T.C.
KÜTAHYA BELEDİYESİ

2017 YILI VERGİ ve HARÇ GELİR TARİFESİ

1 - BELEDİYE VERGİLERİ

2464 SAYILI KANUNUN	**İLAN VE REKLAM VERGİSİ**	
MADDE 12-	Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir.	
MADDE 15-	İlan reklam Vergisi Aşağıdaki Tarifeye göre alınır.	
1--	Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların; beher m2 sinden yıllık ***(IŞIKSIZ)*** :	27,00
A-	Camekan veya vitrin camına yapıştırılan resim ve yazılar	20,00
B-	Özel izinle uygulanan; eni 1m.yi geçen tabela, çatı ve bina dış cephelerine giydirilen ışıksız ilan ve reklamların m2'sinden yıllık :	65,00
C-	Özel izinle belediye mücavir alan içindeki ışıksız totemlerdeki ilan ve reklamların m2'sinden yıllık :	
*****	**ÖZEL MÜLK İÇİNDEYSE**	55,00
******	**KAMU MÜLKÜ İÇİNDEYSE**	80,00
2--	Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların; beher m2 sinden yıllık :	35,00
3—A	Cadde, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtasıyla yazılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların; **m2 sinden HAFTALIK** olarak **:**	10,00
B-	Logolu, resimli, yazılı bayraklar	2,00
C-	Logolu, resimli yazılı İnşaat koruma bariyerleri	2,00
4--	Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan; her m2 için yıllık olarak :	43,00
A-	Camekan veya vitrin camına yapıştırılan resim ve yazılar	30,00
B-	Özel izinle uygulanan; eni 1m.yi geçen tabela, çatı ve bina dış cephelerine giydirilen ışıklı projeksiyonlu ilan ve reklamların m2	80,00
C-	Özel izinle belediye mücavir alan içindeki ışıklı totemlerdeki ilan ve reklamların m2 sinden yıllık :	
*****	**ÖZEL MÜLK İÇİNDEYSE**	75,00
******	**KAMU ALANI İÇİNDEYSE**	105,00
5--	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan	0,25
A-	Dergi, Katolog vb. Çok sayfalı reklam içeriklerinin her biri için ***(En az 500 Adet)***	0.05

B-	-Duvar, masa ve cep takvimleri, biblolar, kartvisit, oyuncak, v.b. Her biri için ***(En az 50 Adet)***	0,25
6--	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli broşür, el ilanı, afişler ve benzerlerinin beherinin m2 sinden ***(En az 20 m2)***	0,50
7--	Özel izinle yerleri belirlenen, Televizyon veya Megavizyon (dijital - led ekran) ların ilan ve reklamların m2 sinden yıllık :	
A-	**ÖZEL MÜLK İÇİNDEYSE**	70,00
B-	**KAMU MÜLKÜ İÇİNDEYSE**	100,00

NOT :	***5 ve 6. maddelerdeki reklam amaçlı öğeler, beyan tarihinden itibaren 3 ay süreyle dağıtılabilir.***

MADDE 16-	İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki Belediye Meclisleri vergi tarifesinin 1,2 ve 4' üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde iki eşit taksitte almaya yetkilidirler.

EĞLENCE VERGİSİ

MADDE 17-	Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine

MADDE 20-	***(3048 sayılı Kanunun 2' inci maddesiyle değişen şekli)*** Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, Diskotek, kabare, dansing, bilardo, masa futbolu salonları gibi benzeri eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için, Belediye Meclislerince takdir edilecek miktardır :

MADDE 21-	Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik : 01. 01.2005, Yürürlük : 31.12.2004)

III--	Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden **GÜNLÜK**

	EN AZ : 5,00 TL **– EN ÇOK :** 100 TL.	
A-	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing ve benzerlerinden	10,00
B-	Bilardo, masa futbolu salonları, **Air Hokey, Masa Tenisi, Bowling** ve benzerlerinden	5,00
C-	Canlı Müzik programı yapan, Kafeterya ve Çay bahçeleri	5,00
D-	Diğerlerinden	5,00

HABERLEŞME VERGİSİ

MADDE 29-	***(3239 sayılı Kanunun 119'nci maddesiyle değişen madde)*** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon İşletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

	Nispet :	
MADDE 32-	***(3517 sayılı kanunun 5' inci maddesiyle belirlenen nispet)*** Haberleşme Vergisinin nispeti **% 1**' dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlarla İl Özel İdare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimili ve data ücretinden vergi alınmaz.	

ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

MADDE 34-	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

MADDE 38-	Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi aşağıdaki gösterilen nispetlerde alınır.	
a-	İmal ve istishal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden **%**	
b-	(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektiriğin satış bedeli üzerinden **% 5** ,	
c-	Havagazının satış bedelinden **% 5** ,	

YANGIN SİGORTA VERGİSİ

	Konu :	
MADDE 40-	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigorta Vergisine tabidir.	
MADDE 43-	Yangın Sigorta Vergisinin nispeti **% 10'** dur.	

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

MADDE 44-	***(5035 Sayılı Kanunun 41 inci Maddesiyle Değişen Mükerrer Madde. Geçerlilik : 01.01.2004 ; Yürürlük : 02.01.2004)*** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir.	

2 - BELEDİYE HARÇLARI

İŞGAL HARCI

	Konu :	
MADDE 52-	Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir :	
1--	**Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların mezat yerlerinin her türlü hayvan satıcıları tarafından işgali; m2 sinden günlük :**	
A--	***Hayvan satıcılarının işgallerinden :***	
a--	Pazara giren küçükbaş hayvan başına	1,50
b--	Pazara giren büyükbaş hayvan başına	3,00
B--	***Semt Pazar yerlerindeki pazar tezgahlarından***	0,60
C--	***Üreticilere yapılan tahsislerden alınacak işgal harcı***	0,50

2--	**Yollar, meydanlar ve umuma ait yerlerin bir kısmının herhangi bir maksat için işgali; m2 sinden günlük :**	
a--	İnşaatlardan kaynaklanan, Kum, Çakıl, Moloz vb. İnşaat malzemesi, iskele kurmak veya güvenlik perdesi şeklindeki işgallerden	0,60
b--	Belediye Meclisi veya Encümenince izin verilen bölgelerdeki işyerlerinin önlerinde, ürün teşhiri veya diğer maksatlarla yapılan işgallerden	0,60
c--	İşportacı, simitçi, mısırcı, kestaneci, pamuk helvacı, v.b seyyar satıcılar	2,50

d--	Diğer İşgallerden	0,60

3--	**Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)**	
a--	5 dakikaya kadar ücretsiz	
b--	1 saat için	1,25
c--	2 saat için	2,50
d--	3 saat için	3,75
e--	3 saat üzeri 8 saate kadar	5,00
f--	Aylık Peşin	75,00

Yukarıda sayılan yerlerin izinsiz işgalleri mükellefiyeti kaldırmaz

Harcın Ödenmesi :

MADDE 57- İşgal Harcı belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir.

KAYNAK SULARI HARCI

Konu :

MADDE 63- Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının ***(281 Sayılı Kanunun 21' inci maddesiyle değiştirilen ibare Geçerlilik : 01.01.2005, Yürürlük : 31.12.2004)*** (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir.

MADDE 65-	Kaynak Suları Harcını, aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarifeye göre alınır.	
a--	1 lt. Ye kadar olan şişe vb. Kaplarda (kap başına)	0,02
b--	1 lt. Den büyük şişe vb. Kaplardan (beher litre)	0,13

MADDE 66- Kaynak Suları Harcı, bu suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığı peşin olarak ödenir. Başka bir belediye sınırları ve mücavir alanları içinde satışa arz edilen kaynak sularından ikinci bir kez harç

TELLALLIK HARCI

MADDE 67- Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkhane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulan sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne suretle olursa olsun her çeşit menkul veya gayri menkul mal ve mahsullerin satışı, Tellallık Harcına tabidir.

MADDE 68- Tellalık Harcın mal ve mahsüllerini satan gerçek veya tüzel kişiler ödemekle mükelleftirler. Gerçek veya tüzel kişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç % 50 fazlasıyla tahsil

MADDE 70- Tellalık Harcının nispeti **% 2** dir. 100 TL. Sınırı aşan kısım için nispet **% 1** dir.

	Harcın Ödenmesi :
MADDE 71-	Tellallık Harcı, belediyelerce görevlendirilecek yetkililer tarafından makbuz mukabili tahsil olunur.

HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI

MADDE 72-	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelerce verilen izne dayanarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlemesi Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir.
	2678 sayılı Kanuna göre kurulan resmi ve özel kombinalar bu harçtan muaftır.
MADDE 73-	Harcı, hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür.
MADDE 74-	Harç hayvan başına aşağıdaki tarifeye göre hesaplanır.
a--	**Küçükbaş (Adet)** — 1,00
b--	**Büyükbaş (Adet)** — 3,00
MADDE 75-	Harç, makbuz mukabilinde peşin olarak alınır.

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCI

MADDE 76-	Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ve ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene
MADDE 77-	Bu harç, ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin belediyelerce damgalanması karşılığında aşağıdaki tarifeye göre alınır. ***(5281 Sayılı Kanunun 24' üncü maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük: 31.12.2004)***
	Bilim ve Sanayi Bakanlığı tarafından çıkartılan " Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliği " ile belirlenen ücret
	Harcın ödeme şekli :
MADDE 78-	Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.

BİNA İNŞAAT HARCI

	Konu, vergiyi doğuran olay :
EK MADDE 1-	***(2589 sayılı Kanunun 1' inci maddesiyle eklenen madde)*** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6' da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.
	Tarife :
EK MADDE 6-	Bina inşaat harcı aşağıdaki tarifeye göre alınır. — Beton, Kargir, yapılarda Y.kargir m2 si
A--	**KONUT İNŞAATI :**

1--	100 m2 ye kadar	0,88
2--	101 – 120 m2 ye kadar	1,78
3--	121 – 150 m2 ye kadar	2,65
4--	151 – 200 m2 ye kadar	3,55
5--	200 m2 den yukarı	4,45

B--	**İŞYERİ İNŞAATI :**	
1--	25 m2 ye kadar	3,55
2--	26 – 50 m2 ye kadar	5,35
3--	51 – 100 m2 ye kadar	7,10
4--	100 m2 den yukarı	8,90

KAYIT VE SURET HARCI

MADDE 79-	Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.

a--	Her sayfa başına	0,85
b--	Harita, plan, krokilerin : beher m2 sinden	9,50

İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

MADDE 80-	İmar mevzuatı gereğince aşağıdaki belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.

	(Ticaret ve **Konut** bölgeleri için ayrı ayrı)	TİCARET / **KONUT**
1--	İlk Parselasyon Harcı (Teşvik belgesini haiz organize sanayi bölgeleri hariç olmak üzere) (beher m2 için)	0,14 / **0,11**
2--	İfraz ve Tevhid Harcı	0,14 / **0,11**
3--	Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat m2 si için)	0,14 / **0,11**
4--	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı	
a--	Toprak (beher m3 için)	0,60 / **0,55**
b--	Kanal (beher m3 için)	1,43 / **1,20**
5--	Yapı kullanma İzni Harcı (beher inşaat m2 si için)	0,13 / **0,11**

	(3365 sayılı Kanunun 2'nci maddesiyle değişen fıkra)
	7269 sayılı Umumi Hayat Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Hükümleri uyarınca yapılan yapı ve tesisler ile belediye ve mücavir alan sınırları içinde veya dışında inşa edilecek ahır, samanlık, kümes ve hayvan barınakları ile yemlik gibi yapı ve tesisler Bina İnşaat Harcı dahil yukarıda sayılan Harçlardan müstesnadır.

NOT :	***1-Organize Sanayi Bölgeleri ile Sanayi ve Küçük Sanat sitelerinde Yapı ve Tesisler Bina İnşaat Harcı ve Yapı Kullanma İzni Harcından müstesnadır.*** ***2- Plansız alanlarda yer alan Tarım Alanlarındaki Parsellerin İfraz veya Tevhit İşlemlerinde Belediyece Tahsil olunan Harçlar beher m2 için 0,09 TL alınır.***

İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI

MADDE 81-	Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir iş yerinin açılması " İş yeri Açma İzni Harcına" tabidir.	
	Beher m2 için işin mahiyetine göre	1,00
	Ancak bu miktar hiçbir suretle 5.000 m2 ye isabet edecek tutarı aşamaz.	

MUAYENE - RUHSAT VE RAPOR HARCI

MADDE 82-	Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgilisine verilecek, Muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu konuda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene - Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.	
	Muayene - Ruhsat ve Rapor Harcı	15,00

	Çeşitli harçların uygulama esasları ve ödenmesi
MADDE 85-	Bu bölümde yazılı harçlar makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir

	Harçların uygulanmasına ilişkin esas ve usuller İçişleri Bakanlığınca hazırlanacak bir yönetmelikle belirlenir.

Vergiler, Harçlar ve Harcamalara Katılma Payları kanunları ile, Belediyemiz Gelir Tarifesindeki tüm Belediye Gelirlerine 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun' un ilgili maddeleri gereğince vadesinde ödenmeyen alacaklar için Gecikme zammı – faizi ve tecil faizi uygulanır.