

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.01.2024 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Ağaçköy Mahallesi (Etrafişehir) Mahallesi 5872 ada 27 parselin bir bölümünde imar planı değişikliği konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğünün 03.01.2024 tarihli ve 15 sayılı yazısı; "*Yazımız ekinde sayısal olarak verilen, Ağaçköy Mahallesi içerisinde imar planlarında park yeri olarak görülen alanın 36 m²'lik kısmının 'Atıksu Terfi Merkezi Yeri' olarak plan değişikliğinin yapılması ve imar planlarına işlenmesi hususunda, gereğinin yapılmasını arz ederim .*" şeklindedir.

Ağaçköy (Etrafişehir) Mahallesi 5872 ada 27 parselin bir bölümünde belirtilen 36 m² alan Nazım ve Uygulama İmar Planları içerisinde park alanında kalmaktadır. Söz konusu 5872 ada 27 parselin bir bölümünde belirtilen 36 m² alanda Atıksu Tesisleri Alanı (Arıtma, Terfi Merkezi) düzenlenmesi, azalan park alanına karşılık alanın doğusunda park alanına bitişik konumda 36 m²'lik park alanı düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu

Bilgilerinize arz ederiz.

Ahmet ULUCA
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfkı ACAR