

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 16.08.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Güveççi Mahallesi Yerleşik Alanının güney batısında (21. Güveççi Sokakta) imar planı yapımı konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Söz konusu yol alanı ile ilgili 24.07.2023 tarihli ve 3128 kayıt numaralı Mahalle Muhtarının dilekçesi; “21. Güveççi Sok. İmar planına alınması hakkında gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindedir. Güveççi Mahallesi 21. Güveççi sokağa cepheli yapıların altyapı hizmetlerinden yararlanabilmesi için halihazırda yolun, kadastral durumlar dikkate alınarak imar planlarına işlenmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda Güveççi Mahallesi Yerleşik Alanının güney batısında 10 metrelik yol alanı düzenlenmesi ve “Orman Alanlarında yol alanları için, izin ve irtifak haklarının alınması gerekmektedir.” şeklinde plan notu düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapımı uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Ahmet ULUCA
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Yusuf SÖKMEN

Süleyman Rıfkı ACAR