

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.08.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Kirazpınar Mahallesi J23B03B3B- J23B04A4A- J23B04A4B paftalarda imar planında bulunan orman alanı için plan notu düzenlenmesi; konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kirazpınar mahallesi J23B03B3B- J23B04A4A- J23B04A4B paftalarda imar planlarında Orman alanları gösterilmiş olup; ancak Orman Alanı içerisinde 2 bölgede yol alanı düzenlenmiştir. Orman Bölge Müdürlüğünün 16.08.2023 tarih E-9017177 sayılı yazısında Orman Alanlarında imar planı çalışması yapılmasının mümkün olmadığı Şeklinde.

Söz konusu yazıya istinaden Belediye Meclisimizin 05.04.2023 tarih 131 sayılı kararı ile onaylanan 3356-3356/A işlem numaralı planlarda orman alanı ve sınırları gösterilmiş olup; bahse konu planlara plan notu olarak “**Orman alanlarında yol alanları için, izin ve irtifak haklarının alınması gerekmektedir.**” Şeklinde plan notunun düzenlenmesi yönlerindeki 1/1000 Uygulama imar planı değişikliği; **3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu;**

Bilgilerinize arz ederiz.

Ahmet ULUCA
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfki ACAR