

	T.C. KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ	 
Meclis Toplantı Tarihi	3.12.2025	
Meclis Toplantı Bilgileri ve Yeri	2. Dönem, 11.Olağan, Meclis Salonu	
Toplantıya İştirak Eden Meclis Üyeleri	Meclis Başkanı Eyüp KAHVECİ, Süleyman Cahit CEYLAN, Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Erhan HİSAR, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Furkan ALTINTAŞ, Sevde Nur ÇAKICI, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Ali GÖKTEKİN, Ahmet ÇINAR, Rukiye Nur KARATAŞ ELİFOĞLU, Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Ejderhan GEZER, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL, Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ali Bahadır SOYLU, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, Hasan ÖZTULUM	

Çoğunluğun bulunduğunu belirten Meclis Başkanı oturumu açtı.

İzin Dilekçelerinin okunması;

Meclis Üyelerinden Mehmet Naci PEKCAN, Emre YEŞİL, İbrahim GÜLHAN 'nın izin dilekçesinin okunmasından sonra, izinli sayılıp sayılmamasını oya sundu ve izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verilmiştir.

Gündeme ilave edilmesi istenilen önergeler tek tek okundu ve;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesi kapsamında; toplu taşıma hatlarında ücretsiz ve indirimli taşımadan yararlananlara ilişkin devletçe sağlanan ücretsiz seyahat desteğine ilave olarak belediyemizce ek gelir desteği verilmesine yönelik, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 05 ekonomik kodunda daha önce eklenmiş bulunan 45.000.000 TL ödeneğin 2026 yılı uygulamalarında kullanılması, eşel mobil sistemi doğrultusunda yeni biniş ücretlerinin belirlenmesi, ücretsiz hizmetlerin kesintisiz sürdürülebilmesi ile uygulamaya ilişkin usul ve esasların belirlenmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun gündeme alınması için işaretle yapılan oylama sonucunda gündeme alınmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ:

Karar No:349

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 306 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2026 Yılı Gelir ve Vergi-Harç Tarifesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.” hükmü ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri

Kanunu'nun 97. maddesi "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgilerinin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir" hükmü gereğince;

2026 yılı Gelir Tarifesi ile Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin ekte belirtildiği şekliyle aynen uygulanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ:

Karar No:350

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 307 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2026 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Aşağıda belirtilen tarifelerin ve ekte yer alan Eysel Katı Atık Tarife Raporunun uygulanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

1.Bu rapor 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9'uncu maddesine dayanılarak hazırlanan Atık su Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6'ncı maddesine göre çıkarılan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel atık tarifelerinin oluşturulması amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenen tüm maliyet yansıtılmıştır.

2.Mükellef grupları itibariyle tarifeler ve taksit tutarları tarifelerde gösterildiği şekilde uygulanacaktır.

Konutlarda Su Tüketimi m³ başına 7,20 TL/m³ olarak uygulanmasına,

Konut Dışı Alanlar için ise; 6,80 TL/ m² olarak uygulanmasına,

Alışveriş Merkezleri m² başına 10,30 TL/ m² olarak uygulanmasına,

Depolar m² başına aylık 3,50 TL/m² olarak uygulanmasına,

Yukarıda sayılanların dışında kalan Kamu Kurumları ve Su tüketimi olan diğer Ticari Kuruluşlar m³

su tüketimi başına 13.55 TL/m³ olarak uygulanmasına,

Pazaryerleri için m² başına 6,40 TL/ m² olarak uygulanmasına,

Tüm Sanayi Fabrikaları Personel başına 45,00 TL/ay olarak uygulanmasına,

Akaryakıt İstasyonları Yıllık 120.000,00 TL/Yıl olarak uygulanmasına,

Bankalar Yıllık 120.000,00 TL/Yıl olarak uygulanmasına,

Bir Kampüs ve yerleşke içinde bulunan Kamu kurumu, Üniversite v.b ile alan sınırları belirli olan mesire alanlarında idaremiz tarafından evsel katı atık toplama taşıma ve bertaraf tesisine götürme hizmeti sunulan yerlerde Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 18 inci maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendi gereğince konteyner sayısına göre hesaplanan atık miktarının ton başına maliyeti üzerine hesaplanarak tahakkuk yapılacak olup, bu bedel yıllık olarak uygulanmasına,

3. Rapora esas hesaplamalardan ve mükellefiyetten çevre temizlik vergisinden muaf olan kurumlar bu tarifeden muaf tutulmamasına karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ:

Karar No:351

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarih ve 313 sayılı kararı ile Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 262 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Kütahya İdare Mahkemesi'nin 2025/376 sayılı kararıyla iptal edilen, T.C. Kütahya Belediyesi

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Denetimli Özel Halk Otobüsleri Çalışma Yönetmeliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisininin 04.09.2024 tarihli ve 262 sayılı kararıyla kabul edilen “T.C. Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Denetimli Özel Halk Otobüsleri Çalışma Yönetmeliği”nin yürürlükten kaldırılarak, yeniden hazırlanan T.C. Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Denetimli Özel Halk Otobüsleri Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işarette yapılan oylama sonucunda oy birliğiyle karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ:

Karar No:352

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/L maddesi gereğince; “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik”te yapılan değişiklik doğrultusunda (B8) grubuna “Gelirler Müdürü” kadrosunun eklenmesi, bazı müdürlük unvanlarının isim değişikliği ile personelin pasaport, naklen atama ve benzer süreçlere ilişkin kadro düzenlemeleri kapsamında (I) sayılı Kadro İhdas, (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği ve (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği cetvelleri konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediyemizin yer aldığı (B8) grubu için **Gelirler Müdürü** kadrosunun zorunlu müdür kadroları arasında yer aldığından, **1. Dereceli gelirler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine**, Aynı yönetmelik değişikliği ile;

- *Teftiş Kurulu Müdürü* kadrosunun unvanı **Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü**,
- *Afet İşleri Müdürü* kadrosunun unvanı **Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü**,
- *Etüd Proje Müdürü* kadrosunun unvanı **Etüt ve Proje Müdürü**,
- *Spor İşleri Müdürü* kadrosunun unvanı **Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü**,
- *Kültür ve Sosyal İşler Müdürü* kadrosunun unvanı **Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü**,
- *Sosyal Yardım İşleri Müdürü* kadrosunun unvanı **Sosyal Hizmetler Müdürü** olarak değiştirilmesine;

Diğer taraftan, Belediyemiz bünyesinde kazanılmış hakkı 1’inci, 2’nci ve 3’üncü derecede bulunan memur personelin hususi damgalı pasaport alabilmeleri amacıyla **Bilgisayar İşletmeni veya Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni** kadrolarına atanma taleplerinin değerlendirilmesi; ayrıca kurumumuza naklen atanmak isteyen personelin taleplerinin karşılanabilmesi ve mahkeme kararıyla göreve iade edilen **Avukat** kadrosundaki personelin hizmet süresi ve kazanılmış hak derecesi nedeniyle ihtiyaç duyulan kadro düzenlemelerinin **yapılmasına**;

Bu çerçevede; anılan Yönetmeliğin ekinde yer alan ve ek-1’de sunulan (I) Sayılı Kadro İhdas Cetveli, ek-2’de yer alan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ile ek-3’te sunulan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18’inci maddesinin (L) fıkrası uyarınca kabul edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ:

Karar No:353

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik kapsamında zorunlu müdürlük olan Gelirler Müdürlüğü’nün Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Gelirler Müdürlüğü’nün Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı konusunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ:

Karar No:354

Kütahya Minibüsçüler, Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, Eşel Mobil Sistemine göre yolcu taşıma tarifelerinin yeniden belirlenmesi talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ:

Karar No:355

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 320 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 342 ada 1 parsel ve 146 ada 15 parselde imar planı değişikliğine askı süresi içinde gelen itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Gündemin 7'nci maddesi olan, *"Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 320 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Yoncalı Mahallesi 342 ada 1 parsel ile 146 ada 15 parselde ilişkin imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi"* konusunun gündemden çıkarılmasına ve söz konusu imar planı değişikliğinin yeniden gündeme alınmaya kadar belirtilen yerdeki yolun kullanıma açık tutulmasına işarette yapılan oylama sonucunda oy birliğiyle karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ:

Karar No:356

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 335 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Enne Mahallesi, 182 ada, 4 parselde imar planı değişikliğine askı süresi içinde gelen itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Askı süresi içerisinde gelen, 02.10.2025 tarih ve 4020 ve 4021 gelen numaralı itiraz dilekçelerinde; söz konusu imar planı değişikliğine itiraz edilerek, tekrar gözden geçirilmesi talep edilmektedir.

Dilekçe içeriğinde herhangi bir gerekçe belirtilmediğinden, askı süresi içerisinde gelen **itirazların reddine** işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Karar No:357

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 336 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Güveççi Mahallesi, 3768 ada, 79 parselde imar planı değişikliğine askı süresi içinde gelen itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

İtiraz konusu etüt edilmiştir. Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.07.2025 tarihli ve 2025 sayılı yazısında belirtildiği üzere söz konusu yolun, geçmişte hâlihazır olarak oluşmuş, araç trafiğine açık, yanında mezarlık bulunması hasebiyle vatandaşlar tarafından çok sık kullanılan ve kışın da çok çamur olması sebebiyle geçmiş yıllarda Mahalle Muhtarı ve vatandaşlar tarafından talep edilerek kilit parke kaplaması yapıldığı; dilekçedeki talep üzerine bahse konu yol kaplamasının kaldırılması ve yolun

kapatılmasıyla alakalı yapılan çalışmalarda da mahalle sakinleri tarafından çalışmaların durdurulduğu anlaşılmaktadır. Mahallede yaşayan vatandaşların talepleri, geçmişte yapılan yatırımlar ve kamu kaynaklarının verimli kullanılması hususları dikkate alınarak söz konusu halihazırdaki yolun korunmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir. Bu nedenlerle Güveççi Mahallesi, 3768 ada, 79 parsel bölgesinde 7 m.'lik yol alanı düzenlenmesine yönelik Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarih ve 262 sayılı kararıyla onaylanan 3531 numaralı uygulama imar planı ve değişikliğine askı süresinde gelen **itirazın reddine** işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

Karar No:358

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 330 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Seydiköy 101 ada, 1139 numaralı parsel alanında, imar planı yapımı talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Toplamda imar planı sahası olan 203.841,42 m2 üzerinden ilk taksiti onama aşamasında olmak üzere, imar planı yapımı teknik inceleme ücretinin yatırılması, talep sahipleri tarafından; 1- Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 2-DSİ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 3-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 4-Türk Telekom Müdürlüğü Kütahya, 5-Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, 6-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 7-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Kütahya, 8-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 9-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 10-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 11- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kütahya, 12-Tarım ve Orman Bakanlığı V. Bölge Müdürlüğü Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 13-Kütahya Belediyesi: A) Fen İşleri Müdürlüğü, B) Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü, C) Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Ç)Ulaşım Hizmetleri, D)İtfaiye Müdürlüğü E) İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü F)Afet İşleri Müdürlüğü 14-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 15-Torosgaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş. Kütahya, 16-Tarım ve Orman Bakanlığı Su Yönetimi Genel Müdürlüğü Ankara, 17-Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Ankara; Kurum ve Kuruluşlarından imar planı yapımına esas görüşlerin alınması, imar planına esas jeolojik jeoteknik etütlerin yaptırılması kayıtlarıyla, “Bu imar planını içine alacak şekilde, bölgesel imar planı yapılması sonucunda, “Depolamalı Güneş Enerji Santrali “ve “Yol“ alanını da dahil ederek 18. Madde İmar Uygulaması yapılacaktır.” Plan notunun oluşturulması, Seydiköy, 101 ada, 1139 numaralı parsel alanında, 199.921,87 m2’lik TAKS:0.80-E=0.80- Yençok: 7.50 m., 5’er metre yapı yaklaşma mesafeli “Depolamalı Güneş Enerji Santrali “alanı ile 3.919,55 m2 de 10’ar metrelik “yol” alanı yönünde nazım- uygulama imar planı yapımına dair **ön izin verilmesine** işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Karar No:359

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 333 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Etrafi Şehir Ağaçköy Mahallesi Yerleşik Alanı çevresinde, DSİ tarafından uygulaması yapılan Kanal Alanının imar planına işlenmesi ve sulak alanların Yapı Yasaklı Alan olarak düzenlenmesine yönelik imar planı ve değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Bu bağlamda; “Kütahya Merkez Ağaçköy Taşkın Kontrol Projesi” kapsamında; DSİ Müdürlüğü tarafından uygulaması yapılan Kanal Alanının imar planına işlenmesine yönelik ve ileride taşkın riski

oluşturabilecek alanların, taşkın zararlarından korunmak veya en aza indirmek amacıyla Dere Koruma Alanı (Yapı Yasaklı Alan) olarak düzenlenmesine yönelik 3530 ve 3530_A numaralı İmar Planı ve Değişikliğine askı süreci dahilinde yapılan itirazların **reddine** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ:

Karar No:360

Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarihli ve 326 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Mecidiye Mahallesi, 2907 ada, 2 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Mecidiye Mahallesi, 2907 ada, 2 parsel alanında Genel Otopark Alanı (TAKS-KAKS aranmayacaktır, Yençok: 16.00 m., 4 kat) lejantlı alan düzenlenmesi; yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey ve doğu tarafta 2 m., batı tarafta 0 m., güney tarafta ise parselin batı kenarından itibaren 5 m. başlayıp aynı hat üzerinde (planda gösterildiği şekilde) devam ettirilerek düzenlenmesi; plan notu olarak “-Genel Otopark Alanında; yer altında 2 kat, yer üstünde 4 kat, katlı otopark yapılabilir. -Genel Otopark Alanında, zemin katta Ticari tesisler yapılabilir. -Yaya yolunun yeterli genişlikte uygulanması için Genel Otopark Alanının doğu tarafındaki 2 m. bahçe alanı, yaya geçişi sağlanacak şekilde kamuya açık tutulacaktır.” şeklinde plan notları düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliğinin; **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi** uyarınca onaylanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ:

Karar No:361

İlimiz merkez Çalca Mahallesi ile Yeni Bosna Mahallesinde, J24A01B3C, J24A01C2B, J24A02A4D, J24A02D1A paftalarda, sanayi alanlarının olduğu bölgede imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ:

Karar No:362

09.02.2024 tarihinde onaylanan, 1. Etap imar planına esas mikro bölgeleme etütleri ile 28.05.2025 tarihinde onaylanan, 2. Etap imar planına esas mikro bölgeleme etütlerinin; imar planlarına işlenerek uygulanması ve ilgili konuların değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ:

Karar No:363

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri de göz önünde bulundurularak, Kütahya İmar Planı Gösterim – Plan Hükümleri ve Notlarının

düzenlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ:

Karar No:364

İlimiz merkez Andız mahallesi yerleşik alanı güney bölgesinde imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ:

Karar No:365

İlimiz merkez Siner Mahallesi, J24A11B-12A-12D paftalarını kapsayan alanda (Afyon Yolu Solu) Belediye Meclisimizin 06.12.2018 tarih ve 317 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ve söz konusu İmar Planlarına yapılan itirazın reddine ilişkin Belediye Meclisimizin 07.02.2019 tarih ve 40 sayılı kararına açılan davada, Bursa Bölge İdare Mahkemesi, İkinci İdari Dava Dairesinin 10.10.2025 tarih, 2025/633 Esas ve 2025/955 numaralı kararının değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ:

Karar No:366

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 758 ada, 80 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ:

Karar No:367

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt mahallesi 1278 adada ada ayırma çizgisinin iptal edilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ:

Karar No:368

İlimiz merkez Alayunt Mahallesi'nde taşkın kontrol alanında kalan bölgede imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ:

Karar No:369

Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih ve 285 sayılı kararı ile onaylanan İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi, 220 ada, 102, 103, 107 parsel bölgesinde yapılan 3533 nolu imar planı değişikliğine askı süresinde gelen talebin değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ:

Karar No:370

İlimiz merkez Parmakören Mahallesi, 3468 ada, 14 parsel alanında imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ:

Karar No:371

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesi kapsamında; toplu taşıma hatlarında ücretsiz ve indirimli taşımadan yararlananlara ilişkin devletçe sağlanan ücretsiz seyahat desteğine ilave olarak belediyemizce ek gelir desteği verilmesine yönelik, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 05 ekonomik kodunda daha önce eklenmiş bulunan 45.000.000 TL ödeneğin 2026 yılı uygulamalarında kullanılması, eşel mobil sistemi doğrultusunda yeni biniş ücretlerinin belirlenmesi, ücretsiz hizmetlerin kesintisiz sürdürülebilmesi ile uygulamaya ilişkin usul ve esasların belirlenmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kütahya'nın ulaşım master planının hayata geçirilmesi, bu kapsamda durak sayılarının artırılması, alternatif güzergâhların oluşturulması ve şehir içi yolcu taşımacılığını yürüten halk otobüsleri kooperatifinin daha modern, teknolojik ve sürdürülebilir bir yapıya kavuşturulmasına yönelik gerekli adımların atılmasının önem taşıdığı ifade edilmiştir.

Engelli vatandaşlarımız, gazilerimiz ve 65 yaş üstü hemşerilerimizin ücretsiz biniş hakkının kesintisiz şekilde sürdürülebilmesi için gerekli bütçe planlamasının yapılması gerektiği değerlendirilmiş; bu kapsamda Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 05 ekonomik koduna 45.000.000 TL ödenek eklenmiştir.

Söz konusu ödeneğin, ücretsiz hizmet alan vatandaşların en iyi hizmet kalitesini almalarını sağlama önceliği ile 01 Ocak 2026 tarihinden itibaren uygulanmasına, bu desteğin belirlenmesinde uygulamaya ilişkin usul ve esasların belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda;

Meclis Üyeleri Kemalettin EKİCİ ve Ali ÜNAL'ın ret oylarına karşılık, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Gündem maddelerinin müzakereleri tamamlandıktan sonra, Belediye Meclis Başkanı alınan kararların hayırlı olması temennisiyle kapanış konuşması yapmış ve oturum kapatılmıştır.

Eyüp KAHVECİ
Belediye Meclis Başkanı

Bayram KAÇANER
Katip

Nazan YILMAZ
Katip