

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 28.09.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Üniversite Karşısı kavşak alanı kuzeyinde Andız Mahallesi 119 ada 115 parselin mera vafında olmasından dolayı alanda plan değişikliği konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Üniversite Karşısı kavşak alanı kuzeyinde imar planları 05.04.2023 tarih 131 sayılı kararı ile onaylanmış ve yürürlüğe girmiştir. 18. Madde imar uygulaması yapılması için işlemler başlanılmıştır.

Aşağıda açıklanan imar planı değişikliği İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat kapsamında etüt edilmiştir.

Andız Mahallesi 119 ada 115 parsel alanının vafının mera vafında olmasından dolayı, bu parselin Ticaret lejandlı alandan çıkarılıp yol alanı olarak düzenlenmesi yönlerindeki 1/1000 Uygulama imar planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği; **3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu;**

Bilgilerinize arz ederiz.

Ahmet ULUCA
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfkı ACAR