

	T.C. KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ	 
Meclis Toplantı Tarihi	06.08.2025	
Meclis Toplantı Bilgileri ve Yeri	2. Dönem, 7.Olağan, Meclis Salonu	
Toplantıya İştirak Eden Meclis Üyeleri	Eyüp KAHVECİ, Süleyman Cahit CEYLAN, Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Mehmet Naci PEKCAN, Erhan HİSAR, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Sevde Nur ÇAKICI, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Ali GÖKTEKİN, Ahmet ÇINAR, Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Ejderhan GEZER, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL, Emre YEŞİL, Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, Hasan ÖZTULUM, İbrahim GÜLHAN.	

Çoğunluğun bulunduğu belirten Meclis Başkanı oturumu açtı.

Meclis Üyelerinden Ali Bahadır SOYLU, Furkan ALTINTAŞ, Rukiye Nur KARATAŞ ELİFOĞLU'nun izin dilekçesinin okunmasından sonra, izinli sayılıp sayılmamasını oya sundu ve izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

Gündeme ilave edilmesi istenilen öneriler tek tek okundu ve;

-Kardeş Şehrimiz Macaristan Cumhuriyeti Pecs Şehri Belediye Başkanlığı'nın daveti üzerine Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ ve Etüd Proje Müdürü Mehmet ZENCİ'nin Pecs Şehir Günü kutlamalarına katılım sağlamak üzere 31.08.2025-02.09.2025 tarihlerinde Pecs Şehri'ne görevlendirilmesi konusunun Belediye Meclisi'nin onayına sunulması,

-Kütahya Minibüsçüler, Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, yolcu taşımacılığı genel giderlerinin artması nedeniyle Denetimli Özel Halk Otobüsleri fiyat tarifesinde değişiklik talebi,

Konularının gündeme alınması için işaretle yapılan oylama sonucunda gündeme **alınmalarına** oy birliği ile karar verildi.

-Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesi hükmü gereğince, 2026 yılı planlaması kapsamında yapımı tamamlanacak olan yeni pazar yeri inşa edilene kadar, pazarcı esnafının hakları saklı kalmak kaydıyla geçici olarak kurulan pazar yerinin taşınması,

- Kütahya İdare Mahkemesi kararına istinaden, Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarihli ve 114 sayılı kararının uygulanabilmesini teminen, mevzuata uygun işlem tesis edilebilmesi için zemin katı ticari amaçla kullanılan binalarda bahçe kullanımına ilişkin plan notunun düzenlenmesi hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi,

Konularının gündeme **alınması için işaretle yapılan oylama sonucunda meclis üyelerinden** Süleyman Cahit CEYLAN, Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Erhan HİSAR, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Sevde Nur ÇAKICI, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Emin ACAR, Ali GÖKTEKİN, Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, İbrahim GÜLHAN, Hasan ÖZTULUM'un **(22)** ret oylarına karşılık,

Belediye Meclis Başkanı Eyüp KAHVECİ, Meclis üyeleri Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL, Emre YEŞİL'in (11) kabul oyu sonucunda söz konusu maddelerin **gündeme alınmamasına** oy çokluğu ile karar verilmiştir.

-İlimiz Kütahya Belediyesi mücavir ve hizmet sınırları içerisinde Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün hazırlayacağı ve uygulayacağı kavşak yol düzenlemesi, trafik güzergahı şerit ekleme ve azaltma, yaya trafiği düzenlemesi gibi hazırlanan projelerin önce İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sunulması konulu önerenin gündeme alınması için işaretle yapılan oylama sonucunda gündeme **alınmasına** oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ:

Karar No:213

Belediye Meclisi'nin 04.06.2025 tarih ve 194 sayılı kararı ile kabul edilen "Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli olan su kullanım ton fiyatlarının indirim yönünde tekrar değerlendirilmesine ilişkin önerge" konulu teklifin, Özel Kalem Müdürlüğünün 05.06.2025 tarihli ve 314 sayılı yazısına istinaden Belediye Başkanı tarafından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince meclise iade edilmesi nedeniyle söz konusu meclis kararının yeniden görüşülmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Başkanı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi uyarınca iade edilen **04.06.2025 tarihli ve 194** sayılı Meclis Kararı, 06.08.2025 tarihli meclis toplantısında tekrar görüşülmüş; işaretle yapılan oylama sonucunda,

Belediye Meclis Üyelerinden Süleyman Cahit CEYLAN, Melek MANKAN, Ebubekir ERDOĞMUŞ, Mahmut ÖZTAŞ, Erhan HİSAR, Tahsin Görkem LEKESİZ, Mustafa KART, Seda ARKAÇ KAVAK, Sevde Nur ÇAKICI, Alihan Yaşar AKKOÇ, Dilek ARMAN, Emin ACAR, Ali GÖKTEKİN (13) **karar yönünde kabul oyu,**

Belediye Meclis Üyelerinden Aziz GÜNDÜZ, Mehmet Buğra BAYDAR, Ahmet BAKIRSÖZER, Batuhan SABANLI, Hasan SELVİ, İsmail YURT, Hasan Hüseyin AKAR, Hasan ÖZTULUM (8) **çekimser oyu,**

Belediye Meclis Başkanı Eyüp KAHVECİ, Meclis üyeleri Zafer BİNTEPE, Haşim ERTEKİN, Gülteri UYANIK, Kemalettin EKİCİ, Bayram KAÇANER, Nazan YILMAZ, Himmet SARIYAR, Kadir Fırat ZEYBEK, Ali ÜNAL (10) **ret oyu** kullanılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi hükmü gereğince, ısrar kararı alınabilmesi için meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan (20) **kabul oyu sağlanamadığından**, 04.06.2025 tarihli ve 194 sayılı karar üzerinde ısrar edilememiş ve karar kesinleşmemiştir. Bu nedenle, Belediye Meclisi'nin 07.12.2024 tarih ve 372 sayılı kararıyla yürürlüğe giren gelir tarifeleri uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ:

Karar No:214

İlimiz genelinde sahipsiz hayvanların toplanması, rehabilitasyonu, tedavisi ve sahiplendirilinceye kadar bakımlarının yapılması konularında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununa istinaden kurulmuş olan Kütahya İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliği (KÜSHAYKOB) ile T.C. Kütahya Belediyesi arasında iş birliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve bu Kanun'a dayanılarak çıkarılan Hayvanların Korunmasına Dair Uygulama Yönetmeliği ile meri mevzuatlar kapsamında İlimiz genelinde sahipsiz hayvanların toplanması, rehabilitasyonu, tedavisi ve sahiplendirilinceye kadar bakımlarının yapılması

konularında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin ilgili hükümleri gereğince 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu uyarınca kurulmuş olan **Kütahya İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliği** (KÜSHAYKOB) ile T.C. Kütahya Belediyesi arasında ekte belirtilen iş birliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ'ye yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ:

Karar No:215

Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarih ve 315 sayılı kararıyla Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 161 sayılı kararı ile kabul edilen Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden düzenlenen Yönetmelik Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ:

Karar No:216

Belediye Meclisinin 04.06.2025 tarih ve 189 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarih ve 170 sayılı kararıyla kabul edilen Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği'nin 8. maddesi hükmüne göre, Belediyemiz mücavir alanlar içerisinde gelişi güzel atılan hafriyat ve inşaat yıkıntı atıklarının uygun şekilde toplanmasını, taşınmasını ve bertarafına kadar bütün faaliyetlerin kontrolünü ve denetimini sağlamak maksadıyla Kütahya Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi'nin (HYBS) oluşturulması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kütahya Hafriyat Yönetim Bilgi Sistemi'nin (HYBS) oluşturulmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ:

Karar No:217

Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarih ve 167 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Başkanlık Makamı'nın 26.03.2025 tarih ve 907 sayılı oluruna istinaden Dijital Arşiv'in, Kütahya Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğüne bağlanması ve "Arşiv Servisi" kurulması nedeniyle, Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarih ve 46 sayılı kararı ile kabul edilen Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek yeniden düzenlenen Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yeniden düzenlenen T.C. Kütahya Belediyesi **Yapı Kontrol Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ:

Karar No:218

Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarih ve 171 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Başkanlık Makamınının 27/03/2025 tarih ve 890 sayılı oluruna istinaden; Kütahya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bağlı olarak görev yapan Harita-Uygulama servisinden, Arazi ve Ölçüm Servisinin ayrılması ve mevcut birimlerin görevlerinde meydana gelen değişiklikler nedeniyle,

Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 161 sayılı kararı ile kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen yönetmelik taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yeniden düzenlenen T.C. Kütahya Belediyesi **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ:

Karar No:219

Belediye Meclisinin 04.06.2025 tarih ve 191 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarihli ve 164 sayılı kararıyla ihdas edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ait T.C. Kütahya Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Hazırlanan T.C. Kütahya Belediye Başkanlığı **Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ:

Karar No:220

Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği ve Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği kapsamındaki işlemlerin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne yürütülmesinden dolayı Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarihli ve 128 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan yönetmelik taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yeniden hazırlanan T.C. **İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü** Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Karar No:221

Belediye Meclisinin 04.06.2025 tarih ve 192 sayılı kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarihli ve 164 sayılı kararıyla Zabıta Müdürlüğünden ayrılarak Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün ihdas edilmesi ve Başkanlık Makamının 10.07.2025 tarih ve 1132 sayılı OLUR'u ile Kütahya Belediyesi Özel Güvenlik ve Personel A.Ş. bünyesinde görev yapmakta olan Özel Güvenlik Görevlisi unvanlı personelin, Özel Kalem Müdürlüğünden ayrılarak Zabıta Müdürlüğüne bağlanması sebebiyle, Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 134 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan yönetmelik taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yeniden hazırlanan T.C. Kütahya Belediyesi **Zabıta Müdürlüğü** Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

Karar No:222

Başkanlık Makamınının 10.07.2025 tarih ve 1132 sayılı OLUR'u ile Kütahya Belediyesi Özel Güvenlik ve Personel A.Ş. bünyesinde görev yapmakta olan Özel Güvenlik Görevlisi unvanlı personelin, Özel Kalem Müdürlüğünden ayrılarak Zabıta Müdürlüğüne bağlanması sebebiyle, Belediye Meclisininin 06.06.2024 tarih ve 164 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan yönetmelik taslağı konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yeniden hazırlanan T.C. Kütahya Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabulüne işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Karar No:223

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün gelir tarifesinde yer alan sayaç ücretlerinin ihale sözleşmesinden dolayı güncellenmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisi'nin 07.12.2024 tarih ve 372 sayılı kararıyla kabul edilen gelir tarifesinin, aşağıdaki tabloda belirttiği şekliyle güncellenerek aynen kabulüne ilişkin işarette yapılan oylama sonucunda oy birliğiyle karar verilmiştir.

Güncel sayaç ücretleri		
Gelir Kodu	Tarife Konusu	Ücretler
17.17.1.	3/4 110 mm Soğuk Su Sayacı Rekorsuz (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	920,00 TL
17.17.2	3/4 190 mm Soğuk Su Sayacı Rekorsuz (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	940,00 TL
17.17.3	1/2 mm 165 mm Soğuk Su Sayacı Rekorsuz (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	940,00 TL
17.17.4	1/2 150 mm Soğuk Su Sayacı Rekorsuz (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	920,00 TL
17.18.1	3/4 190 mm Ön Ödemeli (Kartlı, Kontaklı) Soğuk Su Sayacı Ücreti (ihale Sözleşmesine göre güncellenecektir)	4.600,00 TL
17.18.2	Damga Süresini Doldurmuş Ön Ödemeli Kartlı Su Sayaçlarının Değişirme (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	2.100,00 TL
17.18.3	2 Adet Pil Ücreti (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	500.00 TL
17.18.4	3/4 190 mm Ön Ödemeli (Kartlı, Kontaklı) Soğuk Su Sayacı Ücreti (ihale Sözleşmesine göre güncellenir.)	4.600,00 TL

GÜNDEMİN 12. MADDESİ:

Karar No:224

Kütahya İl Sağlık Müdürlüğünün talebi üzerine mülkiyeti belediyemize ait İlimiz Parmakören Mahallesi 3563 ada 9 parsel numaralı taşınmazın zemin katının Sağlık Bakanlığı adına Kütahya İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Parmakören Mahallesi 3563 ada 9 parsel numaralı taşınmazın zemin katının 5 yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına Kütahya Sağlık İl Müdürlüğüne tahsis işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliğiyle karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ:

Karar No:225

İlimiz Mücavir alan sınırları içerisinde ve dışarısında hizmet vermekte olan Ticari Taksi "T" İşletmecileri ile Kütahya Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası'ndan gelen talep üzerine; Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 261 sayılı Kararı ile kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Ticari Taksi Yönetmeliğinin madde 7-3 bendinde yer alan yaş sınırının uzatılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ:

Karar No:226

Mimari Estetik Komisyonu oluşturulması, Görev ve Yetkileri ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının Estetik Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Estetik Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ:

Karar No:227

İlimizin adını duyurmak, gençlerimizi kötü alışkanlıklardan uzaklaştırmak sporu ve sporcuları teşvik etmek amacıyla Amatör Spor Kulüplerine nakdi yardım yapılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ:

Karar No:228

Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarihli ve 168 sayılı kararıyla kabul edilen T.C. Kütahya Belediyesi Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmelik Taslağının yeniden düzenlenmesi için Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ:

Karar No:229

İlimiz Merkez Andız Mahallesi 104 ada 99 parsel ve 125 ada 21 parsel alanlarının bulunduğu bölgede imar planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ:

Karar No:230

İlimiz Merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 681 ada 17-23-27 parsel, 682 ada 21 parsel ve 683 ada 12 parsel de imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ:

Karar No:231

İlimiz Merkez Siner Mahallesi, 114 ada, 4 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ:

Karar No:232

İlimiz Merkez Parmakören (Hilalkent) Mahallesi, 3533 ada, 1 parsel alanının güney kesiminde yer alan bölgede imar planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ:

Karar No:233

İlimiz Merkez Enne Mahallesi 182 ada 4 parselde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ:

Karar No:234

Kütahya (Merkez) Sit ve Etkilenme Geçiş Alanları Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı yapımı işi kapsamında Etkileşim Geçiş Sahası ile plan sınırının belirlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ:

Karar No:235

İlimiz Merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi, 220 ada, 102, 103, 107 parsel bölgesinde imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ:

Karar No:236

İlimiz Merkez Hamidiye Mahallesi, 2731 ada, 3 parsel alanında mevcut imar planının iptal edilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ:

Karar No:237

İlimiz Merkez Güveççi Mahallesi, 3768 ada, 79 parsel bölgesinde yol alanı imar planı yapımının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ:

Karar No:238

İlimiz Merkez Yeni Bosna Mahallesi yerleşik alanı bölgesi imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Mahalle yerleşik alanlarının düzenlenerek, park, ağaçlandırılacak alan, pasif yeşil alan, yol; sahalarının düzenlenmesi, Orman Alanı, İçme Suyu Depo Kodu 930 metre üstü alanlar (yapı yasaklı alan), Yeni Çevre Yolu Kontrol Alanı (yapı yasaklı alan), Enerji Nakil Hattı Koruma Bandı (yapı yasaklı alan), TEİAŞ Direk Yeri, Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı Alanı, Taşkın Sahası (yapı yasaklı alan); düzenlenmesi, "13.Bu İmar Planında Belirtilmeyen Kriterler Dışında , Daha Önce Onaylanan İmar Planlarının Koşulları Geçerlidir. 14. Önceki Mahalle Yerleşik Alan (Plan Araştırma) Sınırı (01.05.2009 / 208 B.M.K) İle Mahalle Yerleşik Alanları Arasında Kalan, Taşkın Sahası (Yapı Yasaklı Alan), İçme Suyu Depo Kodu 930 Metre Üstü Kodlardaki Alanlar(Yapı Yasaklı Alan), Yeni Çevre Yolu Kontrol Alanı(Yapı Yasaklı Alan); Bölgelerinde, DSİ, Su Ve Kanalizasyon Müdürlüğü Ve Karayolları İdaresince İlgili (Yapı Yasağını Kaldırabilecek Söz Konusu Üç İdarenin Tümü'nün), Projelerin Yapılmasından Sonra; Konut, Ticaret, Kdkça Vb. Sosyal, Teknik Altyapı Alanları Olarak İmar Planı Yapılacaktır. (Yol, yeşil vb. alanlarda kamulaştırma yapılmaması için)15. İfraz, Tevhit, Yapı Ruhsatı Vb. İşlemlerde Parsel Alanlarıyla İlgili Talep Olması Halinde, Yol, Yeşil Alanları Vb. Kamu Eline Bedelsiz Olarak Gececektir." Hükümleri ve notlarının da eklenerek plan hükümleri ve notlarının düzenlenmesi yönlerindeki nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ:

Karar No:239

İlimiz Merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi ve İnköy Mahallesi, J23B10B3C, J24A06A4B – 4C – 4D, J24A06A3A-3B, J24A06B4A paftalarda, 6306 Sayılı Yasa Kapsamında, taşkın koruma konusunda riskli alanda ve ilgili sahalarda, proje kanal alanının düzenlenmesi hakkında, imar planı ve değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yıldırım Beyazıt Mahallesi ve İnköy Mahallesinde, J23B10B3C, J24A06A4B – 4C – 4D, J24A06A3A-3B, J24A06B4A paftalarda, 6306 Sayılı Yasa Kapsamında, taşkın koruma konusunda riskli alanda ve ilgili sahalarda; Riskli Alanda uygulamanın durdurulması vb. kararların iptal edilerek, imar planı ve değişikliğinin uygulanması kaydıyla, Devlet Demiryolları Alanı, Park, Yol, Otopark Alanı (açık) Eğitilebilir Çocuklar Özel Eğitim Alanı , Demiryolu Sahası, Açık Spor Tesisleri Alanı, Askeri Güvenlik Bölgesi, Kütahya Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü Tesisleri ile Fidanlık Sahası, Kütahya Belediyesi Atıksu Arıtma Tesisleri, Pasif Yeşil Alan, Belediye Hizmet Alanı, bölgesinde; 3396 ada, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli, 2 ve 3 parsel alanlarına, imar planlarındaki Askeri Alana girmeyecek şekilde, Porsuk Çayından, Demiryolu Alanı bölgesine kadar olan sahalarda, 12 metre, Demiryolu Alanı bölgesinden Karayolu kenarındaki alana kadar ise 10 metre; genişliklerinde proje kanal alanının düzenlenmesi, - Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu, Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliği; Hükümleri, Geçerlidir hükmünün ilave edilerek, plan notları ve hükümlerinin belirlenmesi, yönlerindeki nazım, uygulama imar planı ve değişikliklerinin, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ:

Karar No:240

İlimiz Merkez Alipaşa Mahallesi 634 adada imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Söz konusu bölgede, taşıt ve yaya trafiğine yeterli alan ayrılması, 25 metrelik yol alanının güney yönde devamlılığının sağlanması, taşıt ve yaya trafik akışının sağlıklı bir şekilde gerçekleştirilmesi için, Lise Alanı ve Lise Spor Salonu Alanının toplam alan miktarı değişmeyecek şekilde, 161 parseldeki Lise Spor Salonu Alanının doğu kesimdeki yaklaşık 197 m²'lik bölümünün 25 metrelik yol alanına dahil edilerek, güneydeki yaklaşık 212 m²'lik yol alanı bölümünün ise Lise Spor Salonu Alanına ilave edilmesi, 162 parselde Lise Alanının kuzeydoğu köşesinde yaklaşık 15 m²'lik bölümünün yol olarak düzenlenmesi “ *Plan değişikliği alanı içerisindeki , ruhsatlı binaların hakları korunacaktır, 161 parselde talep ile yeni, ilave yapı yapılması aşamasında, yol alanları uygulanabilecektir.* “ Plan notunun oluşturulması, yönlerindeki imar planı değişikliğinin, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ:

Karar No:241

İlimiz Merkez Güveççi Mahallesi 3758 ada bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Güveççi Mahallesi, 4519 ada bölgesinde konut alanı miktarı ve DOP oranı değiştirilmeksizin, Mevcut mezarlık alanı dikkate alınarak, Ayrık Nizam 4 kat Konut Alanı (5m. ön, 3m. yan bahçe mesafeli, TAKS: 0.25, KAKS: 1.05) lejantlı alanın yeniden düzenlenmesine, 9m ve 10m genişliğinde Yol Alanı lejantlı alan düzenlenmesine, mevcuttakiyle aynı miktarda 2 adet Park Alanı Lejantlı alan ve 513,32 m² Ağaçlandırılacak Alan (Mevcut Mezarlık) lejantlı alan düzenlenmesine yönelik Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ:

Karar No:242

İlimiz Merkez Yoncalı Mahallesi 342 ada 1 parsel ve 146 ada 15 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Yoncalı Mahallesi 342 ada 1 parsel ve 146 ada 15 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede, 9.159,51 m2 Hamam-Ticari Tesisler Turizm Tesis Alanı (TAKS:0.60, KAKS:0.70, Yençok:11.50 m., 3 kat) lejantlı alan düzenlenmesine, 342 ada 1 parsel kuzeyinde yer alan 10m genişliğindeki yolun kaldırılarak söz konusu parselin güneyinde yer alan 6m genişliğindeki yolun 10m genişliğinde olacak şekilde düzenlenmesine ve azalan otopark alanına karşılık olarak 342 ada 1 parselin güney batısında aynı miktarda otopark alanı düzenlenmesine, "Torosgaz Kütahya Doğalgaz Dağıtım A.Ş. 'nin 18.04.2025 tarih ve 2025-0992 sayılı yazısına istinaden; iptal edilen (10m.lik) yol üzerinde doğalgaz boru hattının bulunduğu tespit edilmiş olup, doğalgaz boru hattının deplase yapımının talep edilmesi durumunda, deplase bedelleri parsel maliklerince karşılanacaktır." şeklinde plan notunun ve ilgili plan notlarının düzenlenmesine yönelik nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanmasına** işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ:

Karar No:243

İlimiz Merkez Alipaşa Mahallesi 1620 Ada 50 Parselde çap değişikliği müracaat dosyası konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Alipaşa Mahallesi 1620 ada 50 parselde Çap değişikliği konusundaki, çevre teşekkülünün iptal edilip ön bahçe mesafesinin uygulanması yönündeki talebin reddine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ:

Karar No:244

Kardeş Şehrimiz Macaristan Cumhuriyeti Pecs Şehri Belediye Başkanlığı'nın daveti üzerine Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ ve Etüd Proje Müdürü Mehmet ZENCİ'nin Pecs Şehir Günü kutlamalarına katılım sağlamak üzere 31.08.2025-02.09.2025 tarihlerinde Pecs Şehri'ne ziyareti konusunun Belediye Meclisi'nin onayına sunulması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

31.08.2025-02.09.2025 tarihlerinde düzenlenecek olan Pecs Şehir Günü kutlamalarına katılım sağlamak üzere Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ ve Etüd Proje Müdürü Mehmet ZENCİ'nin yurtdışına görevlendirilmelerine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ:

Karar No:245

Kütahya Minibüsçüler, Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, yolcu taşımacılığı genel giderlerinin artması nedeniyle Denetimli Özel Halk Otobüsleri fiyat tarifesinde değişiklik talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ:

Karar No:246

İlimiz Kütahya Belediyesi mücavir ve hizmet sınırları içerisinde Kütahya Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün hazırlayacağı ve uygulayacağı kavşak yol düzenlemesi, trafik güzergahı şerit ekleme ve azaltma, yaya trafiği düzenlemesi gibi hazırlanan projelerin önce İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sunulması konulu önerenin müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclis Üyelerince Meclis Başkanlığına verilen önerge doğrultusunda; Kütahya Belediyesi mücavir alanı ve hizmet sınırları içerisinde, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından hazırlanacak ve uygulanacak olan kavşak ve yol düzenlemeleri, trafik güzergâhlarında şerit ekleme ve azaltma, yaya trafiğine ilişkin düzenlemeler ile benzeri ulaşım projelerinin, uygulamaya geçmeden önce teknik ve şehircilik açısından değerlendirilmesini teminen İmar ve Bayındırlık Komisyonuna tavsiye niteliğinde görüş sorulmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

Gündem maddelerinin müzakereleri tamamlandıktan sonra, Belediye Meclis Başkanı alınan kararların hayırlı olması temennisiyle kapanış konuşması yapmış ve oturum kapatılmıştır.

Eyüp KAHVECİ
Belediye Meclis Başkanı

Bayram KAÇANER
Katip

Nazan YILMAZ
Katip