



T.C.  
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



Belediye Meclisimiz; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesine istinaden aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **2. Dönem 2. Olağan** meclis toplantısını **05.02.2025 Çarşamba günü saat 17:30'da**, Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Belediye Hizmet Binası, Meclis Salonunda yapacaktır.

Meclis Üyelerimize ve katılmak isteyen Hemşerilerimize saygıyla duyurulur.

**GÜNDEM MADDELERİ** /

1- Çinigaz Doğalgaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin talebi üzerine, Belediye meclisinin 13.04.2024 tarih ve 134 sayılı kararıyla Belediye tüzel kişiliği adına hareket etmek üzere Belediye Başkanı Eyüp KAHVECİ'ye verilen yetki kararında Çinigaz Doğalgaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ifadesi yer almadığından söz konusu meclis kararına talep edilen ifadenin eklenmesi konusunun müzakeresi.

2- Teftiş Kurulu Müdürlüğünün ihdas edilmesi konusunun müzakeresi.

3- Memur boş/dolu kadro derece değişikliği konusunun müzakeresi.

4- Belediyemiz muhasebe kayıtlarının 320-Emanet Hesabında takip edilen, vadesi geçmiş firma/kişi alacakları ile Belediyemize ait vergi borçlarının ödenebilmesi amacıyla nakit kredi kullanılması konusunun müzakeresi.

5- Belediyemizde çalışmakta iken emeklilik hakkı elde eden sürekli işçi ve şirket işçisi personellerinin tazminat ödemelerinin gerçekleştirilmesi için kredi kullanılması talebi konusunun müzakeresi.

6- 31 Aralık 2024 tarihli ve 32769 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2025 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'na (K cetveline) istinaden İtfaiye ve Zabıta Personeline ödenmekte olan fazla mesai ücretinin yeniden belirlenmesi konusunun müzakeresi.

7-Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 8 sayılı** kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez Bahçelievler Mahallesi Başkent Sokakta yeni yapılan parka **Lösev Parkı** isminin verilmesi konusunun müzakeresi.

8- İlimiz mücavir alan sınırlarında bulunan, köyden mahalle olan yerleşim alanlarında ikamet edip çiftçilik yapan vatandaşlarımıza, tarım ve hayvancılığa teşvik amaçlı, mısır, yulaf, yonca ve fiğ yem bitkisi tohumlarının İl Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden gelecek olan ÇKS listesine göre dağıtılması konusunun müzakeresi.

9- Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 3 sayılı** kararıyla Araştırma, Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi hükmü gereğince şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan isimsiz sokaklara isim verilmesi konusunun müzakeresi.

10- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün evde bakım hizmetlerinin artırılması ve engelli, yaşlı, hasta vatandaşlarımızın hizmetine sunulması için 1 adet Minibüsün (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik) T Cetveline eklenmesi konusunun müzakeresi.

11- İlimiz Merkez Hamidiye Mahallesinde bulunan Böcü Deresinin, Kanburun Deresine bağlanması projesine yönelik izinlerin alınması, gerekli etüt vb. çalışmaların yapılabilmesi için Su ve Kanalizasyon Müdürlüğüne yatırım programına alınması için yetki verilmesi konusunun müzakeresi.

12- T.C. Kütahya Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesinde Zabıta Müdürlüğüne ait 11.3 kodlu ruhsat birimi ücretleri bölümünde bulunan ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. madde hükümlerine göre yer alan hizmetlere ilişkin ücretlerin not bölümüne "aynı parselde bulunan işyeri açılış yerinde kontrol hizmetlerinin tek işlem olarak değerlendirilmesi" ibaresinin eklenmesi konusunun müzakeresi.

13- Belediye Meclisinin **03.08.2022 tarih ve 251 sayılı** kararıyla kabul edilen Etüd Proje Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği'nin iptal edilerek, yeniden düzenlenen T.C Kütahya Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği Taslağı konusunun müzakeresi.

14- T.C. Kütahya Belediyesi mücavir alan ve sınırları içinde ilaçlama faaliyetlerinde kullanılması amacı ile 12 adet Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik) ile 1 (bir) adet traktör olmak üzere



T.C.  
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



toplam 13 (on üç) adet aracın Veteriner İşleri Müdürlüğü bütçesinden satın alınarak (T) işaretli cetvele eklenmesi konusunun müzakeresi.

**15-** Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 22 sayılı** kararıyla Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Kirazpınar Mahallesi 107 ada 2 parsel bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

**16-** Belediye Meclisinin **02.01.2025 tarih ve 23 sayılı** kararıyla Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Siner Mahallesi 16.P.2 pafta 188 ada 4 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

**17-** Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Alipaşa Mahallesi 634 ada 147 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

**18-** Estetik Komisyonuna havale edilen İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 18.Ö.1 pafta 2638 ada 2 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi.

**19-** İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 18.Ö.2 pafta 2657 ada 1 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma taleplerinin Estetik Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

**20-** İlimiz merkez Meydan Mahallesi 25 pafta 1697(538) ada 178 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma taleplerinin Estetik Komisyonuna havalesi konusunun müzakeresi.

**21-** İlimiz merkez İnköy Mahallesi 4581 ada 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 96, 97, 100, 104 parsellerde ve Akkent Mahallesi 4581 ada 31 parselde imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

**22-** İlimiz merkez İnköy Mahallesi 5468 ada 1, 3 numaralı parseller ve 5469 ada 11, 12, 13, 14 numaralı parsellerde imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

**23-** Belediye Meclisimizin **11.11.2024 tarih ve 327 sayılı** kararıyla onaylanan Çalca Mahallesi 4438, 4439 adalar bölgesindeki 3492 numaralı imar planı ve değişikliğine askı süresi dahilinde yapılan itiraz konusunun müzakeresi.

**24-** Belediye Meclisimizin **11.11.2024 tarih ve 329 sayılı** kararıyla onaylanan Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1936 ada ve 4978 ada kuzey kesimindeki 3494 numaralı imar planı değişikliğine askı süresi dahilinde yapılan itiraz konusunun müzakeresi.

**25-** Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğünün 09.09.2024 tarih ve 3898133 sayılı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.10.2024 tarih ve 3303 sayılı, Fen İşleri Müdürlüğünün 16.01.2025 tarih ve 122 sayılı yazıları ile görüşleri iletilen, Yıldırım Beyazıt (Vefa - Zığra) Mahallesi, 590, 756 ve 3396 adalar bölgesinde, Hava Tugayı Alanı ile Demiryolu Alanı arasındaki bölgede, 12 metrelik yol alanının düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**26-** İlimiz merkez Evliya Çelebi Mahallesinde bulunan 622 ada, 6 no.lu parselin imar durum belgesinin tekrar değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

**27-** İlimiz merkez Evliya Çelebi Mahallesi 620, 621, 623, 624, 2781, 2782, 2783, 2784 ve 2785 adalar bölgesinde imar planı revizyonu konusunun müzakeresi.

**28-** İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 342 ada 2 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**29-** İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 343 ada 1 parsel ve 342 ada 4 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**30-** İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 754 ada bölgesinde imara açılması talebi konusunun müzakeresi.

**31-** Belediye Meclisimizin **14.02.2014 tarih ve 53 sayılı** kararıyla ilgili şartlarla onaylanan, İlimiz merkez Perli Mahallesinde Katı Atık Bertaraf Tesisleri alanının çevresindeki bölgede Katı Atık Bertaraf Ek Tesisleri Alanına yönelik imar planı yapımı konusunun müzakeresi.

**32-** İlimiz merkez 30 Ağustos Mahallesi 1406 ada, 2 parsel de imar planı değişikliği talebi konusunun müzakeresi.

**33-** İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 584 ada, 28 parselde imar planı talebi konusunun müzakeresi.



T.C.  
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM MADDELERİ



**34-** İlimiz merkez 30 Ağustos Mahallesi 802 ada, 213 parsel bölgesinde Spor Tesisi Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Kanal Alanı düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği talebi konusunun müzakeresi.

**35-** İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 536 ada, 36 parselde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**36-** İlimiz merkez 30 Ağustos Mahallesi 2458 ada, 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanında İmar Planı Değişikliği talebi konusunun müzakeresi.

**37-** İlimiz merkez Hamidiye Mahallesi ve Şehitler İlköğretim Okulu arasında Yol Alanı düzenlemesine yönelik İmar Planı talebi konusunun müzakeresi.

**38-** Belediye Meclisinin **11.11.2024 tarih ve 336 sayılı** kararı ile onaylanan İlimiz merkez Sultanbağı Mahallesi 478 ada, 53 parsel alanında 3497 no.lu uygulama imar planı değişikliğine askı süresinde gelen itirazın değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

**39-** İlimiz merkez Sultanbağı Mahallesi 478 ada, 53 parsel (eski 33-37 parsel) alanında mevcutta bulunan parkın imara açılmaması yönünde Gültepe Mahallesi muhtarı ve mahalle sakinlerinin imzalı dilekçesinin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

**40-** Belediye Meclisinin **04.12.2024 tarih ve 359 sayılı** kararı ile onaylanan İlimiz merkez Lala Hüseyin Paşa Mahallesi 1765 ada, 236 parsel bölgesinde 3498 no.lu imar planı değişikliğine askı süresinde gelen talebin değerlendirilmesi konusunun müzakeresi.

**41-** İlimiz merkez Meydan Mahallesi 125 ada, 8 parsel bölgesinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**42-** Kütahya Dumlupınar Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın 24.01.2025 tarih ve 358364 sayılı yazısına istinaden; DPÜ Evliya Çelebi Yerleşkesi alanı imar planı içerisinde daha önce yapılan imar uygulaması sonucunda oluşmuş parseller ile imar hattı arasındaki kayıklıkların giderilerek uygulanması konusunun müzakeresi.

**43-** İlimiz merkez Enne Mahallesi 339 ada 1 parsel, 340 ada 1 parsel, 341 ada 1 parsel, 342 ada 1 parsel ve 343 ada 1 parsel alanlarında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi.

**44-** Kütahya Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Planlama Servisince hazırlanan, Belediye Meclisimize sunulan İmar Planı/ Plan Değişikliği teklif dosyasında bulunması gereken evrak listesinin belirlenmesi, ayrıca İmar Planı/ İlave İmar Planı tekliflerinde Belediye Meclisimizin İlke Kararlarının oluşturulması konusunun müzakeresi.

**45-** İlimiz merkezinde kentin muhtelif yerlerinde bulunan trafo yapımı için plan değişikliği konusunun müzakeresi.

**46-** Belediye Meclisinin 02.0.2025 tarih ve 9 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İlimiz mücavir alan sınırları içinde hizmet vermekte olan Denetimli Özel Halk Otobüslerinin yolcu taşımacılık genel giderlerinin artması sebebiyle, Kütahya Minibüsçüler, Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, fiyat tarifelerinde değişiklik yapılması talebinin müzakeresi.

**-Dilek ve Temenniler**

**-Kapanış**

**Eyüp KAHVECİ**  
**Belediye Başkanı**