



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **2. Dönem 10. Olağan** meclis toplantısını **05.11.2025 Çarşamba günü saat 17:30'da** Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

GÜNDEM MADDELERİ /

1- 2026 Mali Yılı Performans Programı konusunun müzakeresi.

2- 2026 Mali Yılı ve Takip Eden İki Yıla Ait Belediye Bütçesinin müzakeresi.

3- 2026 Yılı Gelir ve Vergi-Harç Tarifesi konusunun müzakeresi.

4- 2026 Yılı Eysel Katı Atık Tarife Raporu konusunun müzakeresi.

5-5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18'inci maddesinin 1-h fıkrası "*Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin YTL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar vermek.*" hükmü gereğince, Kütahya 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2025/79 E. sayılı dosyasında uzlaşarak sulh ile tasfiyesi yargılama giderleri ile vekalet ücretine ilişkin olarak karşılıklı taleplerde bulunulmaması, taksitlerin zamanında ödenmesi halinde söz konusu miktara faiz işletilmemesi konularında sulh sözleşmesi yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

6-Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 280 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez Müderris Mahallesi Muhtarının, Müderris Mahallesinde yapılmış olan Seyir Terasına isim verilmesi talebinin Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

7-Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 283 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, Danişment Sokak, 2899 ada 15 parselde vatandaşımızca yapımına devam edilen otelde kullanılmak üzere termal sıcak su temini talebi ile birlikte yapılacak olan tüm iş ve işlemlerle alakalı protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

8-Yerde Afet Riski Azaltma ve Atık Yönetimi Kapasitesinin Arttırılması Projesi kapsamında, Japonya Tokyo ve Kumamoto şehrinde 29 Kasım 2025-10 Aralık 2025 tarihleri arasında icra edilecek Yenilikçi Yeniden Yapılanma Eğitim Programı'na katılmak üzere Afet İşleri Müdürü İbrahim ALTIOK'un görevlendirilmesi konusunun müzakeresi.

9-Belediyemiz bünyesinde hizmet veren Yamantürk Engelli ve Yaşlı Gündüz Yaşam Merkezinde sunulacak hizmetlere ilişkin belirlenen ücretlendirme tablosunun 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesi'ne eklenmesi konusunun müzakeresi.

10-Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 262 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Kütahya İdare Mahkemesi'nin 2025/376 sayılı kararıyla iptal edilen, T.C. Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Denetimli Özel Halk Otobüsleri Çalışma Yönetmeliği konusunun müzakeresi.

11-Üyesi bulunduğumuz Kütahya İli Yerel Yönetimler Katı Atık Bertaraf Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğine (KÜKAB) ait 2. Sınıf Düzenli Depolama Sahasında Mekanik Ayırma ve Kompost Tesisi (Ön İşlem Tesisi) ile 3. Lot yapım işlerinin hibe yoluyla yaptırılmasına yönelik başvuruda bulunulmak üzere İller Bankası AŞ'den kredi kullanılması amacıyla Kütahya Belediye Başkanı Sayın Eyüp KAHVECİ'ye yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

12-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 299 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Börekçiler Mahallesi 2877 ada 1 parsel bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

13-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 294 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Kırgıllı Mahallesi 3101 ada 1550 parselde depolama alanı olarak imar planı yapımı talebi konusunun müzakeresi.

14-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 296 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 920 ada 1 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



15-Belediye meclisinin 03.09.2025 tarihli ve 269 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Siner (Zafertepe) Mahallesi, 123 ada, 1 parselin güneyinde ve 181 adanın doğusunda imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

16-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 300 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Meydan Mahallesi 126 ada 101 ada güneyinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

17-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 289 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 342 ada 1 parsel ve 146 ada 15 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

18-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 290 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Bölcek Mahallesi 52 ada 8 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

19-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 291 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Okçu Mahallesi 5894 ada 1 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

20-Belediye meclisinin 07.05.2025 tarihli ve 180 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Saray Mahallesi 9 Ada bölgesinde trafo alanı düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

21-Belediye meclisinin 04.06.2025 tarihli ve 209 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi 1765 ada 257 parsel alanı bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

22-Belediye meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 301 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 577 ada 493 parselin kuzeyindeki yol alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

23-İlimiz merkez Mecidiye Mahallesi, 2907 ada, 2 parsel alanında imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

24-İlimiz merkez Cemalettin Mahallesi, 34 pafta, 166 ada, 155 parsel bölgesinde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

25-İlimiz merkez Hamidiye Mahallesinde, taşkın riskini önlemek amacıyla DSİ tarafından yapılacak proje kanalının imar planına işlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

26-Belediye ve Mücavir Alanlarımız içerisinde, imar planı yapımı kriterleri, parsel sahiplerince müracaat edilen, imar planı yapımı taleplerinde, talep imar planlarındaki fonksiyon, yoğunluk, bölge vb. mevzuat koşullarına göre, yol, sosyal – teknik altyapı sahaları olarak, parsel alanından kamuya bedelsiz terk edilecek oranların belirlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

27-İlimiz merkez Seydiköy 101 ada, 1139 numaralı parsel alanında, imar planı yapımı talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

28-İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 2583 ada, 28 parselde; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında yerinde yapılan incelemeler sonucu Birinci Sınıf Gayrisihhi Müesseselere ait yer seçimi ve tesis kurma raporunda belirtilen Sağlık Koruma Bandının, İmar Planına işlenmesine yönelik imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

29-İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 1101 ada bölgesinde onaylanan imar planı değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

30-İlimiz merkez Etrafı Şehir Ağaçköy Mahallesi Yerleşik Alanı çevresinde, DSİ tarafından uygulaması yapılan Kanal Alanının imar planına işlenmesi ve sulak alanların Yapı Yasaklı Alan olarak düzenlenmesine yönelik imar planı ve değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

31-Belediye Meclisinin 04.09.2019 tarih ve 258 sayılı kararıyla onaylanan, İlimiz merkez Ağaçköy Mahallesi Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazların değerlendirilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

32-İlimiz merkez Enne Mahallesi 182 ada 4 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



33-İlimiz merkez Güveçci Mahallesi, 3768 ada, 79 parsel bölgesinde yol alanı imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

34-İlimiz merkez Meydan Mahallesi 6429 ada 1, 2 ve 3 parsellerde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

35-İlimiz merkez Siner Mahallesi 146 ada 1 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

36-İlimiz merkez Çalca Mahallesi 4438 ada 21 ve 22 parsellerde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

37-İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2669 ada 2 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

38-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünden gelen yazıya istinaden Kütahya-Afyon devlet yolu Km:41+050'de bulunan mevkide, yaya üst geçidinin imar planlarına aktarılmasının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

39-İlimiz merkez Parmakören Mahallesi 4581 ada 341 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

40-İlimiz merkez Hamidiye Mahallesi 2730 ada 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192 parsellerde imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

-Dilek ve Temenniler

-Kapanış

Eyüp KAHVECİ
Belediye Başkanı