısmının iptal edilmesi konusunun müzakeresi.

21- Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 345 sayılı kararıyla onaylanan, İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 681 ada 17-23-27 parsel, 682 ada 21 parsel ve 683 ada 12 parsel de imar planı değişikliğine askı süresinde gelen itirazın değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

22- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 367 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1278 adada ada ayırma çizgisinin iptal edilmesi konusunun müzakeresi.

23- Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 339 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İlimiz merkez Çalca Mahallesi 4438 ada 21 ve 22 parsellerde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

24- İlimiz merkez Alipaşa Mahallesi 638 ada 197 parsel imar durumunun düzenlenmesi konusunun müzakeresi.

25- Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 285 sayılı kararı ile onaylanan, İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi, 220 ada, 102, 103, 107 parsel bölgesinde yapılan 3533 nolu imar planı değişikliğine askı süresinde gelen talebin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

26- Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 332 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 1101 ada bölgesinde onaylanan imar planı değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

27- Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 365 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İlimiz merkez Siner Mahallesi, J24A11B-12A-12D paftalarını kapsayan alanda (Afyon Yolu Solu) Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarih ve 317 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına, Bursa Bölge İdare Mahkemesi, İkinci İdari Dava Dairesinin 10.10.2025 tarih, 2025/633 Esas ve 2025/955 numaralı kararının değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

28- Uygulama İmar Planında, ön bahçe mesafesi belirtilen parsellerde, ön bahçe mesafesinin ne olarak uygulanacağı, TAKS'ın kullanılmadığı parsellerde arka bahçe mesafelerinin ne olarak uygulanacağı konularına ilişkin, plan hükümleri ve notlarında düzenleme yapılmasına yönelik, nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 05.12.2025 tarihli yazısının değerlendirilmesi, uygulama imar planlarında belirtilen ön bahçe mesafesinin aynı şekilde, taksı karşılamayan parsellerde arka bahçelerin 3 metreye kadar, uygulanmasıyla ilgili; plan hükümleri ve notlarında düzenleme yapılması konusunun müzakeresi.

29- İlimiz merkez Çalca Mahallesi, 4441 adaya kuzeydoğu kesiminde birleşik park alanında, trafo alanı düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliği, OEDAŞ'ın yazısıyla Eskişehir Karayolu 30 Ağustos Organize Sanayi Kavşağı Bölgesindeki park alanında trafo alanının düzenlenmesi konusunun müzakeresi.

30- İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 3396 ada 1 parsel de imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

31- İlimiz merkez Siner Mahallesi, 178 ada, 2 ve 3 parsellerde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

32- İlimiz merkez Cıvli Mahallesi geneli imar planı yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

33- İlimiz merkez Güveççi Mahallesi 3743 ada 205 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

34- İlimiz merkez Bölcek Mahallesi 3995 ada, 356 parselde imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM
MADDELERİ



35- Belediye Meclisinin 20.04.2020 tarih, 173 ve 174 sayılı kararlarıyla onaylanan ve yürürlüğe giren Tavşanlı Karayolu Çevresi İmar Planlarındaki TAKS ve KAKS değerlerinin arttırılmasına yönelik imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

36- 09.02.2024 tarihinde onaylanan, 1. Etap imar planına esas mikrobölgeleme etütleri ile 28.05.2025 tarihinde onaylanan, 2. Etap imar planına esas mikrobölgeleme etütlerinin; imar planlarına işlenerek uygulanması, imar planlarının ve ilgili konuların değerlendirilmesi mikro bölgeleme etütlerindeki yerleşime uygunluk haritalarındaki ilgili lejantlı alanların imar planlarımıza aktarılması, Kurum ve Kuruluşlardan gelen görüşler, ilgili hususlarla plan hüküm ve notlarının düzenlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

37- İmar planlarının etüt edilerek, Aile Dostu Şehir , Temiz Hava Eylem Planı, Turizm Master Planı konularında değerlendirmelerin yapılması, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri de göz önünde bulundurularak, Kütahya İmar Planı Gösterim – Plan Hükümleri ve Notlarının düzenlenmesi konusu, kat yükseklikleri, bahçe mesafeleri – teşekkül uygulamaları, cephe genişlikleri, muhtelif uygulamalar vb. ve ilgili konularda düzenleme yapılmasının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

38- 2634 Turizm Teşvik Kanunu kapsamında Turizm Merkezi Alanında bulunan, Ilıca ilave- revizyon imar planlarında uygulama imar planlarının uygulanmasıyla ilgili işlemlerin durdurulup durdurulmayacağı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin müzakeresi.

39- Afet ve Acil Durum ile ilgili Toplanma Alanlarının imar planına işlenmesi konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin müzakeresi.

-Dilek ve Temenniler

-Kapanış

Haşim ERTEKİN
Belediye Başkan V.