

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 16.03.2022 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Kırgıllı Mahallesi 3101 ada 2979 parsel alanında ilave imar planı ve değişikliği yapımı konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kırgıllı Mahallesi 3101 ada 2979 parselin bir bölümünde yol alanı yapımı talebi ile ilgili 27.01.2022 tarihli ve 548 kayıt numaralı dilekçe etüt edilmiştir. Bahse konu yol yapımı talep edilen alanın kadastral ve halihazır durumu incelendiğinde; mera ve kadastral yol alanında kalmaktadır. İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 09.02.2022 tarihli toplantısında da konu görüşülmüş olup, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden görüş alındıktan sonra konunun değerlendirilmesi uygun görülmüştü.

14.02.2022 tarihli ve 2833 sayılı yazımız ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 10.03.2022 tarihli ve 4820217 sayılı gelen görüş yazısında; “... İlgili alanın mera vasıflı olması nedeniyle 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. maddesinin (d) bendi kapsamında gerekli Tahsis Amacı Değişikliği işlemlerinin gerçekleştirilmesi şartıyla Kurumumuzca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Bilgilerinize arz ederim.” denilmektedir.

Bu bağlamda söz konusu Kırgıllı Mahallesi 3101 ada 2979 parsel alanının bir bölümünde 15 metrelik yol alanı düzenlenmesine ve “4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin (d) bendi göre Tahsis Amacı Değişikliği işlemlerinin gerçekleştirilmesi zorunludur.” şeklinde plan notu düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Serda BAL YILDIZ
Başkan

Süleyman ÇANKAYA
Başkan Yard.

Ruhsen KUMDALI
Raportör

Elif DEMİRELLİ

Bilal YURTTAŞ