

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.05.2024 tarihinde yapmış olduğu toplantısında; Gaybiefendi mahallesi 222 ve 227 ada bölgesinde kanal alanı imar planı yapımı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Devlet Su İşleri 34. Şube Müdürlüğünün 30.04.2024 tarih 1596 sayılı yazısı etüd edilmiştir. İlgi yazısında "...Kütahya Merkez Kapan çayı ıslah 1. Kısım yapım işinde 1+155-1+000 km leri arasında (çevre yolu beton santralleri tarafı ile yeni adliye inşaatı sınırları hizası arası bölge) imalata başlanacak olup, söz konusu bölümde imar planı eksikliğinden dolayı arazi sahibi vatandaşlarla sorunlar yaşandığından, güzergahta bahsedilen km lerde ekte sunulan kesite uygun (en az 9 m) genişliğinde kanal alanı bırakılarak imar planı yapılması şeklindedir.

Konu; 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuatı kapsamında değerlendirilmiştir.

Söz konusu yazı etüd edilmiş olup; Gaybiefendi mahallesi 222 ve 227 ada bölgesinde 1+155 – 1+000 km leri arasında 9 metrelik kanal alanı imar planı **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Melek MANKAN
Başkan

Kadir Fırat ZEYBEK
Başkan Yard.

Bayram KAÇANER
Raportör

Serdar ELARSLAN

Aziz GÜNDÜZ