



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



Meclis Toplantı Tarihi	06.12.2023
Meclis Toplantı Bilgileri ve Yeri	5. Dönem, 11.Olağan, Meclis Salonu
Toplantıya İştirak eden Meclis Üyeleri	Prof. Dr. Alim IŞIK, Abdullah DAMCI, Süleyman ÇANKAYA, Serda BAL YILDIZ, Enver ERDOĞAN, Yusuf SÖKMEN, Ahmet ULUCA, Abdullah ERTEKİN, Melih ASLAN, Hasan ALTAY, Mehmet Buğra BAYDAR, Aziz GÜNDÜZ, Yüksel EM, Elif DEMİRELLİ, Mehmet Naci PEKCAN, Sami KAPLAN, Hatice YAKAR, Selim KAPLAN, Mahmut ÖZTAŞ, Süleyman Rıfki ACAR, İlyas SİVRİ, Mustafa DEMİRTAŞ, Ruhsen KUMDALI, Kemal KAYIHAN, Ali DUMAN, Osman VAROL.

Çoğunluğun bulunduğunu belirten Meclis Başkanı oturumu açtı.

Meclis Üyelerinden Özgür MUSLU'nun izin dilekçesinin okunmasından sonra, izinli sayılıp sayılmamasını oya sundu ve izinli sayılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgilendirmeler /

1- Belediye Meclis Üyelerinden İlyas BAHAR'ın yerine Meclis Üyesi Yüksel EM'in 21.11.2023 tarihinde asil belediye meclis üyesi olarak göreve başlamasının meclisin bilgisine sunulması.

2- 5393 sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesi hükmü gereğince Mülkiye Müfettişi Fatih ACAR, Mithat GÖZEN ve Yunus Emre VURAL tarafından hazırlanan 06.10.2023 tarihli 16/39-141/38-120/19 sayılı raporun meclisin bilgisine sunulması.

Gündeme ilave edilmesi istenilen öneriler tek tek okundu ve;

-Belediye Meclisimizin 04/10/2023 tarih 341 sayılı kararıyla onaylanan; Okçu Mahallesi 3671 ada 3672 ada bölgesinde imar planı değişikliğine askı süresinde gelen itirazların değerlendirilmesi,

-İlimiz merkez Ağaçköy (Etrafşehir Ağaçköy) Mahallesi 5858 ada 3 parselde ve kuzeyinde imar planı değişikliği,

-İlimiz merkez İnköy Mahallesi 3605 ada 25 parsel alanında imar planı değişikliği,

-İlimiz merkez Akkent Mahallesi 5452 ada 101 parsel Bölgesi alanında yol alanı imar planı değişikliği,

-İlimiz merkez Evliya Çelebi Mahallesi, 628 ada, 18 parselde İmar Planı yapımı ön izin,

-İlimiz Merkez İnköy Mahallesinde açılış yapılan parka "Yedigöller 100. Yıl Kültür Parkı" isminin verilmesi,

-İlimiz Yoncalı Mahallesi 1. Deva Sokakta bulunan parka Şehit Piyade Astsubay Üst Çavuş Ömer TÖRÜN'ün isminin verilmesi,

-Kütüphane ve Kültür merkezi Yapım işine ait Kütahya İl Kültür Turizm Müdürlüğü ve Kütahya Belediyesi arasında imzalanan protokol hükümleri doğrultusunda Kütüphane ve Kültür Merkezi binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanların Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Prof. Dr. Alim IŞIK' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesi,

-Belediyemiz Müdürlükler arasında bütçe aktarımı yapılması,

-Kütahya Kent Konseyi Engelliler Meclisinin talepleri,

Konularının gündeme alınması için işaretle yapılan oylama sonucunda gündeme alınmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ:

Karar No: 378

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 347 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2024 Yılı Gelir ve Vergi-Harç Tarifesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

2024 yılı Gelir Tarifesi ile Vergi ve Harç Tarifesinin belirtildiği şekliyle aynen uygulanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 2. MADDESİ:

Karar No: 379

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 348 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2024 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Aşağıda belirtilen tarifelerin ve Evsel Katı Atık Tarife Raporunun uygulanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

1- Bu rapor 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11 inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanununun 9'uncu maddesine dayanılarak hazırlanan Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6'ncı maddesine göre çıkarılan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel atık tarifelerinin oluşturulması amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenilen tüm maliyet yansıtılmıştır.

2-Mükellef grupları itibariyle tarifeler ve taksit tutarları tarifelerde gösterildiği şekilde uygulanacaktır.

3-Konutlarda Su Tüketimi m³ başına 3,80 TL,

Konut Dışı Alanlar için ise;

Market, Kargo Dağıtım İstasyonları m² başına 3,00 TL/Ay,

Alışveriş Merkezleri m² başına 4,50 TL/Ay

Depolar m² başına aylık 1,50 TL/Ay,

Yukarıda sayılanların dışında kalan Kamu Kurumları ve Su tüketimi olan diğer Ticari Kuruluşlar m³ su tüketimi başına 6,00 TL,

Pazaryerleri için m² başına 2,25 TL/Gün

Tüm Sanayi Fabrikaları Personel başına 22,5 TL/Ay

Akaryakıt İstasyonları Yıllık 20.130,50 TL x 2023 Yılı İçin açıklanan YDO %58,46'ya istinaden, 2024 yılı için 31.898,80 TL/YIL)

(Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre 2023 Yılı İçin Açıklanacak YDO)

Bankalar Yıllık 20.130,50 TL x 2023 Yılı İçin açıklanan YDO %58,46'ya istinaden, 2024 yılı için 31.898,80 TL/YIL)

(Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre 2023 Yılı İçin Açıklanacak YDO) olarak uygulanması gerekmektedir.

4-Rapora esas hesaplamalardan ve mükellefiyetten çevre temizlik vergisinden muaf olan kurumlar bu tarifieden muaf değildir. Kamu kurumlarının tespitinin tam olarak yapılması büyük önem arz etmektedir.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ:

Karar No: 380

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 349 sayılı kararıyla Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilen 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereğince Şehrimizin muhtelif mahallelerinde isimsiz bulunan cadde ve sokaklara isim verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Hilalkent Mahallesi 4896, 4897, 4898, 4899, 4961 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa "Mehmet Ziya Erdoğmuş Caddesi" isminin verilmesine,

Hilalkent Mahallesi 4897,4898,4899, adalar arasında bulunan isimsiz sokağa "Şehit Astsubay Ömer Törün Sokak" isminin verilmesine,

Hilalkent Mahallesi 4896,4897,4899,4961 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa "Şehit Piyade Çavuş Ömer Karadağlı Sokak" isminin verilmesine,

Hilalkent Mahallesi 4896,4961,3484 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa Güneydoğu Gazisi Nafel Gelmez'in 17 yaşında hayatını kaybeden kızı "Beyza Gelmez Sokak" isminin verilmesine,

Okmeydanı Mahallesinde isimsiz bulunan sokağa "Aybüke Sokak" isminin verilmesine,

Bölücek Mahallesi 4984, 4985, 4987, 4988, 4991, 4946 adalar ile demiryolu arasında bulunan isimsiz sokağa "Göker Sokak" isminin verilmesine,

Bölücek Mahallesi 4980,4981,4982,4983,4984,4985,4986,4987,4988 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa eski belediyemiz personellerinden "Murat Güntekin Caddesi" isminin verilmesine,



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



Bölücek Mahallesi 4980,4981,4986,4987,4988,4946,4991,4988 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa 6 Şubat Hatay depreminde hayatını kaybeden hemşehrimiz “Ayşe Hikmet Özatağ Sokak” isminin verilmesine,
Bölücek Mahallesi 4983,484,4986,4987,4989,4990,4958 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa 6 Şubat Hatay depreminde hayatını kaybeden hemşehrimiz “Halil Ergun Özatağ Sokak” isminin verilmesine,
Bahçelievler Mahallesi 158, 162, 304 adalar arasında bulunan isimsiz sokağa “Kadir Adlım Sokak” isminin verilmesine,
İnköy Mahallesi İnköy Küçük Sanayi Sitesi 4581 ada 538 parsel de bulunan site içi yollara "İnköy Küçük San. Sit. 1.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 2.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 3.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 4.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 5.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 6.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 7.Sokak, , İnköy Küçük San. Sit. 8.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 9.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 10.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 11.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 12.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 17.Sokak, isimlerinin verilmesine,
İnköy Mahallesi İnköy Küçük Sanayi Sitesi 4581 ada 539 parsel de bulunan site içi yollara "İnköy Küçük San. Sit. 15.Sokak, İnköy Küçük San. Sit. 16.Sokak" isimlerinin verilmesine,
İnköy Mahallesi İnköy Küçük Sanayi Sitesi 4581 ada 537 parsel de bulunan site içi yolla “İnköy Küçük San. Sit.13.Sokak " isminin verilmesine,
İnköy Mahallesi İnköy Küçük Sanayi Sitesi 4581 ada 536 parsel de bulunan site içi yolla "İnköy Küçük San. Sit. 14.Sokak" isminin verilmesine,
İşaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ:

Karar No: 381

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 375 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kütahya Minibüsçüler Servis Araçları ve Halk Otobüsleri Esnaf Odası Başkanlığının, yolcu taşımacılığı genel giderlerinin artması nedeniyle, Denetimli Özel Halk Otobüsleri fiyat tarifesinde değişiklik yapılması talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ:

Karar No: 382

Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 221 sayılı kararına istinaden 31.12.2023 tarihinde Belediyemizce Halk otobüsleri için araç başına verilen gelir desteği sona ereceğinden biniş başına verilen gelir desteği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ:

Karar No: 383

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 376 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kütahya'da Dijitalleşme ve Yaratıcılık Ekosisteminin Geliştirilmesi projesi kapsamında Belediyemiz, Kütahya Ticaret ve Sanayi Odası ile Kütahya Çiniciler, Fotoğrafçılar ve El Sanatları Esnaf Odası ortaklığında şirket kurulması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Bu bağlamda Belediyemiz, Kütahya Ticaret ve Sanayi Odası ile Kütahya Çiniciler, Fotoğrafçılar ve El Sanatları Esnaf Odası ortaklığında şirket kurulmasına, Belediyemizin %74,9'luk hisse ile iştirak ettirilmesine yapılan tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 7. MADDESİ:

Karar No: 384

Belediye Meclisinin 03.05.2023 tarih ve 155 sayılı kararı ile kabul edilen İtfaiye Müdürlüğü Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönergesinin iptal edilerek yeniden hazırlanan İtfaiye Müdürlüğü Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönergesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ:

Karar No: 385

İtfaiye Müdürlüğü bünyesinde bulunan ALOMER merkezinin Afet İşleri Müdürlüğü bünyesinde yer alması sebebiyle Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 224 sayılı kararıyla kabul edilen Afet İşleri Müdürlüğü Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliğinin iptal edilerek yeniden hazırlanan Afet İşleri Müdürlüğü Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Yönetmeliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Karar No: 386

İlimiz merkez İstiklal Mahallesi, 63 pafta, 447 ada, 1 parselde yer alan Zafer Camisi'ne cepheli bulunan çeşmeye "Hasan ve Ayşe Tulumoğlu Hayratı" isminin verilmesi talebi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere Araştırma Geliştirme ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

Karar No: 387

Belediye Meclisimizin 02/05/2017 tarih ve 150 sayılı kararı ile Yenidoğan Mahallesi Şelale Cami Yanındaki parka verilen Şelale Park isminin "Şehit Uzman Çavuş Halil Özkul Parkı" olarak değiştirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarih ve 150 sayılı kararıyla Yenidoğan Mahallesinde bulunan Şelale Cami Yanındaki parka verilen Şelale Park isminin "Şehit Uzman Çavuş Halil Özkul Parkı" olarak değiştirilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Karar No: 388

Belediyemiz asfalt üretim ve serim faaliyetlerinin finansmanının sağlanması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesi gereğince kredi kullanılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Meclis Üyelerinden İlyas SİVRİ, Mustafa DEMİRTAŞ, Ruhsen KUMDALI, Kemal KAYIHAN, Ali DUMAN, Osman VAROL'un ret oylarına (6 kişi) karşılık;

Meclis Üyelerinden Prof. Dr. Alim IŞIK, Abdullah DAMCI, Süleyman ÇANKAYA, Serda BAL YILDIZ, Enver ERDOĞAN, Yusuf SÖKMEN, Ahmet ULUCA, Abdullah ERTEKİN, Melih ASLAN, Hasan ALTAY, Mehmet Buğra BAYDAR, Aziz GÜNDÜZ, Yüksel EM, Elif DEMİRELLİ, Ercan MERCAN, Bilal



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



YURTTAŞ, Mehmet Naci PEKCAN, Sami KAPLAN, Hatice YAKAR, Selim KAPLAN, Mahmut ÖZTAŞ, Süleyman Rıfki ACAR'ın kabul oyları (22 kişi) ile;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) bendi "*Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir.*" hükmü gereğince meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu (**22 kişi**) sağlandığından oy çokluğu ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ:

Karar No: 389

Kanal Kütahya Rekreasyon Alanı Yapım işi yatırım projesini finanse etmeye yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesi gereğince kredi kullanılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesi hükmüne istinaden, gündemin 12. maddesinin gizli oyla yapılması için işaretlerle yapılan oylamayla Meclis Üyelerinden İlyas SİVRİ, Mustafa DEMİRTAŞ, Ruhsen KUMDALI, Kemal KAYIHAN, Ali DUMAN, Osman VAROL'un ret oylarına karşılık gizli oyla yapılmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Gündemin 12. maddesi için yapılan gizli oylama sonucunda 13 Evet oyu, 6 Hayır oyu ve 8 Çekimser oy kullanılmış olup;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) bendi " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir." hükmü gereğince meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan 17 kişi sağlanamadığından teklif kabul edilmemiştir.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ:

Karar No: 390

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 357 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ilimiz Kirazpınar Mahallesi 141 ada, 2 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 357 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ilimiz Kirazpınar Mahallesi 141 ada 2 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçelerinin kullanılabilmesi için; "kat maliklerinin 4/5'nin noter onaylı muvafakati alınarak, binadan itibaren parsel sınırını geçmemek koşuluyla, zemin kat veya varsa asma kat taban döşemesine kadar kapalı alan oluşturulmayacak şekilde açılıp, kapanır katlanabilir camlı sistemlerle, projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartıyla ticari amaçlı kullanılabilir" şeklindeki koşulun haritada belirtilen alanlarda, yol kotunda olmak şartıyla uygulanmasına işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ:

Karar No: 391

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 358 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ilimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 20.N.4 pafta 4364 ada 4 parsel de bulunan dükkânın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 358 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ilimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 4364 ada 4 parselde bulunan dükkânın ön ve yan bahçelerinin



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



kullanılabilmesi için; "kat maliklerinin 4/5'nin noter onaylı muvafakatı alınarak, binadan itibaren parsel sınırını geçmemek koşuluyla, zemin kat veya varsa asma kat taban döşemesine kadar kapalı alan oluşturulmayacak şekilde açılıp, kapanır katlanabilir camlı sistemlerle, projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartıyla ticari amaçlı kullanılabilir" şeklindeki koşulun haritada belirtilen alanlarda uygulanmasına işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ:

Karar No: 392

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 18.O.4 pafta 1292 ada 1 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma talepleri konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

İlimiz merkez Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1292 ada 1 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçelerinin kullanılabilmesi için; "kat maliklerinin 4/5'nin noter onaylı muvafakatı alınarak, binadan itibaren parsel sınırını geçmemek koşuluyla, zemin kat veya varsa asma kat taban döşemesine kadar kapalı alan oluşturulmayacak şekilde açılıp, kapanır katlanabilir camlı sistemlerle, projelerinin Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından uygun görülmesi şartıyla ticari amaçlı kullanılabilir" şeklindeki koşulun ekli haritada belirtilen alanlarda, yol kotunda olmak şartıyla, uygulanmasına işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ:

Karar No: 393

İlimiz merkez Yoncalı Mahallesi 220 ada, 13 parselde bulunan dükkanın ön ve yan bahçesinin kullanılabilmesi için ön kapatma taleplerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ:

Karar No: 394

İlimiz merkez Enne Mahallesi, 191 ada, 3 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Enne Mahallesi, 191 ada, 3 parsel alanına yönelik; "Minimum parsel büyüklüğü şartı aranmayacaktır. İfraz yapılamaz." şeklinde plan notu düzenlenmesine yönelik uygulama imar planı değişikliğinin; **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına** işarette yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ:

Karar No: 395

İlimiz merkez Alipaşa Mahallesi, 7 pafta, 67 ada bölgesinde ve Servi Mahallesi, 19 pafta, 666 no.lu adada imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesi hükmüne istinaden, gündemin 18. maddesinin gizli oyla yapılması için işarette yapılan oylamayla Meclis Üyelerinden İlyas SİVRİ, Mustafa DEMİRTAŞ, Ruhsen KUMDALI, Kemal KAYIHAN, Ali DUMAN, Osman VAROL'un ret oylarına karşılık gizli oyla yapılmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Gündemin 18. maddesi için yapılan gizli oylama sonucunda 21 Evet, 2 Hayır ve 3 Çekimsiz oy kullanılmış olup oy çokluğu ile karar verilmiştir.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



GÜNDEMİN 19. MADDESİ:

Karar No: 396

İlimiz merkez Belediye Meclisimizin 06.09.2023 tarih 292 sayılı kararıyla onaylanan, Evliya Çelebi Mahallesi 623 ada 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165 , 166, 167 ve 168 parsellerde, 2782 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 parsellerde, 2784 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parsellerde, 2785 ada 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155 ve 156 parsellerde imar planı değişikliğine askı süresinde gelen itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Askı süresi dışında gelen 24/10/2023 tarih 4427 kayıt numaralı dilekçede belirtilen şartlara göre düzenleme yapıldığı takdir de Belediye Meclisimizin 06.09.2023 tarih 292 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine konu alanda plan bütünlüğü bozulmuş olacaktır.

Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı Belediye Meclisimizin 06.09.2023 tarih 292 sayılı kararıyla onaylanan; Evliya Çelebi Mahallesi 623 ada 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165 , 166, 167 ve 168 parsellerde, 2782 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 parsellerde, 2784 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parsellerde, 2785 ada 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155 ve 156 parsellerde imar planı değişikliğine askı süresinde ve askı süresi dışında gelen taleplerin reddine işaretlerle yapılan oylama sonucunda Meclis Üyelerinden İlyas SİVRİ, Mustafa DEMİRTAŞ, Ruhsen KUMDALI, Kemal KAYIHAN, Ali DUMAN, Osman VAROL'un ret oylarına karşılık oy çokluğu ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ:

Karar No: 397

Belediye Meclisimizin 04/10/2023 tarih 341 sayılı kararıyla onaylanan; Okçu Mahallesi 3671 ada 3672 ada bölgesinde imar planı değişikliğine askı süresinde gelen itirazların değerlendirilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclisimizin 04/10/2023 tarih 341 sayılı kararıyla onaylanan; Okçu Mahallesi 3671 ada 3672 ada bölgesinde imar planı değişikliği ile 3671 ada 7 parsel numaralı taşınmazdaki mevcut yapılar korularak imar hatlarında düzenleme yapıldığında, parselin kuzey batısından geçmekte olan 15 metrelik imar yolunda daralma ve yol aksının kaymış olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu 15 metrelik yol aksının ve genişliğinin korunması amacıyla; Belediye Meclisimizin 04/10/2023 tarih 341 sayılı kararıyla onaylanan imar planı değişikliğinin **iptal edilmesine**, söz konusu alanda değişiklikten önceki imar planlarının uygulanmasına işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ:

Karar No: 398

İlimiz merkez Ağaçköy (Etrafişehir Ağaçköy) Mahallesi 5858 ada 3 parselde ve kuzeyinde imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Söz konusu Ağaçköy (Etrafişehir Ağaçköy) Mahallesi 5858 ada 3 parselin büyük bir bölümü Nazım ve Uygulama İmar Planları içerisinde, Otopark alanında kalmaktadır. Taşınmazın az bir bölümü de Nazım ve Uygulama İmar Planları dışında, Ağaçköy Mahallesi Yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. Bahse konu otopark alanı nedeniyle 5858 ada 4 parselin yola cephesi bulunmamaktadır.

Bu bağlamda Ağaçköy (Etrafişehir Ağaçköy) Mahallesi 5858 ada 3 parselin bir bölümünde bulunan otopark alanının yol alanı olarak, azalan otopark alanının da alanın kuzeyine bitişik yol alanında otopark alanı olarak düzenlenmesine yönelik uygulama imar planı değişikliğinin; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına işaretlerle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ:

Karar No: 399

İlimiz merkez İnköy Mahallesi 3605 ada 25 parsel alanında imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



İnköy Mahallesi 3605 ada 25 parselde Yüksek Öğretim Tesisleri Alanı ve Sağlık Tesisleri Alanı, Taks:0.60, Kaks:1.00, yencok:8.50m (2 kat), karayolu kenarından 25 metre, kuzey kesiminden 8 metre, batı kesiminden ise 5 metre yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesi, yönlerindeki 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı ve 15000 Nazım İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ:

Karar No: 400

İlimiz merkez Akkent Mahallesi 5452 ada 101 parsel Bölgesi alanında yol alanı imar planı değişikliği konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Akkent Mahallesi 5452 ada 101 parsel alanının bulunduğu bölgede; halihazırda bulunan 7 metrelik yol alanının imar planına aktararak düzenlenmesi ve güney kesime doğru 4 metrelik yol alanı düzenlenmesi yönlerindeki 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ:

Karar No: 401

İlimiz merkez Evliya Çelebi Mahallesi, 628 ada, 18 parselde İmar Planı yapımı ön izin konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Evliya Çelebi Mahallesi, 628 ada, 18 parsel numaralı, 8.919,29 m² yüzölçümlü taşınmazın imar plansız alanda kalan yaklaşık 6.690 m² kısmında; imar planı yapılmasından sonra İmar Kanununun 18. maddesi gereğince taşınmazdan % 45 DOP kesintisi yapılması,

Parsel malikleri tarafından; 1-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 2-DSİ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 3-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 4-İl Telekom Müdürlüğü Kütahya, 5-Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Kütahya, 6-Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, 7-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 8-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Kütahya, 9-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 10-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 11-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 12- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kütahya, 13- Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 14-İl Sağlık Müdürlüğü Çevre Sağlığı Birimi Kütahya, 15-Tarım ve Orman Bakanlığı V. Bölge Müdürlüğü Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 16-Kütahya Belediyesi A) Fen İşleri Müdürlüğü, B) Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü, C) Zabıta Müdürlüğü, 17-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 18-Çinigaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş. Kütahya Şube Müdürlüğü, 19-Tarım ve Orman Bakanlığı Su Yönetimi Genel Müdürlüğü Ankara, 20-Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Ankara, Kurum ve Kuruluşlardan imar planına esas görüşler alınması, TAKS: 0.20, KAKS: 0.50, Yençok: 7,50 m, Ayrık nizam 2 kat "Konut Alanları" ve ilgili Kentsel Sosyal Teknik Altyapı Alanları oluşturulmasına yönelik imar planının parsel malikleri tarafından hazırlanması; kayıtlarıyla, Evliya Çelebi Mahallesi, 628 ada, 18 parselin imar plansız alanda kalan kısmında imar planı yapımına dair ön izin verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ:

Karar No: 402

İlimiz Merkez İnköy Mahallesinde açılış yapılan parka "Yedigöller 100. Yıl Kültür Parkı" isminin verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

İlimiz Merkez Akkent (İnköy) Mahallesindeki, Cumhuriyetimizin 100. Yılı olan ve 29 Ekim 2023 tarihinde açılış yapılan parka "Yedigöller 100. Yıl Kültür Parkı" isminin verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ:

Karar No: 403

İlimiz Yoncalı Mahallesi 1. Deva Sokakta bulunan parka Şehit Piyade Astsubay Üst Çavuş Ömer TÖRÜN'ün isminin verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



Konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ:

Karar No: 404

Kütüphane ve Kültür merkezi Yapım işine ait Kütahya İl Kültür Turizm Müdürlüğü ve Kütahya Belediyesi arasında imzalanan protokol hükümleri doğrultusunda Kütüphane ve Kültür Merkezi binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanların Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Prof. Dr. Alim IŞIK' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Kütüphane ve Kültür Merkezi binasının Kütüphane olarak kullanılacak alanlarının tefriş işlemlerine başlanabilmesi için Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine ve protokol hükümlerinin uygulanması ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Prof. Dr. Alim IŞIK' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir

GÜNDEMİN 28. MADDESİ:

Karar No: 405

Belediyemiz Müdürlükler arasında bütçe aktarımı yapılması konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yılsonu itibariyle kullanılmayacağı beyan edilen "06.05 Gayrimenkul Sermaye Giderleri" tertibinden **3.000.000,00 TL** tenzil edilerek, Kurumsal Kodu ve Ekonomik Kodu aşağıdaki 55. Aktarma cetvelinde belirtilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü bütçesinde "06.3 Su Temin İşleri ve Hizmetleri" fonksiyonel kodlu "06.05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri" tertibine **ilave** yapılmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

55.AKTARMA CETVELİ								
SIRA	KURUM KOD	KURUM ADI	F.K	FONK KOD	EKO KOD	BÜTÇE TERTİBİ	İLAVE	TENZİL
1	46.43.02.42.	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	5	06.3	06.05.	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	3.000.000,00	
2	46.43.02.31	Fen İşleri Müdürlüğü	5	04.4.3	06.05.	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri		3.000.000,00
TOPLAM							3.000.000,00	3.000.000,00

GÜNDEMİN 29. MADDESİ:

Karar No: 406

Kütahya Kent Konseyi Engelliler Meclisinin talepleri konusunun müzakeresi olduğunu belirten meclis başkanı bu konudaki yazının slayt gösterisi ile birlikte bilgi verilmesinin ardından ve yapılan müzakerelerden sonra, konuyu oya sundu ve;

Belediye Meclis Üyelerinden İlyas SİVRİ'nin meclis Başkanlığına verdiği Kütahya Kent Konseyi Engelliler Meclisinin talepleri konulu önergesi meclisimizce görüşülmüş olup;

Aşağıda detayları verilen maddelerin ilgili müdürlüklerimizce değerlendirildikten sonra ilgili kanun hükümleri doğrultusunda işlemlerin yapılmasına işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

1-Engelli Derneklerinin yapacağı etkinliklere tahsis edilen salonlar ve araçlar için ücret talep edilmemesi veya engellilere özel tarife belirlenmesi.

2-Engelli rampaları ve kılavuz yolların eksikliklerinin tamamlanması.



T.C.
KÜTAHYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ



- 3-Trafik lambalarında yaya geçişleri için sesli uyarı sistemlerinin tüm trafik lambalarında bulunması.
- 4-Kaldırımlarda bulunan esnaflara ait eşyalarının kaldırılarak yaya geçiş rahatlığının sağlanması.
- 5-Belediye sosyal tesislerinde giriş ücretlerinin engellilerden alınmaması ve engellilere daha fazla indirim uygulanması.
- 6-Kütahya Halk Ekmek bünyesinde glutensiz ekmeğin ayrı bir mutfakta üretilerek sadece Çölyak hastalarına satışının yapılması.
- 7-Glutensiz kafe için temin ve işletmenin biran önce yapılması.
- 8-Engelsiz ulaşım mobil uygulama sisteminin Kent Konseyi Engelli Meclis Başkanının sunduğu sistem olarak ivedilikle ve öncelikle 2024 öncesi hayata geçirilmesi.

Gündem maddelerinin tamamlandığını belirten Belediye Meclis Başkanı, alınan kararların hayırlı olması temennisi ile üyelere ve misafirlere teşekkür edip oturumu kapattı.

Belediye Meclis Başkanı
Prof. Dr. Alim IŞIK

Katip
Aziz GÜNDÜZ

Katip
Yusuf SÖKMEN